

1. Otvorenie

11. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Rožňave otvoril a viedol pán Pavol Burdiga, primátor mesta.

Privítal poslancov mestského zastupiteľstva a ostatných prítomných. Konštatoval, že poslanci na zasadnutie boli pozvaní včas a písomne. Z celkového počtu bolo prítomných v úvode zasadnutia 12 poslancov, v priebehu rokovania sa počet upravil na 16. Neprítomný – ospravedlnený bol p. Gabriel Borzy.

Za overovateľov zápisnice pán primátor menoval :

p. Cyrila Motyku

p. Petra Džačára

Pán primátor konštatoval, že zápisnica zo dňa 30.5.2013 a z predchádzajúceho zasadnutia 26.9.2013 bola overovateľmi podpísaná.

Program rokovania uvedený v pozvánke bol upravený nasledovne :

p. Ing. Ján Lach

Navrhol, aby bod 11 bol zaradený pred bod 24 – Majetkoprávne záležitosti mesta a na miesto uvedeného bodu navrhol doplniť :

- VZN o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa predškolského zariadenia, zriadených na území mesta Rožňava – návrh

V bode 24 majetkoprávne záležitosti mesta ako prvý materiál odporučil prerokovať bod 24/12

p. Ing. Peter Marko

Zo stálych bodov rokovania navrhol zrušiť bod 2/6 z dôvodu neaktuálnosti a do bodu 24/29 navrhol doplniť materiál :

Poslanecký návrh :

- Anna Brúgsová a Ladislav Brúgós, Jasná 211, Jovice
Agnesa Flesárová a Július Flesár, Mierova 321, Rožňava
Mária Zagibová a Ing. Štefan Zagiba, Hradná 105, Jovice
– priamy predaj pozemkov mesta

Navrhol vypustiť bod 30 – je totožný s bodom 32

p. Ing. Karol Kováč

Naniesol otázku na p. Ing. Lacha, či je nevyhnuté, aby sa prerokovávanie bodu 11 posunulo pred majetkoprávne záležitosti mesta, nakoľko sa chcel ospravedlniť zo zasadnutia o 16.30 hod.

p. Ing. Ján Lach

Svoj návrh na posun prerokovania uvedeného materiálu predložil z dôvodu, že na schválenie je potrebná kvalifikovaná väčšina hlasov. Predpokladá, že do tej doby sa upraví počet prítomných poslancov.

Hlasovanie za návrh :

p. Ing. Jána Lacha 9-3-0

p. Ing. Petra Marka 12-0-0

p. Ing. Karola Kováča 3-2-0

Hlasovanie za celkový program rokovania

11-2-0

Pán primátor upozornil občanov mesta na možnosti vystúpenia k jednotlivým bodom rokovania a v rámci bodu diskusia.

2.1. Plnenie uznesení MZ

Správa o plnení uznesení Mestského zastupitelstva v Rožňave

p. Ing. Peter Marko

K uzneseniu 13/2013 – upozornil na to, že také isté stanovisko bolo predložené aj v mesiaci júl, august. Na terajšie zasadnutie znovu nie je predložená správa.

K uzneseniu 259/2013 – poznamenal, že v uznesení nie je správne uvedená zodpovedná osoba. Projekt má predkladať mesto a nie riaditeľ školy.

Požiadala o vyjadrenie, prečo projekt nebol predložený a kto je za to zodpovedný. Mohlo sa získať 150 tisíc €.

K uzneseniu 361/2012 – ide o neaktuálne uznesenie, v programe MZ je riešenie vjazdu do priemyselného parku. V prípade schválenia predloženého návrhu, toto uznesenie je potrebné zrušiť.

Poslanci MZ správu zobrali na vedomie

10-0-0

2.2. Informácia v súlade s uznesením MZ č. 224/2011-1 o súdnych sporoch vedených voči mestu a o pokutách uložených mestu

K predmetnému bodu neodznala diskusia.

2.3. Informácia v súlade s uznesením MZ č. 224/2011-1 o prebiehajúcich a vykonaných kontrolách na MsÚ

K predmetnému bodu neodznala diskusia.

2.4. Informácia v súlade s uznesením MZ č. 55/2012 o priebehu verejných obstarávaní, elektronických aukcií

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Uviedol, že na finančnej komisii sa rokovalo o tom, či má zmysel predkladať tieto informácie, nakoľko sú zverejnené na internetovej stránke mesta. Pokiaľ nebudú zaradené do programu mestského zastupiteľstva požaduje, aby boli zverejnené údaje všetkých zúčastnených na verejnom obstarávaní. Nielen víťazná ponuka. Poslanci sa k problematike môžu vyjadriť vo všeobecnej diskusii. Poslancom by bolo vhodné zaslať informáciu o tom, že je to zverejnené na stránke mesta.

p. Ing. Peter Marko

Požiadala, aby na týchto materiáloch bol uvedený dátum, meno a podpis spracovateľa, tak ako v prípade bodu 2/4.

2.5. Informácia v súlade s uznesením MZ č. 55/2012 o výberových konaniach a o obsadzovaní voľných pracovných miest

K predmetnému bodu neodznala diskusia.

2.6. Plnenie harmonogramu prác na rekonštrukcii Nám. baníkov - informácia

Uvedený bod bol stiahnutý z rokovania MZ pri schvaľovaní programu.

3.1. Plnenie rozpočtu mesta vrátane rozpočtov rozpočtových organizácií k 30.9.2013

Návrh na I. zmenu rozpočtu mesta vrátane rozpočtov rozpočtových organizácií na rok 2013

Materiál uviedla p. Ing. Klára Leskovjanská, vedúca odboru finančného, miestnych daní a poplatkov.

Upozornila na to, že pri prezentácii bol poslancom mestského zastupiteľstva doručený nový materiál. Úprava sa dotýka škôl, školských zariadení a to tvorby vlastných zdrojov. K úprave dochádza aj z dôvodu pridelenia prostriedkov z ministerstva na kreditné príplatky a účelové dotácie, ďalej na vykrytie záväzkov zrušenej ZŠ Zeleného stromu – nie však v plnej výške, 7 000 € mesto bude musieť vykryť z vlastných zdrojov. Ďalej podala informáciu o návrhu na úpravu rozpočtu pre Cirkevnú výdajňu školskú jedáleň ako súčasť Katolíckej základnej školy.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Naniesol otázku k položke 640 – transfer – hmotná núdza.

p. Ing. Klára Leskovjanská

Uviedla, že transfer sa týka všetkých škôl a školských zariadení. V rozpočte sú uvedené len materské školy, ostatné sú uvedené v rozpočtoch základných škôl. K 30.6. bolo uvedené čerpanie aj za základné školy.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Predložil nasledovné otázky :

Ku kapitálovým výdavkom – aký archeologický prieskum bol naplánovaný, čerpanie je nulové. Pokiaľ vie, prieskum bol urobený v rámci rekonštrukcie námestia.

K prvku 1.1.4 – spoluúčasť na projektoch – navýšenie o 15 159 € /Rekonštrukcia Námestia Baníkov – externý manažment/ - z akého dôvodu.

K prvku 14.1.6. – právne služby – navýšenie o 16 000 € -či táto čiastka bude mať vplyv len na výdavky. Či sa niečo aj nevymôže.

p. Ing. Klára Leskovjanská

Uviedla, že archeologický prieskum bol plánovaný v rámci akcie rekonštrukcia Námestia Baníkov.

K spoluúčasti na projektoch – do rozpočtu mesta - kapitálových výdavkov - sa dostal celý objem rekonštrukcie Námestia Baníkov. Nakoľko v čiastke boli zahrnuté aj bežné výdavky, táto čiastka sa musela presunúť z kapitálových výdavkov. Išlo o náklady na externý manažment a fakturovaná bola naposledy. Mesto financuje 5 %, ostatné je hrazené z projektu. Kapitálové výdavky neznižovala nakoľko neboli dočerpané finančné prostriedky.

p. JUDr. Erika Mihaliková

k prvku 14.1.6. - informovala, že bola zvolaná škodová komisia, ktorá sa bude s týmto prípadom zaoberať.

Poslanci MZ zobrali na vedomie plnenie rozpočtu k 30.9.2013

10-0-0

Poslanci MZ schválili I. zmenu rozpočtu vrátane rozpočtov rozpočtových organizácií na rok 2013

11-0-0

3.2. Návrh na schválenie dodatku č. 3 k zmluve o preklenovacom úvere č. 500/2010/UZ

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie bez pripomienok.

14-0-0

4. Technické služby mesta Rožňava – plnenie rozpočtu k 30.9.2013

Materiál uviedol p. Ing. Ivan Demény, riaditeľ TS

Poslanci MZ správu zobrali na vedomie bez pripomienok.

10-0-0

5. Turistické informačné centrum Rožňava – plnenie rozpočtu k 30.9.2013

Materiál uviedla p. Ing. Gecelovská, poverená vedením TIC

Poslanci MZ správu zobrali na vedomie bez pripomienok.

10-0-0

6. Mestské divadlo Actores Rožňava – plnenie rozpočtu k 30.9.2013

Materiál uviedla p. Ing. Klára Leskovjanská, vedúca odboru finančného, miestnych daní a poplatkov

Poslanci MZ správu zobrali na vedomie bez pripomienok.

10-0-0

7. Schválenie výšky príspevku na záujmové vzdelávanie detí v CVČ na obdobie september – december 2013

Poslanci MZ správu zobrali na vedomie bez pripomienok.

10-0-0

8. Dni mesta 2013 a Rožňavský jarmok 2013 – vyhodnotenie a vyúčtovanie nákladov

p. Ing. Karol Kováč

V materiáli postráda náklady TS a zamestnancov MsÚ súvisiacich s jarmokom.

p. JUDr. Erika Mihaliková

Uviedla, že stávanie tribúny a podobné služby má táto príspevková organizácia v hlavnej činnosti, na ktorú dostáva príspevok. Čo sa týka odmeňovania zamestnancov mesta, nesúvisí to s týmto rozpočtom, nakoľko tento rieši len organizačné zabezpečenie. Odmeňovanie zamestnancov je zapracované do rozpočtu mesta – položky mzdy.

p. Ing. Karol Kováč

Poznamenal, že s touto problematikou sa už mestské zastupiteľstvo zaoberalo. Preto žiada, aby jeho požiadavka bola zapracovaná do ukladacej časti uznesenia. Ide o náklady, ktoré sú vyplácané z daní občanov a považuje sa za verejný záujem. Preto ho zaujíma celkové posúdenie akcie, ktoré je ziskové z hľadiska nákladovosti.

Požiadal predsedajúceho o hlasovanie o jeho návrhu.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Poznamenal, že v predchádzajúcom období boli tieto náklady zahrnuté do rozpočtu akcie. Ide o práce nad rámec bežných pracovných povinností a mimo pracovnej doby. Aj podľa jeho názoru by tieto náklady mali byť zapracované do tabuľky. V prípade, ak ide o čerpanie náhradného voľna, nie je potrebné.

p. Ing. Klára Leskovjanská

Uviedla, že za prípadné nadčasy zamestnanci čerpajú náhradné voľno, preto nie sú uvedené žiadne náklady.

p. Zoltán Beke

Podotkol, že toho roku bol rožňavský jarmok úspešný tak zo strany organizačnej, ako aj finančnej. Očakával síce vyšší zisk.

Na daný stav mala vplyv aj skutočnosť, že prebiehali aj Dni mesta, na organizovanie ktorých sú potrebné vyššie náklady. Odozvy zo strany návštevníkov boli väčšinou pozitívne. Pripomienkovali však, že kultúrny program mohol byť bohatší a vzhľadom na Dni mesta vážnejší. Postrádali klavírny koncert, operné vystúpenie, divadelné predstavenie. Organizátori zabudli dať priestor aj cirkvám – prvýkrát sa neusporiadala ekumenická bohoslužba. Mal tú česť sa stretnúť s delegáciami partnerských miest, ktorí kladne hodnotili celé podujatie. Pozitívne hodnotili rekonštrukciu námestia a organizovanie jarmoku na pôvodnom mieste. Poďakoval sa všetkým organizátorom za odvedenú prácu, návštevníkom za kritické slová, ktoré budú impulzom pri organizovaní iných podujatí.

K propagácii jarmoku – upozornil na prijaté uznesenie, ktoré nebolo splnené - na základe ktorého mal byť vyhotovený banner aj v jazyku národnostnej menšiny.

Pán primátor potvrdil, že banner na Vianočné trhy už je vyhotovený aj v maďarskom jazyku.

p. Ing. Karol Kováč

Trvá na tom, aby sa o jeho návrhu hlasovalo.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

V budúcnosti odporučil prehodnotiť umiestnenie tribúny a vyhradiť väčší priestor pred ňou.

p. Ing. Peter Marko

Podotkol, že podmienky na osadenie tribúny na pôvodnom mieste sú vytvorené. Občerstvenie by však malo zostať v severnej časti, aby sa nová dlažba nezničila.

p. Ing. Karol Kováč

Z hľadiska podnikateľov, umiestnenie tribúny kvituje. Kultúrny program mal vplyv aj na ich tržby.

Poslanci MZ schválili návrh p. Ing. Kováča na zapracovanie ukladacej časti

8-3-4

Poslanci MZ schválili celkové uznesenie so schválenou zmenou

12-0-0

9. Výberové konanie na pozíciu „konateľ spoločnosti Mestské televízne štúdio s.r.o. Rožňava“

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Požiadal o informáciu k poslednému odseku dôvodovej správy.

p. JUDr. Erika Mihaliková

Potvrdila, že konateľka výpoveď podala, výpovedná lehota uplynie 31.1.2014

p. Ing. Karol Kováč

Podľa jeho názoru RVTV nespĺňa požiadavky, ktoré by mala regionálna televízia splňať. Je za zánik RVTV, čo niekoľkokrát aj prezentoval. O licencií na priamy prenos z MZ by malo rozhodnúť verejné obstarávanie, alebo iný spôsob riešenia. Po uplynutí výpovednej lehoty by sa mal poveriť zamestnanec mestského úradu funkciou konateľa do zániku tejto s.r.o.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Podotkol, že na túto tému sa už diskutovalo, otázna je licencia, technické vybavenie, projekt, ktorý stanovuje určité podmienky udržateľnosti.

p. Ing. Karol Kováč

Podotkol, že pre neho by boli náklady, ktoré by mesto malo vrátiť EÚ prijateľné. Zámerom mestského zastupiteľstva je však zachovať túto s.r.o. hlavne kvôli projektu, z hľadiska licencie by to nemala byť prekážka. Je to len otázka rokovania.

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie

14-1-0

10. VZN mesta Rožňava o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Rožňava – protest prokurátora

p. Ing. Karol Kováč

Požiadal o vysvetlenie pojmu „nepriama novelizácia zákona“.

p. JUDr. Erika Mihaliková

Uviedla, že týmto zákonom sa novelizovalo viac zákonov, medzi inými aj zákon 582/2004.

p. Ing. Karol Kováč

Predpokladá, že protest prokurátora bol daný pred novelou zákona. Naniesol otázku, či prokurátor protest oficiálne stiahne.

p. JUDr. Erika Mihaliková

Uviedla, že protest nebol stiahnutý, mesto má možnosti protestu vyhovieť alebo nevyhovieť. V materiáli je uvedený dôvod, prečo MZ protestu by nemal vyhovieť. Novela zákona už platí. Teda VZN je v súlade so zákonom.

p. Ing. Karol Kováč

Navrhol protestu prokurátora vyhovieť.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Upriamil pozornosť na stanovisko komisie finančnej, ktorá odporučila nevyhovieť protestu. Prerokovali to ešte pred účinnosťou novely zákona. V tejto chvíli je to už v poriadku. Podnet primátora mesta Púchov bol rešpektovaný zmenou zákona. Bude hlasovať za alt. b/ návrhu na uznesenie.

p. Ing. Karol Kováč

Poznamenal, že ho zaráža skutočnosť, že prokurátor protest nestiahol. Z jeho strany by to bolo korektné.

Hlasovanie

za alt. a/ návrhu na uznesenie 1-11-3

za alt. b/ návrhu na uznesenie 12-1-1

VZN o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa predškolského zariadenia, zriadených na území mesta Rožňava – návrh

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie bez pripomienok.

13-0-1

12. VZN mesta Rožňava o ochrane verejného poriadku – návrh na zmenu

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Nesúhlasil s tým, aby sa v Rožňave zaviedlo povinné čipovanie psov. Na miesto toho, vo VZN o daniach a poplatku odporučil riešiť úľavu na dani pre tých, ktorí budú mať začipovaných psov.

p. JUDr. Erika Mihaliková

Upozornila na to, že práve z dôvodu legislatívy toto sa z VZN vypúšťa.

p. Mgr. Matúš Bischof

Navrhol v § 5 Ochrana nefajčiarov – v bode 4 za bod k zaradiť písm. l – v spoločných priestoroch bytových domov.

p. JUDr. Erika Mihaliková

Poznamenala, že sa v tomto prípade nejedná o verejné priestranstvo a ani o verejne prístupnú budovu, teda predložený návrh nie je akceptovateľný. Problém by bol aj s otázkou uplatnenia sankcie. Riešiť to môže spoločenstvo dopracovaním zákazu do domového poriadku.

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie.

12-1-1

13. VZN mesta Rožňava o trhovom poriadku počas príležitostnej akcie „Vianočný trh 2013“ – návrh

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie bez pripomienok.

13-1-0

14. Smernica o verejnom obstarávaní

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Zdôvodnil svoj návrh na zmenu smernice. S návrhom sa poslanci mohli oboznámiť, predložil ho v písomnej forme, bol prerokovaný aj vo finančnej komisii. Navrhol hlasovať najprv o alternatíve a/B.

p. Ing. Karol Kováč

Podporil poslanecký návrh p. Bc. Kuhna. Poznamenal, že nikdy nebude dosť prostriedkov na to, aby sa kontrolovali verejné peniaze a výdavky v jednotlivých položkách, v ktorých je možnosť ušetriť.

Hlasovanie

za alt. A/b	5-7-2
za alt. A/a	8-5-1

15. Zásady hospodárenia s majetkom mesta – návrh na zmenu

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Súhlasil s predloženým návrhom, aby sa limit v § 15 bode 1 e/ upravil na 3 000 €.

- Zároveň navrhol upraviť aj § 15 bod 2 b na 3 000 €.

Ďalej navrhol

- úpravu § 17 ods. 1 a 2 – limit z 331,94 na 1000 €

Hlasovanie :

za zmenu § 15 ods. 2 b z 3320 € na 3 000 €	14-00
za zmenu § 17 body 1, 2 z 331,94 – 1 000 €	14-0-0
za celkové uznesenie so schválenými úpravami	14-0-0

16. Zásady pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Rožňava – návrh na doplnenie

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie bez pripomienok.

13-0-1

17. Územný plán mesta Rožňava – Zmeny a doplnky č. 4 – oznámenie o strategickom dokumente

Poslanci MZ schválili navrhované uznesenie bez pripomienok.

9-0-1

18.1. Štatút mesta Rožňava

Návrh na zmenu § 26 Mestský hasičský zbor

Poslanci MZ schválili navrhované uznesenie bez pripomienok.

12-0-1

18.2. Štatút mesta Rožňava

Návrh na zmenu § 44 ods. 2 – Cena primátora mesta

Poslanci MZ schválili navrhované uznesenie bez pripomienok.

12-0-1

19. Návrh riešenia – prístupová cesta do Priemyselnej zóny

p. Ing. Peter Marko

Uviedol, že sú dve možnosti riešenia. Odporučil schváliť alt. č. 1 – posun na sever, tam kde nie sú pozemky nevysporiadateľné.

Poslanci MZ schválili alt. a/1 návrhu na uznesenie.

13-0-0

20. Oprava fasády strážnej veže na Námestí baníkov v Rožňave

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie bez pripomienok.

13-0-1

21. Návrh na plnenie ukladacej časti U MZ 230/2013

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie bez pripomienok.

12-0-0

22. Cyril Motyka – poslanecký návrh na osadenie spomaľovacieho prahu na U. pionierov Rožňave

p. Cyril Motyka

Predložil svoj poslanecký návrh.

p. Mgr. Matúš Bischof

Podotkol, že jeho pripomienka nesmeruje priamo na poslanecký návrh. Je na zváženie do budúcnosti, aby sa tam rozšírili parkovacie miesta na úkor zelene, pretože prejazd v ranných a popoludňajších hodinách od križovatky po ďalšiu križovatku z ulice Budovateľskej je veľmi sťažený. Parkovacie autá po oboch stranách blokujú prejazd touto ulicou. Z dôvodu bezpečnosti parkovacie miesta sú akútne, na ich vytvorenie priestor tam je.

p. Ing. Karol Kováč

Súhlasil s návrhom p. Motyky, bolo by vhodné takéto retardery osadiť aj na iných úsekoch v meste, napr. výjazd z Čučmianskej dlhej z jednosmerky na Nemocničnú. O prehodnotenie požiadal príslušnú odbornú komisiu.

Upozornil aj na požiadavku občanov sídl. JUH, komisia odpoveď aj dala, k realizácii však zatiaľ nedošlo.

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie s doplnením ukladacej časti podľa návrhu p. Ing. Karola Kováča

13-0-0

23. Žiadosť MUDr. Jána Šimku na zabezpečenie predbežnej právnej ochrany, týkajúcej sa narušovania dobrých susedských vzťahov

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie bez pripomienok.

13-0-1

11. VZN mesta Rožňava o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Rožňava – návrh

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Poznamenal, že v troch komisiách prezentoval to, že je proti zvyšovaniu miestnych daní o mieru inflácie. Dve komisie súhlasili s navyšovaním, jedna nie. V tejto podobe za VZN by nevedel hlasovať. Navrhol, aby sa vypustilo vo všetkých prípadoch navyšovanie o mieru inflácie.

p. Ing. Ján Lach

Nesúhlasil s návrhom, ktorý predložil p. Bc. Kuhn. Jeho návrhom by sa len prehĺbili finančné problémy tohto mesta. Dáva sa na to v kontexte 51 % plnenia príspevku pre TS zo strany mesta a z toho vyplývajúce pozdĺžnosti. Pokiaľ sa dane nezvýšia, je otázne, z čoho mesto vykryje tento výpadok a za čo zabezpečí služby pre obyvateľov, ktoré TS poskytujú. Prehlásil, že inflácia sa týka aj TS, ich prevádzky a činnosti. Nevidí v tom nič takého, čo by bolo neprirodzené, nadmieru zaťažovalo občanov.

p. Ing. Karol Kováč

Predložil svoj poslanecký návrh, ktorý v písomnej forme odovzdal poslancom mestského zastupiteľstva na začiatku rokovania.

K vypracovaniu poslaneckého návrhu ho viedlo ujednotenie a zjednodušenie daňových povinností pre občanov a pre mesto. Aj keď to tak na prvý pohľad nevyzerá, prinesie to zvýšenie príjmu pre mesto.

K poznámke p. Ing. Lacha k TS – podľa jeho názoru výška finančného príspevku je závislá od toho, čo mesto od nich chce.

Predložil návrh na zmeny sadzieb v § 3, 4, 5, 7, 10 a 13 podľa písomného návrhu.

p. Ing. Ján Lach

Poznamenal, že v predchádzajúcich rokoch k predmetnému VZN bolo zvolané neformálne stretnutie poslancov. Obdobný návrh aj vtedy pán Ing. Kováč predložil, bez podloženia údajov – dopadu na rozpočet. Prehlásil, že za jeho návrh nebude hlasovať.

p. Ing. Karol Kováč

Poznamenal, že otázka – aký dopad bude mať jeho návrh na rozpočet mesta, je otázkou k tvorbe rozpočtu. Jeho návrhom sa zjednoduší práca daňovníkov pri vyplňovaní priznaní, sprehladní sa celá činnosť. Predložený návrh zjednoduší, zjednotí schopnosť platenia daní. Jeho snahou je zaviesť princíp jednoduchosti a zároveň efektívnosti pre jednu i druhú stranu.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Podotkol, že v dôvodovej správe sa odvoláva na mieru inflácie, meranú indexom spotrebiteľských cien, ktorá v roku 2012 oproti predchádzajúcemu roku dosiahla v priemere 3,6 %. Nie si je však istý, či každému zamestnancovi, podnikateľovi v tom istom období vzrástli príjmy o 3,6 % a mesto im chce zvýšiť dane o túto mieru. Sú podnikatelia, ktorým klesli tržby, sú zamestnanci, ktorým niekoľko rokov nestúpil plat. Je pekné, že zo získaných prostriedkov mesto chce niečo urobiť, ale väčšia časť občanov nebude nadšená zvýšením dane. Poznamenal, že už v roku 2011 hlasoval za zvýšenie daní s veľkým sebazaprením, hoci vtedy to malo svoje opodstatnenie, splácanie úveru vo výške 1,5 mil. €, ktorý bude koncom roka 2013 splatený. Od budúceho roku bude mať mesto k dispozícii 540 tisíc €, ktoré toho roku ešte nemalo a bude ho môcť efektívne využiť. Mesto má finančné prostriedky, len ich musí efektívne využiť. Nesúhlasí so zaťažením občanov.

p. Ing. Ján Lach

Upriamil pozornosť na výšku pohľadávok a záväzkov – spomenuté prostriedky nebudú voľné, minimálne 2 roky, budú využité na ich splácanie.

p. Mgr. Matúš Bischof

Poznamenal, že ho zarazila argumentácia p. Ing. Lacha za zvyšovanie daní, súvisiaca s TS. On to posudzuje za „nalievanie vody do deravého vedra“. Otázka TS nie je argumentom na zvyšovanie daní. TS sa už mohli riešiť, nebola však ochota zo strany poslancov. Zrejme to tak vyhovuje.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Potvrdil existenciu pohľadávok a záväzkov, sú výsledkom spomenutého úveru, splácaného 3 roky. Nie sú však dôvodom na zvyšovanie daní.

p. Ľudovít Kossuth

Kriticky sa vyjadril k tomu, že do problematiky zvýšenia daní sa zaťahujú TS. Podotkol, že Bischof si mohol „odpustiť svoj výrok na TS“. Upozornil na celkový stav TS – mzdy, podmienky. Opätovne požiadal o to, aby sa do problematiky daní TS nezaťahovali. Nesúhlasil s navyšovaním daní.

p. Ing. Ján Lach

Uviedol, že TS ho napadli z dôvodu nevykrytia príspevku mestom. Obdobná situácia je aj v ostatných organizáciách. Peniaze sú potrebné. Štát dane síce zvýšil, ale podielové dane pre mestá a obce nie. Argumenty predložil aj kvôli tomu, že TS s problémami zabezpečovali aj úhradu nákladov za zimnú údržbu. Ospravedlnil sa p. Kossuthovi, TS použil ako ilustráciu.

p. Mgr. Matúš Bischof

Prehlásil, že on do debaty TS nevtiahol.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Prehlásil, že situáciu TS pozná. K 30.9. eviduje 60 % čerpanie rozpočtu. Naniesol otázku, prečo je tu zámer na potrestanie podnikateľov a občanov za to, za čo nenesú zodpovednosť.

p. Ing. Karol Kováč

Požiadaval poslancov, aby sa zamysleli pred hlasovaním za predložené návrhy. Myslí si, že aj toto vedenie mesta a aj iniciatíva viacerých poslancov vedie k tomu, aby sa čo najefektívnejšie pracovalo s finančnými prostriedkami. Potvrdil, že neskúmal dopad na rozpočet mesta, ale určite sa nejedná o vysokú sumu.

p. Ing. Ondrej Bolaček

Prehlásil, že v rámci rozpravy odznelo veľa nepodložených čísiel a obvinení z minulosti, ktoré nemajú súvis s danou skutočnosťou.

Podotkol, že pokiaľ by mesto navýšilo poplatok za TKO na úroveň, ktorú skutočne platí, každý občan by zaplatil o 6 € viac v roku. V prípade uplatnenia predloženého návrhu by dopad na štvorčlennú rodinu činil navýšenie o 0,70 €. Mieru inflácie musia znášať jak TS, tak aj podnikatelia vo svojich nákladoch. Upriamil pozornosť na pripojené prílohy k materiálu.

p. Ing. Karol Kováč

Upozornil na to, že jeho návrh nerieši zníženie poplatku za TKO.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Podotkol, že pri rozprave na komisiách MZ bol proti zvýšeniu daní, skôr navrhol úpravu poplatku za TKO. Postupne by sa poplatok mal dostať na úroveň nákladov mesta, aj keď tieto náklady súvisia s nevýhodnou zmluvou. Opätovne prehlásil, že nesúhlasí so zvýšením daní.

p. Mgr. Árpád Laco

Poznamenal, že rozprava k uvedenému bodu mu nevedí. Vadil by mu však dojem, že predložený návrh súvisí s TS, že organizácie sa iným spôsobom nedá riešiť. Pán Ing. Lach uviedol len jeden prípad. Prehlásil, že dôvodom predloženého návrhu na zvýšenie daní nie sú TS.

p. Ing. Karol Kováč

Prehlásil, že kvituje iniciatívu poslancov, rozprava bude na mieste pri návrhu rozpočtu mesta.

p. Ing. Peter Marko

Poznamenal, že k úprave miestnych daní nedošlo od 1.1.2012. Na rozdiel štát za tie dva roky pozvyšoval všeličo. Nikoho sa nepýtal, či to vychádza daňovníkom. Inflácia je daná, je štátom uznávaná. Taký je stav. Na druhej strane bude potrebné riešiť aj požiadavky občanov.

Prehlásil, že bude hlasovať za zvýšenie daní o mieru inflácie.

p. Ľudovít Kossuth

Nesúhlasil s navyšovaním daní. Bude väčšia disciplína ich platenia. Skôr by mesto malo dozrieť na efektívnosť využívania finančných prostriedkov. Poukázal na veľké úniky pri zabezpečení odvozu odpadu. Zriadením kompostárne, alebo odvozom do blízkeho okolia by sa ušetrili nemalé finančných prostriedky.

p. Ing. Karol Kováč

Poznamenal, že nikdy nebude toľko peňazí, aby sa pokryli požiadavky občanov. Rozpočet sa bude schvaľovať začiatkom budúceho roku, mesto je očistené od dlhu, ktorý rozpočet zaťažoval. Požiadaval poslancov, aby sa sústredili na príjmovú časť rozpočtu, zjednodušenie daňovej povinnosti, konsolidáciu peňazí a na zvýšenie disciplíny pri platbe.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Podotkol, že dôvodom zvyšovania daní nemôže byť to, že štát zdiera občanov. Uviedol, že peňazí pribúda, predložil prehľad od roku 2009, aký príjem bol z dane z nehnuteľnosti : 2009 – 622 000, 2010 – 752 000, 2011 – 779 000, 2012 – 845 000, predpoklad roku 2013 – vyše 800 000 €. Každoročne sa vyberá viac prostriedkov od občanov, otázkou je to, či to vidieť na tom, ako mesto funguje. Budúci rok bude príležitosťou to ukázať.

p. Ing. Ján Lach

Poznamenal, že výška výberu nie je dôsledkom navyšovania daní, naposledy to bolo v roku 2012. Je spôsobený väčším počtom nehnuteľností a zmien. S objemom nehnuteľností prichádza aj objem služieb, ktoré mesto musí zabezpečovať. Nejde len o TS, ide aj o školy, v ktorých steny v šatniach plesnivejú. Peňazí je stále málo na pokrytie základných vecí.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Uviedol, že od roku 2009 do roku 2012 stúpol výber dane o 200 000 €. Ide o zvýšenie príjmu, a ide len o to, ako ten príjem čo najefektívnejšie využiť. Kladne hodnotil prístup mesta k vymáhaniu nedoplatkov. Podľa jeho názoru je lepšie ponechať pôvodnú výšku dane, sústrediť sa na vymáhanie starších nedoplatkov. Zvýšenie dane by určite malo negatívny vplyv na výšku nedoplatkov.

p. Ing. Klára Leskovjanská

Informovala, že mesto cez exekútorov vymáha pohľadávky vo výške 800 000 €, doteraz sa vymohlo 50 000 €. Zvýšila sa aj kontrolná činnosť, priznávajú sa nové nehnuteľnosti.

p. Mgr. Radoslav Kovács

Požiadaval p. Ing. Lacha, aby k poznámke o stave škôl dodal, že ide len o ilustráciu. Zrejme Úrad pre verejné zdravotníctvo by sa tomuto nepotešil. Podľa jeho názoru tomu tak nie je, potom by školy museli byť zatvorené.

K p. Leskovjanskej poznamenal, že za horšie riešenie považuje dôsledok vyšších daní.

p. Ing. Klára Leskovjanská

Doplnila informáciu, že ide o pohľadávky ešte z prvých rokov a tie sa vymáhajú.

p. Ing. Peter Marko

Poznamenal, že p. Kovács mal vidieť ZŠ Zlatú. Šatne sa museli odstaviť.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Uviedol, že prehľad o navyšovaní príjmu predložil na základe podkladov, ktoré obdržal od mestského úradu. V podkladoch bol uvedený predpis, výber dane od roku 2005. Do roku 2011 bol predpis vyšší ako výber. V roku 2012 bol už predpis nižší ako výber, čo svedčí o tom, že sa zvýšila efektívnosť vyberania a podarilo sa vybrať dane z predchádzajúcich rokov. Nesúhlasil so zvyšovaním dane, mal by dopad na nedoplatky a návazné exekúcie.

Podľa jeho názoru je lepšie nechať dane na úrovni roku 2012 a sústrediť sa na vymáhanie starších nedoplatkov.

p. Ing. Klára Leskovjanská

Uviedla, že v prípade bytu do 70 m² daň sa zvýši o 0,70 € a v prípade garáže o 0,60 €. V prípade pozemkov to bude menej. U poplatku za TKO zvýšenie o 3,6 % nevyjde, tam sa to len zaokrúhľuje.

p. Ing. Ján Lach

Upozornil na to, že je to zdroj príjmov, ktorý bude podkladom pre rozpočet na rok 2014.

p. Ing. Karol Kováč

Poznamenal, že trojročnou snahou je, aby návrhy boli adekvátne s rozpočtom. Sú to jasné čísla cieľa, ktoré s rozpočtom má a ktorý presadzuje. Bol by rád, ak by z tejto diskusie vzišlo schválenie VZN. Poznamenal, že v tomto prípade ide o reálny príjem do rozpočtu.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Podotkol, že každoročne upozorňoval na to, že navrhované rozpočty sú nereálne, príjem je nadsadený, čo sa aj stále potvrdilo. Potrebné je sústrediť sa na šetrenie, efektívne využívanie finančných prostriedkov.

p. Ing. Ján Lach

Poznamenal, že p. Ing. Kováč ani vlani nevedel uviesť údaj, aký dopad bude mať jeho návrh na rozpočet. Nevie ho uviesť ani teraz. Tak „to je tá zodpovedná príprava na zastupiteľstvo“.

p. Mgr. Matúš Bischof

Prehlásil, že argumentácia p. Ing. Lacha je nemiestna. Požadovaný údaj by mohol byť len odhadom. Záruka na plnenie daňovej povinnosti nie je.

p. Ing. Karol Kováč

Potvrdil, že údaje nevedel predložiť ani vlani, ani t.r. nakoľko systém výberu daní a príjmu z daňových položiek je nevyspytateľný. Môže hovoriť len o teoretických číslach

p. Ing. Ondrej Bolaček

K prehľad, ktorý predložil p. Kuhn : Upozornil na skutočnosť, že mesto 800 000 € platí len za zneškodňovanie odpadu. Taký je pomer medzi všetkými daňami a komunálnym odpadom.

K návrhu na zjednotenie poplatku za psa – znamená zmenu dikcie zákona, ide o daň za to, že si môže občan psa dovoliť. Je rozdiel mať psa vo dvore pri rodinnom dome alebo v bytovke – preto ten rozdiel je podstatný, jasný a určujúci.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Poznamenal, že v roku 2012 sa vybralo za TKO 556 000 €, prečo ten zvyšok majú doplácať podľa toho, aký veľký byt majú. Prečo sa toto má platiť z nejakej inej dane.

p. Ing. Karol Kováč

Súhlasil s p. Kuhn. Upozornil na to, že zmluva s firmou Brantner je nevýhodná pre mesto zásluhou poslancov, ktorí pôsobili v tom období v mestskom zastupiteľstve. Poznamenal, že na základe predložených údajov v rozprave zrejme občania by viac pochopili zvýšenie poplatku za TKO ako daní. K dani za psa – poznamenal, že väčšina bytov je odpredaných, je v súkromnom vlastníctve, teda je to skôr otázka vlastníctva súkromného majetku. Rozhodnutie o chovaní psov v bytovkách je v rukách jej obyvateľov.

Jednotnosť dane za psa navrhuje z toho dôvodu, aby sa veci nerozlišovali a zjednodušili.

p. Ing. Ján Lach

Upozornil p. Ing. Kováča, že rozpočet je presným súčtom presných čísiel, ktoré sa navrhujú, pripravujú.

p. Ing. Karol Kováč

Podľa jeho názoru v tomto období nie je možné povedať, aký obnos sa na daniach vyberie. Teda nie je možné premietnuť navrhovanú úpravu do konkrétnych čísiel.

p. Mgr. Matúš Bischof

Poznamenal, že prípadným schválením návrhu p. Kováča nie je isté, že sa vyberie menšia výška daní. Menej sa zaplatí skôr, teda viac občanov bude mať možnosť si splniť daňovú povinnosť.

p. Ing. Ján Lach

Pánovi Kováčovi vytkol, že návrh nepredložil vopred, považuje to za nekorektné. Zníženie predpisu dane t.j. schválenie určitého zníženia v každom prípade predpokladá nižší výber dane.

p. Ing. Peter Marko

Prehlásil, že diskusia sa uberá iným smerom, výmena názorov môže prebehnúť aj cez prestávku. Navrhol diskusiu ukončiť.

p. Mgr. Radoslav Kovács

Upriamil pozornosť na návrh p. Ing. Kováča – pozitívne hodnotil jeho snahu zjednotiť niektoré sadzby daní. Kladne hodnotil aj návrh v prípade letných záhrad – podľa návrhu by nemali byť zdanené, pokiaľ nie sú využívané.

K pripomienke p. Ing. Bolačeka k dani za psa – daň sa priznáva nie z dôvodu, ktorý prezentoval.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Podotkol, že finančná situácia mesta sa zlepšila. Predala sa turistická ubytovňa. Úver bol splatený. Úvaha o úvere, ktorú p. Ing. Lach prezentoval, je nereálna.

p. Ing. Karol Kováč

Požiadala o doplnenie nasledovných údajov – predpokladá 92 % výber daní, dopad na rozpočet bude vo výške 735 000 €.

Hlasovanie za :

ukončenie diskusie	11-4-0
návrh p. Ing. Kováča	5-5-5

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie

9-4-0

24.12. eurobus, a.s. Košice – prehodnotenie výšky nájomného za areál Autobusovej stanice Rožňava

p. Ing. Ondrej Bolaček

Uviedol, že finančná komisia pôvodne navrhovala nájom vo výške 50 000 €, ktorý po vysvetlení celkového cyklu, ako sa tie prostriedky z nájmu premietnu aj do nákladov každého bežného občana, znížila na 25 000 €. Komisia nemala jednoznačné stanovisko, nadpolovičnou väčšinou však odporučila zníženie výšky nájmu. Komisia požadovala od prevádzkovateľa porovnateľné údaje z iných stanovíšť. Podobnú nákladovú položku majú v Sp. N. Vsi, požadujú však nižší nájom.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Postráda presnejšie informácie, požaduje údaje aj od porovnateľných miest v rámci KSK ako napr. Michalovce, Trebišov., ďalej údaje o ďalšom prenajímaní priestorov, aká plocha je prenajatá pre parkovanie autobusov a pod. Predložené zdôvodnenie pre neho nie je prijateľné. Prijateľný je nájom podľa ZP.

p. Ing. Karol Kováč

Prehlásil, že ide o lukratívny pozemok v meste, firma eurobus nie je jediná, ktorá by mohla tieto nehnuteľnosti používať na tento účel. Na tento priestor sa malo vyhlásiť verejné obstarávanie aj napriek uvedeným zreteľom. Vychádzať sa musí z určitej sumy. Vo svojich vystúpeniach on prezentuje sumy, ktoré ponúkne adekvátny záujemca ako prvý.

generálny riaditeľ eurobusu a.s.

Zhrnul celkovú genézu riešenia tejto problematiky od roku 1989 kedy sa dohodlo o výstavbe autobusovej stanice za podmienok spolufinancovania. Vzhľadom na legislatívu platnú v roku 1995, kedy sa výstavba ukončila, organizácia sa stala užívateľom, čo zatiaľ nebolo nijakým spôsobom vyvrátené. V tom istom roku bola podpísaná 15 ročná zmluva, ktorá určila bezplatný nájom a to z dôvodu, že organizácia do výstavby investovala finančné prostriedky. Ak s prepočíta ročný nájom, na základe tejto zmluvy sa jedná o 14 000 € ročne. Aj nimi predložený návrh vychádza z tejto sumy. Nájomná zmluva sa dvoma dodatkami predlžovala z titulu, že organizácia musela investovať do budovy, aby bola prevádzky schopná. Mesto odmietlo investovať do budovy. Predĺženie nájomnej zmluvy bolo schválené MZ. Pre nich reálna výška nájmu je od 12 000 – 15 000 €. Výška nájmu podľa odborného posudku, predložená niektorými poslancami bola vypočítaná na základe komerčného využitia tejto autobusovej stanice. Tá v Rožňave z 95 % slúži na verejný záujem. Celý tento náklad sa spätným spôsobom vráti do nákladovej položky mesta na mestskú hromadnú dopravu.

p. Ing. Karol Kováč

Požiadala pána riaditeľa o vyjadrenie, či je tu možnosť, aby autobusovú stanicu prevádzkovala aj iná spoločnosť.

generálny riaditeľ eurobusu a.s.

Prehlásil, že vždy je taká možnosť. Môže ju prevádzkovať mesto a podľa legislatívy hocikto za podmienky dodržania všetkých podmienok.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Požiadala o údaj – počet prepravovaných osôb. V jednom z materiálov pre finančnú komisiu bol uvedený.

generálny riaditeľ eurobusu a.s.

Prehlásil, že počet prepravovaných osôb nemá nič spoločné s prevádzkovaním autobusovej stanice. Predložil informáciu o počte spojov – 125 000 ročne.

Zhrnul výšku investícií pri výstavbe a súvisiacich s dodatkami k nájomnej zmluve.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Na základe prepočtu rozdielu medzi navrhovanou výškou eurobusom a poslancami by zvýšenie na 1 cestovný lístok činil jeden cent. Teda nemal by mať dramatický dopad na cestujúcich.

Ďalej poznamenal, že verejná doprava je vo verejnom záujme. Eurobus nie je verejnoprávna inštitúcia, je to súkromná akciová spoločnosť, ktorá funguje preto, aby dosahovala zisk. Dostáva dotáciu od KSK na regionálnu dopravu, od mesta na mestskú hromadnú dopravu. Ak by sa odsúhlasila nižšia cena ako je znalecký posudok, zo strany mesta by išlo o nepriamu dotáciu, prišlo by o 30 000 €, ktoré by mohlo použiť pre všetkých občanov mesta, napr. pri oprave chodníkov a pod. Prečo by väčšina občanov mala takýmto spôsobom nepriamo dotovať určitú skupinu ľudí. Zatiaľ ho nepresvedčili predložené argumenty, aby zmenil názor na výšku nájmu.

generálny riaditeľ a.s.

Upozornil pána Kuhna, že ide o dopad na vstup na autobusovú stanicu. Prehlásil, že to, čo sa určí navyše bude nákladom VUC a mesta. Vôbec sa to netýka cestujúcich. Eurobus ceny neurčuje pre cestujúcu verejnosť.

Opätovne prehlásil, že vychádza z pozície, že tu boli historicky nastavené ceny, ktoré niekto chce navýšiť trojnásobne. Ako prevádzkovateľ má k tomu výhrady. Čo sa týka ceny podľa

odborného posudku - položil by otázku znalcovi, či cenu určil na základe atraktívnosti miesta ako verejný záujem, kde sa nič iné nedá robiť, len prevádzkovať autobusovú dopravu, alebo z iného pohľadu. Napr. využiť priestor na iné účely. Poznamenal, že je to nepodstatné, či eurobus je štátnou alebo súkromnou firmou. Z hľadiska legislatívy je a.s. prísne kontrolovaná. Ďalšie pôsobenie a.s. je otázkou legislatívnu a otázkou, ako rozhodne mestské zastupiteľstvo. Ide o zmluvu medzi dvoma rovnocennými partnermi. Buď sa na nájme dohodne alebo nie. Pokiaľ sa dohodne, jeho snahou bude udržať doterajšiu úroveň, pokiaľ bude možné aj zlepšiť. Ostatné je vecou zmluvy.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Vyslovil nespokojnosť s akými podmienkami pred 15 rokmi sa uzavrela nájomná zmluva.

On obhajuje verejný záujem a nesúhlasí s tým, aby mesto nepriamo dotovalo verejnú dopravu, keď ju už dotuje priamo.

generálny riaditeľ eurobusu a.s.

Prehlásil, že aj pre nich je podstatný verejný záujem.

p. Ing. Karol Kováč

Poznamenal, že si cení prítomnosť zástupcov eurobusu. Prevádzkovanie verejnej dopravy vykonávajú fundovane niekoľko desiatok rokov, problematiku dobre ovládajú. Určite zoberú do úvahy záujem poslancov efektívne nakladať s verejnými financiami. Kvituje to, že v minulosti boli uzavreté nejaké dohody, boli obojstranne výhodné a platili do určitej doby. Záujmom poslancov je, aby všetky ďalšie kroky ktoré urobí mesto, boli robené v prospech občana, v prospech jeho záujmov. Stojí za zváženie, aby sa ponechal stav, ktorý platil doteraz a to do 30.3.2014 s tým, že sa zdefinujú podmienky čo sa očakáva od budúceho prevádzkovateľa, otvorí sa záležitosť a bude sa hľadať v rámci verejného obstarávania prevádzkovateľ. Toto je jeho návrh na uznesenie. Podľa jeho názoru prípadná konkurencia možno prinesie niečo nové, ozdraví situáciu. Pokiaľ firma eurobus prišla s návrhom ako prvá a predložila určitú cenu, táto cena by sa vo verejnom obstarávaní mohla využiť ako východisková. Týmto spôsobom bude zaručená aj transparentnosť a bude to korektné.

Zároveň sa ospravedlnil, nakoľko z vážnych dôvodov bude musieť opustiť rokovanie MZ o 16.30 hod. a vráti sa až o 19.30 hod.

p. Ing. Ondrej Bolaček

Čiastočne podporil návrh p. Ing. Karola Kováča, poznamenal, že je potrebné hľadať aj iné možnosti využitia týchto priestorov, ale zároveň upozornil aj na aspekt verejného záujmu a možný vplyv na situáciu medzi mestom a VÚC. Navrhol, aby sa nájomné na rok 2014 určilo na úrovni 18.000,- €.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Skonštatoval, že občania pravdepodobne nemajú dostatočný prehľad o čo vlastne ide, preto v stručnosti vysvetlil celú situáciu od začiatku doby prenájmu autobusovej stanice firmou eurobus a.s. V súčasnosti nájomná zmluva pre eurobus končí, firma prejavila záujem o odkúpenie objektu za 500.000,-€. Mesto si dalo vypracovať znalecký posudok, kde je cena nehnuteľnosti vyčíslená na 953 tisíc € a je vňom vypočítaná aj výška ročného nájomného v prípade ďalšieho prenájmu objektu, čo činí 44.300,- €/rok. Uviedol, že finančná komisia navrhla, aby sa táto problematika riešila v priebehu nasledujúceho roka v rámci širšej debaty a do konečného vyriešenia situácie ju treba riešiť formou predĺženia nájmu pre eurobus s tým, že nájomné by sa malo určiť na najbližší rok vo výške stanovenej znaleckým posudkom.

p. František Focko

Vrátil sa do rokov 1989-1991, kedy sa areál autobusovej stanice vybuďoval. Uviedol, že medzičasom firma eurobus rekonštruovala administratívnu budovu v areáli rožňavského dopravného závodu SAD, prečo za toľké roky nepristúpila aj k rekonštrukcii autobusovej stanice. Opýtal sa riaditeľa firmy eurobus, či by on pristúpil na podstatne nižšiu výšku

nájomného oproti znaleckému posudku, keby bol v podobnej situácii. Zároveň skonštatoval, že eurobus za celú dobu prenájmu neurobil na objekte okrem základnej údržby nič. Naopak, časť priestorov prenájma, z čoho mu plynú pravidelne ďalšie finančné prostriedky.

Podporil návrh p. Bc. Kuhna ohľadne výšky ročného nájomného.

p. generálny riaditeľ – eurobus a.s.

Uviedol, že do objektu za celé tie roky neinvestovali len z toho dôvodu, že to nie je ich majetok. Keby im autobusová stanica patrila, už by bola zrekonštruovaná podobne, ako administratívna budova dopravného závodu. Napriek tomu firma investovala nie malé peniaze, aby objekt vôbec udržala v prevádzky schopnom stave. Na záver uviedol, že nechce to, aby sa predražovali služby vo verejnom záujme.

p. František Focko

Skonštatoval, že autobusová stanica reprezentuje aj firmu, ktorá ju prevádzkuje a napriek tomu, čo povedal generálny riaditeľ firmy, trvá na tom, že eurobus do opravy budovy nedal nič, okrem základnej údržby. Podľa jeho názoru firma všetko premieta do výšky cestovného.

p. Ing. Karol Kováč

Stiahol svoj návrh na uznesenie v prospech p. Kuhna s dodatkom, že v krátkej dobe sa bude mestský úrad zaoberať do 30.3.2014 touto problematikou a predloží do komisií MZ návrh na využitie tejto plochy a postup pri využívaní tejto plochy.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Navrhol hlasovať za alt. 3 – textovo rovnaká je ako alt. 1/a a b – výšku nájmu 44 300 € – podľa znaleckého posudku 10-2-0

p. Ing. Ondrej Bolaček

Navrhol hlasovať o výške nájmu 18 000 € a v priebehu roka riešiť problematiku.

2-10-3

Hlasovanie za návrh komisie finančnej – výška nájmu 25 000 €

2-10-2

Zistila sa technická porucha v prípade hlasovacieho zariadenia p. Mgr. Laca. Prehlásil, že hlasoval v prvom prípade Za – /44 300/

Opätovné hlasovanie za návrh p. Bc. Ivana Kuhna MA

11-2-2

24.1. Peter Čech a manželka Klaudia Čechová – priamy predaj pozemku mesta

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie bez pripomienok.

13-0-0

24.2. Ing. Ján Babič, Mgr. Lea Grečková – priamy predaj pozemku mesta

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie bez pripomienok.

13-0-0

24.3. Wang Chenchen – priamy predaj pozemkov mesta

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie bez pripomienok.

12-0-0

24.4. Gabiel Kapczy a manželka Lenka Kapczyová – predaj pozemku pod postavenou garážou

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie bez pripomienok.

11-0-0

24.5. Agra-Bat s.r.o. Rožňavská Baňa – zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov mesta

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie bez pripomienok.

13-0-0

24.6. Katarína Bernáthová, Čučma – zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

p. Ing. Peter Marko

Upozornil na stanoviská komisií – neodporučili zverejnenie zámeru priameho predaja.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Odporučil hlasovať za alt. b/ návrhu na uznesenie a postupovať podľa komisie výstavby.

p. JUDr. Erika Mihaliková

Uviedla, že žiadateľke mestský úrad oznámi stanoviská obidvoch komisií. Ona sa musí rozhodnúť, či bude postupovať podľa komisie finančnej alebo výstavby. Či požiadala o prenájom, alebo zriadenie vecného bremena.

Poslanci MZ schválili alt. b/ návrhu na uznesenie.

13-0-0

24.7. Peter Čech – zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Nesúhlasil s priamym predajom, ide o lukratívny pozemok v centre mesta. Mala by byť vyhlásená verejná obchodná súťaž s tým, že mesto by malo povedať, čo tam chce.

Navrhol hlasovať o alt. b/ návrhu na uznesenie.

p. Ing. Peter Marko

Uviedol, že komisia materiál prerokovala, pripojené sú grafické prílohy. Nepredpokladá, že by sa niekto zapojil do súťaže o ten pozemok, ktorý je neupravený už po viac rokov.

Priamy predaj je odporúčaný aj z dôvodu, že celá táto časť patrí p. Čechovi. Chcel by túto lokalitu ukončiť naväzujúc už na existujúcu ulicu. Poznamenal, že takáto tržnica bola naplánovaná aj na druhej strane Drážus. Predložený zámer komisia pozitívne hodnotila. Nechápe stanovisko komisie finančnej.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Prehlásil, že nemá námietky proti tomu, aby tam bola tržnica. Má však námietky proti priamemu predaju. V súčasnosti je to zanedbaný pozemok, ale mohol by sa využiť efektívne, o ktorý by mohli mať záujem aj iní uchádzači. Je proti priamemu predaju, je otázne, čo by sa tam postavilo. Mesto by už do využitia nemalo čo povedať, akurát z hľadiska stavebného konania. Nemá námietky, ak by sa vypísala obchodná verejná súťaž.

Pán primátor poznamenal, že pozemok je už dávno zanedbaný.

p. Ing. Peter Marko

Poznamenal, že aj komisia zvažovala skutočnosť, že čo keď tam postaví niečo iné. Mesto v rámci územného konania má páky v rukách.

p. Zoltán Beke

Uviedol, že túto lokalitu pozná, tam vyrastal. Žiaľ, že sa tá ulica zbúrала. Je na škodu veci, že sa v predchádzajúcich rokoch nerealizoval projekt na výstavbu polyfunkčných bytov. Z časti by sa prinavrátil charakter pôvodnej ulice.

Predložený návrh podporil. Toto prostredie asi 30 rokov špatí.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Navrhol hlasovať za alt. b/ a v ukladacej časti uviesť vypísanie verejnej obchodnej súťaže.

Hlasovanie za

návrh p. Bc. Ivana Kuhna 3-6-4

alt. a/ návrhu na uznesenie 10-3-0

24.8. Robert Kseňák – zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Odporučil schváliť návrh komisie finančnej – alt. a/2

p. Ing. Peter Marko

Súhlasil s návrhom komisie finančnej.

Poslanci MZ schválili alt. a/2 návrhu na uznesenie.

13-0-0

24.9. Valéria Némethová – zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Odporučil schváliť návrh komisie finančnej – alt. a/2

Poslanci MZ schválili alt. a/2 návrhu na uznesenie.

13-0-0

24.10. Gabriel Šól'om – zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov mesta

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Odporučil schváliť návrh komisie finančnej – 20 €/m².

p. Ing. Ján Lach

Odporučil schváliť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov za cenu 8,58 €/m² – ide o pozemok s výmerou 3 m² nachádzajúci sa pri plote.

Hlasovanie

za návrh p. Bc. Ivana Kuhna, MA 5-5-3
za návrh p. Ing. Lacha 10-2-1

24.11. Zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov za Ul. Z. Fábryho v Rožňave

p. Ing. Peter Marko

Uviedol materiál. Na základe oslovenia mestského úradu dotknutí mimo jedného či dvoch súhlasili s odkúpením pozemkov a rozšírením si svojich záhrad.

p. Mojses odkupuje pozemok, zároveň však ponúkol mestu pozemok, ktorý mal byť predmetom zámeny, on však nesúhlasil. Komisia nesúhlasila s ponukou.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Navrhol, aby sa hlasovalo osobitne za predložené návrhy na uznesenie – priamy predaj a za odkúpenie pozemku.

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie
13-0-0

Július Mojses, Zl. Zoltána Fábryho č. 39, Rožňava – odkúpenie pozemku do vlastníctva mesta

Poslanci MZ schválili alt. b/ návrhu na uznesenie.
9-1-0

24.13. Ľubomír Sentpetery – zámer priameho prenájmu nebytových priestorov v Zóne M

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Odporúčil hlasovať za návrh finančnej komisie – alt. a/2 - v zmysle platných zásad.

p. Mgr. Dušan Pollák

Navrhol hlasovať za alt. a/1 návrhu na uznesenie.

Hlasovanie za návrh

p. Bc. Ivana Kuhna, MA - alt. a/2 8-3-1

p. Mgr. Dušana Polláka - alt. a/1 4-5-2

24.14. Zverejnenie zámeru výpožičky majetku mesta – telocvične základných škôl pre Centrum voľného času v Rožňave

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Odporúčil hlasovať za návrh komisií – alt. a/ návrhu na uznesenie.

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie.
13-0-0

24.15. Zverejnenie zámeru priameho prenájmu majetku mesta – športového areálu v správe Základnej školy akad. Jura Hronca, Zakarpatská 12 v Rožňave, pre Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Odporučil hlasovať za návrh komisií – alt. a/ návrhu na uznesenie.

p. Ing. Peter Marko

Naniesol otázku, kto bude znášať náklady na údržbu ihriska.

Pán primátor potvrdil, že náklady na údržbu ihriska bude znášať správca – teda škola.

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie.

13-0-0

24.16. Július Fehér – zámena pozemkov v k. ú. Rožňava

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie bez pripomienok.

13-0-0

24.17. Predaj pozemku mesta formou obchodnej verejnej súťaže

Poslanci MZ schválili zrušenie uznesenia a alt. a/ navrhovaného uznesenia bez pripomienok.

13-0-0

24.18. Predaj pozemku mesta – parkovisko pred Turistickou ubytovňou na Šafárikovej 19 v Rožňave formou obchodnej verejnej súťaže

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Uviedol, že komisia výstavby a komisia finančná odporučili schváliť alt. a/ návrhu na uznesenie. On ako osoba nesúhlasí s ich stanoviskom. Podľa jeho názoru parkovisko by malo ostať mestské, zabezpečovalo by pravidelný príjem z parkovného. Je si vedomý aj toho, že do parkoviska je potrebné zainvestovať, je možnosť ho aj rozšíriť. V prípade, ak by sa pozemok predal jednému z majiteľov objektov, ostatným by sa sťažil prístup. Navrhol hlasovať za alt. b/ návrhu na uznesenie.

p. Ing. Peter Marko

Komisia odporučila predaj. V bode 3 návrhu na uznesenie sú zapracované podmienky, ktoré navrhol. Upozornil na finančnú situáciu mesta. Mesto na opravu dôležitejších chodníkov nemá prostriedky.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Podotkol, že vidí v tom riziko. Právo prechodu sa dá zabezpečiť, na státie môžu vyčleniť jednu – dve miesta a ostatné môžu vyhradiť pre svojich zákazníkov.

Pozemky by mesto nemalo predávať.

p. Ing. Peter Marko

Upozornil na to, že právo stáť je v uznesení riešené tiež.

p. Mgr. Matúš Bischof

Vyslovil počudovanie na tým, že tak ľahkovážne a bez diskusie a akéhokoľvek povšimnutia sa mesto zbavuje lukratívnej časti pozemku. V prípade predaja pozemkov pred Domom

služieb to bolo inak, intenzívne sa rokovalo. Poslanci by mali byť proti predaju, mali by hájiť záujmy mesta, verejný záujem. Ide o parkovisko v centre mesta.

Poukázal na to, že predchádzajúci záujemca o parkovisko, ktorý nakoniec odkúpil pozemky pred Domom služieb dával prísľuby na revitalizáciu pozemku a nič sa nedeje. Mesto už tieto pozemky nemá, teda nemá možnosť vyvinúť tlaky na realizáciu prísľubov. Po roku znovu je predložený návrh na predaj – bez akejkolvek diskusie, potichu, v pohode. Predložený návrh považuje za nelogický, nešťastný.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Poznamenal, že mesto sa zbavuje pozemkov, ktoré veľa rokov môžu pre mesto zabezpečiť príjem. Prekvapuje ho to z hľadiska toho, že sa schválilo zvýšenie daní pre občanov. Naniesol otázku, či ide o spoplatnené parkovisko.

p. Ing. Ivan Demény

Potvrdil, že áno.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Podľa jeho názoru namiesto zbavovania sa pozemku, mesto by malo skontrolovať, prečo sa parkovné na spoplatnenom parkovisku nevyberá.

p. Mgr. Matúš Bischof

Poznamenal, že občania mesta mali možnosť v priamom prenose vidieť, ako mesto hospodári. S poznámkou o „deravom vedre“ ani neprestrelil. Viackrát tam parkoval, ale parkovné platiť nebolo komu.

Pán primátor podotkol, že pán poslanec si mal kúpiť parkovací lístok v stánku.

p. Ing. Peter Marko

Upozornil na to, že pred rokom sa nepredala časť pozemku, kde je umiestnený banícky kahanec. Predal sa len pozemok za budovou a smerom ku križovatke. Na mestský pozemok je chystaná architektonická súťaž.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Podotkol, že k revitalizácii pozemku malo dôjsť, tiež boli predložené grafické prílohy. Ak by sa nebol predal pozemok, je možné že by mesto ho za rok – dva mohlo predať za vyššiu cenu. Čo sa týka parkoviska, väčšia časť poslancov ani netušila, že ide o platené parkovisko. Občania by to potom ako mohli vedieť. Tabuľa tam bola osadená.

p. Peter Džadžar

Uviedol, že pred rokom sa parkovisko preto nepredalo, že vo vlastníctve mesta bola ešte turistická ubytovňa. Je to rozdiel oproti predchádzajúcemu roku.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Prehlásil, že zhodou okolností bol jedným z poslancov, ktorý tak argumentoval, aby sa parkovisko nepredalo. V tom čase bol veľký tlak na predaj parkoviska a časť poslancov aj podporovala predaj. Že mesto nevlastní budovu ubytovne neznamená, aby sa zbavovalo okolitých pozemkov.

Hlasovanie za

návrh p. Bc. Ivana Kuhna – alt. b 3-4-5

návrh komisií - za alt. a/ 7-4-1

24.19. Obchodná verejná súťaž na služby poskytované TIC Rožňava a nájom nebytových priestorov užívaných TIC Rožňava

p. Mgr. Dionýz Kemény

Citoval stanovisko a uznesenie komisie cestovného ruchu. Predložil návrh na hlasovanie o alt. b/ s doplnením ukladacej časti podľa návrhu.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Uviedol, že komisia finančná odporučila alt. a/ návrhu na uznesenie. On podporuje stanovisko komisie cestovného ruchu.

Pán primátor upozornil na to, že v prílohe nie je priložená žiadna zápisnica komisie.

p. Mgr. Dionýz Kemény

Poznámeneal, že príloha bola zverejnená so zápisnicou. Podstatou je návrh na hlasovanie za alt. b/. O kritériách výberového konania môže byť vedená diskusia. Výberové konanie nebolo úspešné jeden krát.

Pán primátor požiadal o špecifikáciu podmienok výberového konania. V materiáloch nie sú.

p. Mgr. Dionýz Kemény

Opätovne citoval návrh – hlasovať za alt. b/ a vypísať výberové konanie na riaditeľ'a.

p. Mgr. Juraj Halyák

Poznámeneal, že v oficiálnej zápisnici sa žiadna príloha nespomína.

p. Mgr. Dionýz Kemény

Uviedol, že ide o uznesenie č. 8 komisie cestovného ruchu s odvolaním sa na prílohu, v ktorej sú uvedené kritériá. Je zverejnená aj na stránke mesta.

p. Mgr. Juraj Halyák

Naniesol otázku, či citované uznesenie nebolo prijaté k materiálu – výberové konanie. Bol to osobitný bod rokovania komisie. On spracovával materiál k obchodnej verejnej súťaži.

p. Mgr. Dionýz Kemény

Uviedol, že predkladá protinávrh – alt. b/ a vypísanie výberového konania na riad. TIC.

p. Cyril Motyka

Poznámeneal, že aj on je členom komisie, on za návrh nehlasoval. Požiadal o údaj, aký bol pomer hlasovania.

p. Mgr. Dionýz Kemény

Uviedol, že pomer hlasovania bol 4:2.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Súhlasil s návrhom p. Mgr. Keménya. Nevidí nič zvláštne v tom, že sa bude výberové konanie opakovať. Teda hlasovať za alt. b/ a uložiť mestskému úradu pripraviť podmienky výberového konania v spolupráci s komisiou cestovného ruchu.

p. JUDr. Erika Mihaliková

Upozornila na to, že v zápisnici medzi podmienkami bola VŠ I. alebo II. stupňa. Nebolo však špecifikované v akom odbore.

Vo vypísanom výberovom konaní bola uvedená podmienka VŠ v odbore cestovný ruch a to z toho dôvodu, že organizácia má v podnikateľskej činnosti prevádzku cestovnej agentúry. Na túto živnosť je viazané práve preukázanie vzdelania v tomto odbore ako aj prax. Ak by to v podmienkach nebolo uvedené, musela by sa zrušiť organizácii táto podnikateľská činnosť.

p. Ing. Peter Marko

Súhlasil s p. Keményom, že je treba v tejto veci ešte niečo konať. Materiál však mal byť pripravený tak. Preto odporučil ho stiahnuť z rokovania.

p. Mgr. Dionýz Kemény

Podotkol, že predložil návrh a podmienky výberového konania sa môžu ešte dopracovať. Komisia len odporučila určité podmienky.

p. Ing. Peter Marko

Stiahol svoj návrh.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Naniesol otázku, či je potrebné schvaľovať podmienky výberového konania. Odporučil schváliť vyhlásenie výberového konania. Pri vypracovaní podmienok sa môžu zobrať do

úvahy návrhy komisie cestovného ruchu. Naniesol otázku, či je možné podnikateľskú činnosť, ktorá je viazaná na podmienku VŠ v oblasti cestovného ruchu zrušiť. Čo to obnáša.

p. Mgr. Dionýz Kemény

Zhrnul svoj návrh na uznesenie – alt. b/ návrhu na uznesenie a vypísanie výberového konania na funkciu riaditeľa TIC.

Poslanci MZ návrh p. Mgr. Keménya schválili.

8-2-2

24.20. Belo Pál Baláž, Jolana Šikúrová, Dezider Varga – kúpa spoluvlastníckych podielov pozemku do majetku mesta

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Navrhol hlasovať za návrh komisie finančnej – alt. a/ návrhu na uznesenie.

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie.

12-0-0

24.21. Belo Pál Baláž, Jolana Šikúrová, Dezider Varga – žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Navrhol hlasovať za návrh komisie finančnej – alt. a/ návrhu na uznesenie.

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie.

10-0-1

24.22. Margaréta Hacsková – uzavretie nájomnej zmluvy

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Navrhol hlasovať za návrh komisie finančnej – alt. a/ návrhu na uznesenie .

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie .

11-0-0

24.23. Doplnenie uznesenia MZ č. 117/2012 zo dňa 26.4.2012

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Odporučil hlasovať za návrh komisie finančnej – alt. a/ návrhu na uznesenie.

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie.

11-0-0

24.24. Slovenská správa ciest – zriadenie vecného bremena na pozemky mesta

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Odporučil hlasovať za návrh komisií – alt a/ návrhu na uznesenie.

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie.

12-0-0

24.25. Návrh na zníženie nájomného za prenájom miestností slúžiacich ako sklad pre Centrum voľného času v Rožňave

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Odporučil hlasovať za návrh komisie finančnej – alt. a/ návrhu na uznesenie.

Hlasovanie za predložený návrh : 10-0-1

24.26. Mestské lesy Rožňava s.r.o. – návrh na zvýšenie nájomného na rok 2013

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Pripomenkoval, že materiál nebol prerokovaný vo finančnej komisii.

p. JUDr. Erika Mihaliková

Uviedla, že ide o každoročne sa opakujúci materiál.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Prehlásil, že práve z toho dôvodu, že sa každý rok prehodnocuje nájomné, mal byť tento materiál v predstihu prerokovaný v dozornej rade a na valnom zhromaždení.

p. JUDr. Erika Mihaliková

Uviedla, že materiál bol prerokovaný v dozornej rade, vo valnej hromade zatiaľ nie. Ide vlastne o predpoklad. Výsledok hospodárenia za celý predchádzajúci rok sa prerokúva až v mesiaci marec resp. do konca júna je mesto povinné tak učiniť.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Podotkol, že ide mu o princíp. Jedná sa o majetok mesta, teda mal byť predložený finančnej komisii.

p. Ing. Bohuš Hudáček

Poznamenal, že zámerom s.r.o. nie je obchádzať mestské zastupiteľstvo, každoročne je na ňom prerokovaný materiál. Bol prerokovaný aj v dozornej rade. V mesiaci november je možné predpokladať výsledky hospodárenia a tak vyjsť v ústrety mestu v rámci nájomnej zmluvy.

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie.

12-0-0

24.27. Protokolárne odovzдание pozemkov areálu detského dopravného ihriska do správy pre Technické služby mesta Rožňava

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Odporučil hlasovať podľa návrhu finančnej komisie, za alt. a/ návrhu na uznesenie.

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie.

11-0-8

24.28. Technické služby mesta Rožňava – návrh na úpravu prílohy prevádzkového poriadku o systéme spoplatňovania parkovania a návrh na rozšírenie spoplatňovaných parkovacích plôch v meste Rožňava

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Citoval stanovisko komisie finančnej, naniesol otázku, či bolo zapracované do materiálu. Po potvrdení zapracovania riaditeľom TS, navrhol hlasovať za alt. a/ návrhu na uznesenie.

p. Peter Džačar

Upozornil na to, aby sa nezabudlo na osadenie dopravných značiek.

p. Mgr. Matúš Bischof

Na upresnenie podotkol, že ide o 50 parkovacích miest pred súdom a zdravotným strediskom. Obdobná vec sa udiala v Bratislave, kde pred poliklinikami spoplatnili parkovanie. Nastal však stav, že sa neparkuje na spoplatnenom parkovisku, ale všade tam kde sa dá, čím sa zamedzilo parkovaniu tam bývajúcich občanov. Je otázne, či tento návrh to isté nevyvolá a znepríjemní sa život tam bývajúcich.

p. Ing. Ján Lach

Upozornil na bod 4 prílohy – má vedomosti o tom, že neprenosná parkovacia karta sa riešila na meno a nie na motorové vozidlo.

p. JUDr. Erika Mihaliková

Uviedla, že v prevádzkovom poriadku je jasne uvedené, že karta je na meno. Predmetom rokovania je príloha k prevádzkovému poriadku.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Nesúhlasil s p. Bischofom. V Bratislave je iná situácia, parkovisko má v prenájme súkromná firma, iná je výška poplatku. Riziko, že sa bude parkovať inde, je.

Poukázal na to, že aj pri cintoríne, blízko nemocnice sa vyberá poplatok. Súhlasil s návrhom finančnej komisie.

p. Mgr. Matúš Bischof

Poznamenal, že on sa pýtal na kontra produktivitu, pokiaľ s tým nie je problém ani morálny, ani iný, napr. dopravný, nemá s tým problém.

p. František Focko

Prehlásil, že je proti predloženému návrhu. Poznamenal, že parkovné sa nevyberá riadne ani na doteraz spoplatnených parkoviskách. Treba preveriť stav.

p. Mgr. Matúš Bischof

Naniesol otázku, ako formou sa bude vyberať parkovné.

p. JUDr. Erika Mihaliková

Informovala, že 5.12. sa bude realizovať elektronická aukcia. Výsledky aukcie budú zverejnené na stránke mesta.

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie.

10-2-1

**24.29. Anna Brúgosová a Ladislav Brúgos, Jasná 211, Jovice
Agnesa Flesárová a Július Flesár, Mierova 31, Rožňava
Mária Zagibová a Ing. Štefan Zagiba, Hradná 105, Jovice
- priamy predaj pozemkov mesta**

Materiál uviedol p. Ing. Peter Marko, poslanec MZ. Poznamenal, že bol doručený elektronicky poslancom, problém vznikol pri kolaudácii. So sumou 25 €/m² súhlasia.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Súhlasil s predloženým návrhom. Zaráža ho však skutočnosť, že v niektorom z predchádzajúcich materiálov, keď komisia finančná navrhla pri 3 m² cenu 20 €/m² bolo povedané, že je to veľa. Považuje to za nesystémové.

p. Ing. Peter Marko

Prehlásil, že žiadatelia súhlasili s cenou 25 €/m².

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie, kúpnu cenu 25 €/m².

11-0-0

25. Harmonogram zasadnutí MZ v roku 2014

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Uviedol, že jeho názor je obdobný ako pri schvaľovaní harmonogramu na rok 2013. Odhlasovala sa dvojmesačná periodicita, skutočnosť bola taká, že skoro každý mesiac bolo zastupiteľstvo zvolané. Podľa jeho odhadu, aj budúci rok tomu tak bude. Vždy sa nájde nejaký problém, ktorý je potrebné riešiť.

Navrhol, aby zasadnutia boli zvolané pravidelne mesačne a so začiatkom o 15.00 hod. Niektorí kolegovia nemôžu z pracovných dôvodov dôjsť na 13.00 hod. a musia sa presúvať potom body, kde je potrebná kvalifikovaná väčšina poslancov.

Pán primátor poznamenal, že v mesiacoch júl-august-september zasadnutia neboli zvolané. Nebolo ani v mesiaci november a je asi o 10 bodov viac.

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie.

10-1-0

26. Návrh na odmenu pre zástupcu primátora mesta za obdobie 06-09/2013

Pán primátor upravil svoj návrh nakoľko bol doplnený ešte mesiac jún na 1.200 €

Poslanci MZ schválili predložený návrh.

10-2-0

27. Zmena zloženia komisií MZ

Poslanci MZ schválili uznesenie podľa predloženého návrhu bez pripomienok.

11-0-0

28. U MZ č. 83/2009 – návrh na zmenu

Poslanci MZ schválili uznesenie podľa predloženého návrhu bez pripomienok.

11-0-0

29. Odvolanie veliteľa DVPZ m. č. Nadabula

Poslanci MZ schválili uznesenie podľa predloženého návrhu bez pripomienok.

12-0-0

30. Podnety pre hlavnú kontrolórku

p. Ľudovít Kossuth

Požiadala o prešetrenie komunikácie od mostu po bývalé sanatórium, ako sa dostala do majetku mesta a do správy TS. Ide o k. ú. Čučma.

31. Materiály hlavnej kontrolórky

Materiály boli uvedené hlavnou kontrolórkou mesta p. JUDr. Katarínou Balážovou.

31.1. Následná finančná kontrola – výdavková časť rozpočtu mesta, položka cestovné náhrady

Poslanci MZ správu zobrali na vedomie bez pripomienok.

8-0-0

31.2. Následná finančná kontrola Mestského televízneho štúdia s.r.o. Šafárikova 29 Rožňava

Poslanci MZ správu zobrali na vedomie bez pripomienok.

7-0-0

31.3. Prešetrenie podnetu poslanca MZ Bc. Ivana Kuhna zo dňa 26.9.2013

p. Mgr. Matúš Bischof

Naniesol otázku, či doručený materiál týkajúci sa kauzy Agrogemprodukt je od A-Z falzum ? To čo je tam napísané sú doslova brutálne veci. Či je možné materiál zlikvidovať.

p. JUDr. Katarína Balážová

Potvrdila, že áno.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Poznámka, že mu išlo skôr o Rozhodnutie Obvodného úradu, odboru katastra z 8.9.1998, ktorým došlo k zmene hraníc. On mal informácie, že už k tomuto dňu došlo k zmene hraníc, v materiáli sa uvádza dátum 6.12.1999.

p. JUDr. Katarína Balážová

Potvrdila, že termín účinnosti je uvedený v rozhodnutí.

Poslanci MZ správu zobrali na vedomie.

7-0-0

31.4. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Rožňava na I. polrok 2014

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie bez pripomienok.

11-0-0

32. Diskusia

p. Mgr. Matúš Bischof

K schválenému VZN o verejnom poriadku – zistil v ňom rozpor so skutkovým stavom. V § 6 bod 3 písm. e/ sa hovorí, že sa nesmie predávať alkohol v okruhu 200 m od detských ihrísk a predškolských zariadení. Minimálne na sídl. JUH to neplatí. V okruhu 200 m sú detské ihriská, predškolské zariadenie a aj dve pohostinské zariadenia. Čo s uvedeným nesúlalom.

p. Mgr. Juraj Halyák

Uviedol, že predaj je povolený, užívanie alkoholických nápojov nie. Pre reštauračné a pohostinské služby je udelená výnimka. Citoval príslušné ustanovenie VZN.

p. Mgr. Matúš Bischof

Vykreslil skutkový stav. Podľa toho VZN nechráni malé deti. To je v poriadku ?

p. Mgr. Juraj Halyák

To nie je v poriadku. VZN ochraňuje deti na detskom ihrisku, v materskej škole, nie v letnej záhradke reštauračného zariadenia.

p. Mgr. Matúš Bischof

Prehlásil, že pokiaľ existuje výnimka, VZN nechráni deti.

p, JUDr. Juraj Halyák

Potvrdil, že výnimka je zo VZN, nevie si predstaviť, aby sa alkohol nepredával v pohostinskom zariadení.

p. Mgr. Matúš Bischof

Prehlásil, že podstata veci je v tom, že je rozpor medzi VZN a skutkovým stavom. Do 200 m je škôlka a aj sa požíva alkohol. Ľudia vstupujú s alkoholom i cigaretou na ihriská, do areálu škôlky.

p. Mgr. Juraj Halyák

Poznamenal, že alkoholické nápoje sa vynášať z letnej terasy nemôžu.

p. Ľudovít Kossuth

Apeloval na občanov mesta, aby nezamedzovali čisteniu komunikácií v rámci zimnej údržby. Neodstavovali autá na niektorých zúžených vozovkách. Kvitoval výzvu mestskej polície, zverejnenú na internetovej stránke.

Vzhľadom na ťažkosti pri čistení Šafárikovej ulice požiadal, aby sa riešilo parkovanie v zimnom období, aby bolo aj keď striedavo po týždni po jednej strane.

Podnet na kontrolu hlavnej kontrolórky predložil z dôvodu, že stav komunikácie je neúnosný. Na jednom zo zastupiteľstiev za účelom riešenia komunikácie predložil návrh, aby boli zvolaní dotknutí za účelom zabezpečenia spolufinancovania opravy komunikácie.

Upozornil na to, že

- po odpojení elektriky v Agitačnom stredisku Nadabula, došlo k výpadu internetového pripojenia v mestskej časti. Požiadal o riešenie.

- na Rožňavskej Bani a v m. č. Nadabula nie na pozemkoch mesta sa vytvárajú nelegálne skládky. Požiadala o prijatie opatrení. /v m. č. Nadabula cca 50 m od hornej zastávky popri Slanej/

K problematike TS – stav je neúnosný. Spomínala sa pri jednom bode miera inflácie, zamestnanci robia za 300 € plat. Nevie dokedy sa todá tak „táhať a udržať stav taký, aký je“. Zvýšenie daní bude mať dopad na každého. Zrejme lepšie je nerobiť a mať dôchodok z priemerného platu zamestnanca v národnom hospodárstve. Poďakoval vedeniu mesta za získanie nového mechanizmu pre TS.

p. Ing. Robert Hanuštiak

Potvrdil, že výzvu zverejnili na internetovej stránke a hliadky ich denne rozdávať vodičom. Vyzývajú vodičov k tolerantnosti a ohľaduplnosti pri parkovaní, aby prispeli k zvýšeniu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ako aj vytvoreniu podmienok pre kvalitnú a bezproblémovú zimnú údržbu. Ubezpečil občanov mesta, že postup príslušníkov mestskej polície – zasúvanie výziev za stierače, fotenie motorových vozidiel, nech nepovažujú za začatie konania o priestupku, zámerom je zabezpečiť tolerantnosť voči vodičom a TS, ktoré zabezpečujú zimnú údržbu.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Požiadala o informáciu, v akom čase sa bude realizovať elektronická aukcia na parkovacie služby.

p. JUDr. Erika Mihaliková

Uviedla, že termín uviesť nevie, elektronickú aukciu realizuje Úrad pre verejné obstarávanie. Nemá k dispozícii ani prístupové heslo, takže ani ona nebude môcť sledovať priebeh aukcie.

p. Mgr. Dušan Pollák

Zaželal občanom mesta, vedeniu mesta, poslancom šťastné a veselé sviatky. Pozval všetkých na akciu „Legendy deťom“ ktorá sa uskutoční 14.12.2013 na zimnom štadióne. Zúčastnia sa ho bývalí reprezentanti v hokeji, futbaloví internacionáli z Košíc.

p. Ľudovít Kossuth

Oznámil, že v predpoludňajších hodinách odpratávali TS lavičky zo severnej časti námestia. Naniesol otázku, čo bude s novými lavičkami, či sa ponechajú vonku.

p. Zoltán Beke

Na základe obsahu rokovania MZ prehlásil, že mesto by sa malo o svoj majetok lepšie starať. Vidí strážna veža – je viditeľné, že došlo k jej poškodeniu. Urýchlene by bolo potrebné prijať opatrenia a pristúpiť k jej oprave. Má vedomosti o tom, že cenová ponuka na opravu už bola vyhotovená v lete, napriek tomu sa rieši len v decembri. Do jarých mesiacov môže dôjsť ešte k väčšiemu poškodeniu. Živým príkladom je hrad Krásna Hôrka a múr cintorína. Do návrhu TS už vyše 10 rokov predkladá požiadavku na opravu múra, bezúspešne. Omietka opadáva, múr sa rozpadáva.

Poznamenal, že v jednom z bodov odznel návrh na zrušenie Rožňavskej televízie. Je to najjednoduchšia cesta, ale nemal by byť taký trend, že všetko sa ruší. Zrušilo sa vydávanie novín, zámerom je zrušiť TIC, MsD mesto nepotrebuje a podľa niektorých je treba zrušiť a televíziu. Nepovažuje to za správnu cestu. Vyzerá to tak, že mesto nepotrebuje médiá.

Podľa jeho názoru je nepostačujúce, že materiály a informácie o činnosti mesta sa zverejňujú len na internetovej stránke mesta. Nie každý občan má pripojenie na internet a k informáciám sa môže dostať len cez televíziu alebo v papierovej forme cez noviny. Navrhol udržanie spomenutých inštitúcií a zavedenie vydávania novín, ktoré občania postrádajú. Pokiaľ mesto má finančné problémy, pri poskytovaní informácií by sa nemalo ustupovať, ale vrátiť sa k trendu predchádzajúcich desaťročí, kedy mesto bolo v poskytovaní informácií príkladom pre iné mestá.

Záverom zaželal každému všetko dobré k blížiacim sa vianočným sviatkam.

PodĎakoval sa mestskej polícii za súčinnosť pri zabezpečení verejného poriadku, občanom mesta a všetkým za súčinnosť pri zabezpečení čistoty a poriadku v cintoríne, pred i počas Sviatku všetkých svätých a Pamiatky zosnulých.

Nakoľko program rokovania bol vyčerpaný, pán primátor podĎakoval každému za činnosť v roku 2013, zaželal príjemné prežitie vianočných sviatkov a zaželal šťastného Silvestra.

Pavol Burdiga
primátor mesta

JUDr. Erika Mihaliková
prednostka mestského úradu

o v e r o v a t e l i a

Cyril Motyka

Peter Džačár

Zapísala : Helena Šujanská

