

M E S T O R O Ž Ň A V A

so sídlom Mestský úrad, Šafárikova č. 29, 048 01 Rožňava
týmto vyhlasuje

OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ

podľa § 9a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 Obchodného zákonníka, v súlade s uzneseniami Mestského zastupiteľstva v Rožňave č. 410/2011 zo dňa 24.11.2011 a č. 434/2011 zo dňa 15.12.2011

na predaj majetku vo vlastníctve Mesta Rožňava v katastrálnom území Rožňava:

- Reklamný pútač 8M 2 x 3,6 x 9,6 m na Ulici košickej v Rožňave

Reklamný pútač sa nachádza medzi Košickou ulicou v Rožňave a štátnou cestou č. 50, smer Košice. Umiestnený je na pozemku parc.č. KN-C 7520 vo vlastníctve fyzickej osoby. Hlavnou nosnou konštrukciou reklamného pútača je votknutý stĺp do základovej konštrukcie, na ktorom je do kolmice umiestnená priečla. Stĺp aj priečla sú z valcovanej ocele uzavretého kruhového prierezu. Stĺp je uložený na základovú konštrukciu pomocou montážnych podložiek. Reklamný pútač má v hornej časti umiestnené dve reklamné plochy rozmerov 3,6 x 9,6 m. Samotné reklamné plochy sú z pozinkovaného plechu hrúbky 1 mm, ktoré sú prinitované ku trapézovému plechu. Nosnou konštrukciou reklamných plôch je trapézový plech, ktorý je ku vodorovným nosníkom prikotvený pomocou samorezných skrutiek. Reklamné plochy sú nasvietené 10 kusmi svietidiel na jednu reklamnú tabuľu. Prívod el. energie je vedený cez základovú konštrukciu v oceleovej chráničke cez úložnú platňu priamo do dutiny stĺpa.

Zostatková hodnota reklamného pútača je vo výške **58 050.- €** slovom päťdesiatosem tisíc päťdesiat eur.

Podmienky súťaže :

1. Výber kupujúceho sa vykoná podľa výšky ponúkanej kúpnej ceny navýšenej o náklady vynaložené na vyhlásenie súťaže. Z dôvodu, že stavba je postavená na cudzom pozemku, bude vybraný uchádzač povinný znášať náklady za prenájom pozemku a za spotrebu el. energie. Po vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže postupujú traja uchádzači s najvyššou ponukou kúpnej ceny do užšieho výberu kupujúceho, ktorý sa uskutoční elektronickou aukciou.
2. Účastníkmi súťaže môžu byť právnické a fyzické osoby staršie ako 18 rokov, spôsobilé na právne úkony. Súťaže sa nesmú zúčastniť osoby, ktoré sa priamo podieľajú na príprave vyhlásenia súťaže, členovia súťažnej komisie, prizvané osoby a im blízke osoby. Účastníci musia mať splnené všetky daňové a iné povinnosti voči mestu Rožňava, organizáciám v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta a obchodným spoločnostiam, ktorých jediným spoločníkom a zakladateľom je mesto.

3. **Ponúknutá cena nemôže byť nižšia ako 58 050.- €**
4. Súťaže sa môžu zúčastniť tuzemské aj zahraničné právnické a fyzické osoby, ktoré zaplatia **zábezpeku vo výške 29 025.- €** na účet Mesta Rožňava č.účtu **10030-27228582/0200** vedený vo VÚB a. s. pobočka Rožňava, variabilný symbol 231 010.
5. Návrh do súťaže predkladá jej účastník na sekretariát prednostky Mestského úradu v Rožňave v zapečatenej obálke s výzvou „ neotvárať“, na ktorej je uvedené meno a adresa, resp. sídlo účastníka a označenie „**Obchodná verejná súťaž na predaj reklamného pútača 8M 2 x 3,6 x 9,6 m, na Ulici košickej v Rožňave**“.
6. Jeden účastník môže predložiť len jeden súťažný návrh.
7. V obálke účastník predloží:
 - a. doklad o zaplatení zábezpeky
 - b. doklad preukazujúci totožnosť účastníka súťaže, právnické osoby sú povinné preukázať sa výpisom z obchodného registra, nie starším ako tri mesiace, fyzické osoby výpisom zo živnostenského registra, nie starším ako tri mesiace, resp. kópiou občianskeho preukazu
 - c. ponuku kúpnej ceny
8. Obálka musí byť odovzdaná na sekretariát prednostky u Mestského úradu v Rožňave tak, aby jej prijatie mohlo byť zaevidované najneskôr dňa **27.01.2012 do 11.00 hod.**
9. Návrh doručený po stanovenom termíne, resp. návrh, v ktorom nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený.
10. Obhliadka reklamného pútača sa uskutoční po dohode záujemcov na odbore právnom a správy majetku Mestského úradu v Rožňave. Tel. č. 058/ 77 73 215, 058/ 77 73 275 a 058/77 73 217.
11. Súťažné návrhy budú vyhodnotené komisiou menovanou primátorom mesta dňa 01.02.2012 o 15.30 hod. na Mestskom úrade v Rožňave. Vyhodnotenie súťaže je verejné a môže sa ho zúčastniť okrem účastníkov súťaže aj verejnosť. Vyhlasovateľ súťaže bude písomne informovať všetkých účastníkov súťaže o výsledku súťaže v lehote do 7 dní po overení zápisnice z vyhodnotenia súťaže primátorom mesta.
12. Účastník súťaže, ktorého návrh bude vybraný, zaplatí kúpnu cenu zníženú o zaplatenú zábezpeku a zvýšenú o náklady vynaložené na vyhlásenie predmetnej obchodnej verejnej súťaže do 15 dní od schválenia predaja majetku v mestskom zastupiteľstve. Kúpnu zmluvu uzavrie vyhlasovateľ s vybraným účastníkom až po zaplatení celej výšky kúpnej zmluvy a to v lehote najneskôr do 15 dní od schválenia predaja majetku v mestskom zastupiteľstve.
13. Zo súťaže bude vyradený uchádzač, ktorý má nezaplatené záväzky voči Mestu Rožňava a organizáciám v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta a obchodným spoločnostiam, ktorých jediným spoločníkom a zakladateľom je mesto.
14. Účastníci nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.

15. Neúspešným účastníkom súťaže sa vráti zábezpeka do 5 dní od oznámenia výsledkov súťaže. Zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa súťaže, ak vybraný uchádzač odstúpi od svojho návrhu pred uzavretím kúpnej zmluvy.
16. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku verejnej obchodnej súťaže.
17. Súťaž sa začína prvým dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli Mestského úradu v Rožňave a na internetovej stránke mesta.

V Rožňave dňa 23.12.2011

MUDr. Vladislav Laciak
primátor mesta Rožňava