

# Vyhodnotenie

## obchodnej verejnej súťaže na nájom poľnohospodárskych pozemkov

Na základe uznesenia MZ v Rožňave č. 99/2013 bola dňa 10. 5. 2013 vyhlásená obchodná verejná súťaž na nájom nasledovných poľnohospodárskych pozemkov (alebo ich častí) v k. ú. Rožňava:

### 1./ užívané ako orná pôda

#### a) zapísané na LV č. 5716:

- parc. č. „C“ 7419 s výmerou 562 m<sup>2</sup> ostatná plocha
- parc. č. „C“ 7450 s výmerou 1 056 m<sup>2</sup> orná pôda, z toho užívaný diel s výmerou 1 009 m<sup>2</sup>
- parc. č. „C“ 7451 s výmerou 922 m<sup>2</sup> orná pôda, z toho užívaný diel s výmerou 385 m<sup>2</sup>
- parc. č. „C“ 7478 s výmerou 105 m<sup>2</sup> orná pôda, z toho užívaný diel s výmerou 68 m<sup>2</sup>
- parc. č. „C“ 7527 s výmerou 458 m<sup>2</sup> orná pôda
- parc. č. „C“ 7532 s výmerou 730 m<sup>2</sup> orná pôda, z toho užívaný diel s výmerou 695 m<sup>2</sup>
- parc. č. „C“ 7625 s výmerou 7365 m<sup>2</sup> orná pôda
- parc. č. „C“ 7669/1 s výmerou 129 114 m<sup>2</sup> orná pôda, z toho užívané diely s výmerou 85 388 m<sup>2</sup> a 7 414 m<sup>2</sup>
- parc. č. „C“ 7671/2 s výmerou 605 m<sup>2</sup> ostatná plocha
- parc. č. „C“ 7672 s výmerou 2 022 m<sup>2</sup> ostatná plocha, z toho užívaný diel s výmerou 1 665 m<sup>2</sup>
- parc. č. „C“ 7673 s výmerou 14 279 m<sup>2</sup> zastavaná plocha, z toho užívané diely s výmerou 5 670 m<sup>2</sup>, 4 935 m<sup>2</sup>, 108 m<sup>2</sup> a 11 m<sup>2</sup>
- parc. č. „C“ 7753/1 s výmerou 1 043 m<sup>2</sup> ostatná plocha
- parc. č. „C“ 7753/2 s výmerou 500 m<sup>2</sup> ostatná plocha
- parc. č. „C“ 7777 s výmerou 1 243 m<sup>2</sup> ostatná plocha, z toho užívaný diel s výmerou 1 242 m<sup>2</sup>
- parc. č. „C“ 7790 s výmerou 248 m<sup>2</sup> orná pôda, z toho užívaný diel s výmerou 194 m<sup>2</sup>

#### b) zapísané na LV č. 3001:

- parc. č. „C“ 1861/2 s výmerou 31 149 m<sup>2</sup> zastavaná plocha, z toho užívaný diel s výmerou 5 472 m<sup>2</sup>
- parc. č. „C“ 4102 s výmerou 7 200 m<sup>2</sup> zastavaná plocha, z toho užívaný diel s výmerou 4 080 m<sup>2</sup>

#### c) zapísané na LV č. 4493:

- parc. č. „E“ 2403/2 s výmerou 930 m<sup>2</sup> zastavaná plocha, z toho užívaný diel s výmerou 582 m<sup>2</sup>

### 2./ užívané ako trvalé trávnaté porasty:

#### a) zapísané na LV č. 5716:

- parc. č. „C“ 7284 s výmerou 665 m<sup>2</sup> ostatná plocha, z toho užívaný diel s výmerou 56 m<sup>2</sup>
- parc. č. „C“ 7289/1 s výmerou 942 m<sup>2</sup> ostatná plocha, z toho užívaný diel s výmerou 860 m<sup>2</sup>

- parc. č. „C“ 7289/2 s výmerou 316 m<sup>2</sup> ostatná plocha, z toho užívaný diel s výmerou 269 m<sup>2</sup>
- parc. č. „C“ 7303 s výmerou 371 m<sup>2</sup> ostatná plocha
- parc. č. „C“ 7306 s výmerou 640 m<sup>2</sup> ostatná plocha, z toho užívaný diel s výmerou 615 m<sup>2</sup>
- parc. č. „C“ 7314 s výmerou 520 m<sup>2</sup> trvalý trávnatý porast, z toho užívaný diel s výmerou 234 m<sup>2</sup>
- parc. č. „C“ 7335 s výmerou 843 m<sup>2</sup> trvalý trávnatý porast, z toho užívané diely s výmerou 59 m<sup>2</sup> a 766 m<sup>2</sup>
- parc. č. „C“ 7336 s výmerou 5690 m<sup>2</sup> ostatná plocha, z toho užívaný diel s výmerou 4 076 m<sup>2</sup>
- parc. č. „C“ 7346 s výmerou 418 m<sup>2</sup> trvalý trávnatý porast
- parc. č. „C“ 7353 s výmerou 25 737 m<sup>2</sup> trvalý trávnatý porast, z toho užívaný diel s výmerou 22 947 m<sup>2</sup>
- parc. č. „C“ 7377 s výmerou 955 m<sup>2</sup> trvalý trávnatý porast, z toho užívaný diel s výmerou 872 m<sup>2</sup>
- parc. č. „C“ 7381 s výmerou 1 057 m<sup>2</sup> trvalý trávnatý porast
- parc. č. „C“ 7392 s výmerou 759 m<sup>2</sup> trvalý trávnatý porast, z toho užívaný diel s výmerou 417 m<sup>2</sup>

b) zapísané na LV č. 4493:

- parc. č. „E“ 2396/1 s výmerou 989 m<sup>2</sup> zastavaná plocha

Oznámenie o vyhlásení súťaže bolo uverejnené v denníku Rožňavský Korzár dňa 21. 5. 2013 a v infotexte káblovej televízie.

Na posúdenie predložených súťažných návrhov bola primátorom mesta Rožňava vymenovaná komisia v zložení:

Ing. Peter Marko – predseda

Bc. Ivan Kuhn, MA

Zoltán Beke

Mgr. Juraj Halyák

Blanka Fábíánová

Komisia zasadala dňa 30. 5. 2013 o 14.00 hod. za účasti 4 členov (Z. Beke neprítomný), takže bola uznášaniaschopná.

Podmienkou na posudzovanie návrhov bolo najvyššie ponúknuté nájomné, ktoré nemohlo byť nižšie ako 39,- €/ha/rok v prípade ornej pôdy a 25,- €/ha/rok v prípade trvalého trávnatého porastu.

Súťažný návrh doručil 1 účastník:

Názov spoločnosti, sídlo	ponúknuté nájomné – orná pôda	ponúknuté nájomné – trvalý trávnatý porast	poradie
<b>CORPORA AGRO, spol. s r. o., Košická 52 Rožňava</b>	<b>40,- €</b>	<b>26,- €</b>	<b>1.</b>

**Rozhodnutie komisie:** Komisia preverila súťažný návrh a konštatuje, že účastník splnil podmienky súťaže.

Komisia navrhuje prenajať pozemky na poľnohospodársku výrobu pre spoločnosť CORPORA AGRO, spol. s r. o., Košická 52 Rožňava s nájomným vo výške 40,- €/ha/rok v prípade ornej pôdy a 26,- €/ha/rok v prípade trvalého trávnatého porastu s tým, že k prvému nájomnému budú pripočítané náklady za zverejnenie inzerátu v denníku Rožňavský Korzár vo výške 31,20 €. Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú 5 rokov.

Zápisnicu z vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže overil primátor mesta dňa 30. 5. 2013.

Vypracoval Mgr. Halyák dňa 3. 6. 2013