

## Výzva na predkladanie ponúk

Zákazka s nízkou hodnotou - prieskum trhu podľa § 102 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

**Číslo :** 12/2013/Ha

**Názov zákazky:** Predaj nehnuteľností formou dobrovoľnej dražby.

### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Mesto Rožňava  
Sídlo: Šafárikova ul. č. 29, 048 01 Rožňava  
IČO: 00328 758  
Telefón: 058/7773 246  
Fax: 058/7773 201  
Kontaktná osoba: Mgr. Juraj Halyák  
e-mail: [juraj.halyak@roznava.sk](mailto:juraj.halyak@roznava.sk)

### 2. Predmet zákazky :

Zákazka na poskytnutie služby.

### 3. Typ zmluvy:

Výsledkom verejného obstarávania bude uzatvorenie zmluvy o vykonaní dražby podľa § 16 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách.

### 4. Miesto dodania predmetu zákazky:

Mestský úrad v Rožňave

### 5. Podrobný opis predmetu zákazky a jeho rozsah:

Verejný obstarávateľ má záujem o poskytovanie služieb – predaj nehnuteľností formou dobrovoľnej dražby. Ide o nehnuteľnosti v katastrálnom území Rožňava, zapísané na LV č. 704: budova Centra voľného času na Šafárikovej ul. 100 v Rožňave, postavená na pozemku parc. č. KN C 1974, súp. č. 434, pozemok parc. č. KN C 1974 zastavaná plocha o výmere 701 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. KN C 1975/1 ostatná plocha s výmerou 1834 m<sup>2</sup>. Hodnota uvedených nehnuteľností podľa znaleckého posudku je 217 000,- €, najnižšie podanie bude vo výške 222 000,- €. Minimálne prihodenie, ktoré môže účastník dražby urobiť, bude vo výške 10 000,- €.

### 6. Slovník spoločného obstarávania ( CPV ):

Hlavný slovník : 70123000-9 Predaj nehnuteľností

### 7. Možnosť rozdelenia cenovej ponuky:

Nie. Uchádzač predloží cenovú ponuku na celý predmet zákazky.

### 8. Variantné riešenie:

Nepripúšťa sa.

### 9. Podmienky účasti uchádzačov:

#### 9.1 Osobné postavenie uchádzačov:

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti

a) Uchádzač predloží overenú kópiu o oprávnení poskytovať službu, v uvedenej oblasti - výpis z obchodného registra, resp. výpisu zo živnostenského registra. Tento doklad môže uchádzač nahradiť potvrdením Úradu pre verejné obstarávanie vydaného podľa ust. § 133 zák. NR SR č. 25/2006 Z.z. (potvrdenie o zapísaní do zoznamu podnikateľov),

b) Uchádzač predloží čestné vyhlásenie , že súhlasí s podmienkami určenými verejným obstarávateľom,

- c) Uchádzač predloží vyhlásenie o pravdivosti a úplnosti všetkých dokladov predložených v cenovej ponuke,  
d) Uchádzač predloží Čestné vyhlásenie, že naňho nebol vyhlásený konkurz, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku.

#### 9.2 Technická spôsobilosť:

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti

a) Uchádzač predloží zoznam poskytovaných služieb rovnakého alebo porovnateľného charakteru ako je predmet zákazky v počte minimálne 3 a viac, s uvedením odberateľov a predmetu dodávky.

Splnenie uvedenej podmienky má preukázať dostatočné skúsenosti s poskytnutím predmetnej služby.

#### **10. Lehota na dodanie alebo dokončenie predmetu zákazky:**

Podľa požiadaviek verejného obstarávateľa.

#### **11. Úhrada za súťažné podklady.**

Nevyžaduje sa.

#### **12. Lehota na predkladanie cenových ponúk:**

a) do 24.04.2013 do 10.00 hod.

b) doručenie poštou na adresu : Mestský úrad, Šafárikova ul. č. 29, 048 01 Rožňava, alebo osobne na tú istú adresu. Obálku označte : „Predaj nehnuteľnosti“. Neotvárať!

c) cenové ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku (nevzťahuje sa na český jazyk) a v EUR.

#### **13. Podmienky financovania:**

Verejný obstarávateľ neposkytne žiaden preddavok. Predmet zákazky bude financovaný formou bezhotovostného platobného styku v lehote splatnosti faktúr 30 kalendárnych dní odo dňa ich doručenia.

Predpokladaná hodnota zákazky: 4 500,00 Eur bez DPH.

#### **14. Kritérium na hodnotenie cenových ponúk :**

Najnižšia cena vrátane DPH .

#### **15. Lehota viazanosti cenových ponúk:**

Cenové ponuky budú záväzné v lehote viazanosti do 31.05.2013

#### **16. Poskytovanie podkladov k verejnému obstarávaniu:**

V tejto výzve sú uvedené všetky podklady na predloženie cenovej ponuky. Ďalšie súťažné podklady sa preto neposkytujú.

#### **17. Splnenie podmienok účasti :**

Splnenie podmienok účasti bude posudzované na základe predloženia požadovaných dokumentov a dokladov v súlade so zákonom a s touto Výzvou .

#### **18. Obsah cenovej ponuky:**

- Identifikačné údaje uchádzača
- Návrh na plnenie kritéria (Príloha č. 1,)
- Doklady a dokumenty podľa bodu č. 9
- Kontakt na zodpovedného zástupcu: meno, priezvisko, číslo telefónu, číslo faxu, e-mail

Predkladané doklady musia byť zoradené v poradí, ako sú uvedené v tejto výzve, musia byť zviazané do jedného uceleného sumárneho materiálu, musia obsahovať kompletný

zoznam všetkých predkladaných dokladov, podpísaný štatutárom v súlade so zákonom a s touto výzvou.

### **19. Mena a ceny uvádzané v cenovej ponuke**

Navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena bude vyjadrená v eurách. Do ceny sa započítajú všetky náklady poskytovateľa služby spojených s touto zákazkou.

Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:

- navrhovaná zmluvná cena bez DPH,
- výška DPH,
- navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH.

Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom.

### **Na skutočnosť, že nie je platcom DPH upozorní.**

### **20. Ďalšie podmienky:**

Cenové ponuky uchádzačov musia spĺňať všetky náležitosti uvedené v tejto výzve. Verejný obstarávateľ bude pri hodnotení brať do úvahy len tie potvrdenia a doklady, ktoré verejný obstarávateľ požadoval a ktoré budú obsahovať všetky údaje požadované v tejto výzve. V prípade ak uchádzač nepredloží vyššie uvedené doklady a informácie, bude z verejného obstarávania vylúčený.

Všetky výdavky spojené s prípravou, predložením dokladov a predložením cenovej ponuky znáša výhradne uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijať ani jednu z predložených cenových ponúk, ak budú neregulárne alebo inak neprijateľné, alebo presiahnu finančné možnosti verejného obstarávateľa.

V Rožňave dňa 11.4.2013

Mgr. Juraj Halyák  
poverený vedením odboru

**CENOVÁ PONUKA**

<b>P.č</b>	<b>Názov služby</b>	<b>Počet</b>	<b>Cena bez DPH v EUR</b>	<b>Výška DPH</b>	<b>Cena s DPH v EUR</b>
<b>1.</b>	Vykonanie dobrovoľnej dražby nehnuteľností	<b>1</b>			

Obchodné meno uchádzača : .....

Sídlo alebo miesto podnikania : .....

Tel. číslo: .....

E-mail : .....

Osoba oprávnená konať v mene uchádzača : .....  
meno, priezvisko

Dátum : .....