

## 1. Otvorenie

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Rožňave otvoril a viedol pán Pavol Burdiga, primátor mesta.

Privítal poslancov mestského zastupiteľstva a všetkých prítomných. Konštatoval, že poslanci boli na zasadnutie písomne a včas pozvaní. Z celkového počtu bolo v úvode zasadnutia prítomných 14 poslancov, v priebehu sa počet upravil na 16. Teda mestské zastupiteľstvo bolo schopné rokovať a uznávať sa. Neprítomný, ospravedlnený bol p. Mgr. Árpád Laco.

Za overovateľov zápisnice pán primátor určil :

p. Gabriela Borzyho

p. Bc. Ivana Kuhna, MA

Pán primátor uviedol, že zápisnica zo dňa 9.1.2013 bola overovateľmi podpísaná.

Návrh na zmenu programu rokovania predložili :

p. Mgr. Matúš Bischof

Požiadal, aby bod

**2. Menovanie Ing. Róberta Hanuštiaka za náčelníka Mestskej polície v Rožňave** bol presunutý pred bod 9 – Majetkoprávne záležitosti mesta z dôvodu, že niektorí poslanci ešte nie sú prítomní na rokovaní.

p. Mgr. Dionýz Kemény

Požiadal o stiahnutie bodov :

### **9.16. Návrh na rozšírenie zoznamu prebytočného majetku mesta**

Zdôvodnil to tým, že materiál sa týka sociálnej komisie, bol predmetom rokovania len komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku. Po prerokovaní v ostatných komisiách sa môže tento materiál zaradiť na februárové zasadnutie MZ.

### **9.18. Kúpa technických prostriedkov na prevádzku infokanála do majetku mesta**

Postrádal stanovisko dozornej rady a konateľky s.r.o. Kompenzáciu pozdĺžností podporil, nie sú však známe informácie o technickom stave zariadenia, prínose zariadenia, riešení spôsobu obsluhy, súvis s ďalšími nákladmi. Požaduje, aby informácie boli predložené do komisií MZ.

p. Ing. Karol Kováč

Poznámeneal, že aj on k bodu 9/18 postráda vyjadrenie odborníka s predložením prepočtu hodnoty uvedeného zariadenia.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Z dôvodu časovej tiesne apeloval na poslancov, aby sa prerokoval materiál pod bodom 9/18. V rámci rozpravy bude možné diskutovať o nejasnostiach.

Poslanci MZ neschválili návrh p. Mgr. Matúša Bischofa

presun bodu 2 pred bod 9

3-10-1

Poslanci MZ schválili stiahnutie materiálu 9/16

14-0-0

Poslanci MZ schválili stiahnutie materiálu 9/18

9-5-1

Poslanci MZ schválili celkový program rokovania

12-2-0

Pán primátor upozornil občanov mesta na možnosti vystúpenia k jednotlivým bodom rokovania a v rámci bodu diskusia občanov, ktorý bude zaradený do programu medzi 17.00 – 18.00.

## **2. Menovanie Ing. Róberta Hanuštiaka za náčelníka Mestskej polície v Rožňave**

Materiál uviedol p. Pavol Burdiga, primátor mesta.

p. Ing. Róbert Hanuštiak

Uviedol, že do výberového konania sa prihlásil z dôvodu, že v ozbrojených bezpečnostných zložkách pôsobil viac ako 22 rokov, väčšinu času pôsobil v Rožňave. Pozná štruktúry mestskej i štátnej polície, bezpečnostné riziká. Jeho cieľom je prispieť k zlepšeniu činnosti mestskej polície k spokojnosti vedenia mesta, poslancov MZ a v neposlednom rade občanov mesta.

Poslanci MZ schválili navrhované uznesenie.

15-0-0

Pán primátor zaželel náčelníkovi mestskej polície veľa pracovných úspechov a vyslovil presvedčenie, že spolupráca s vedením mesta, mestským zastupiteľstvom a hlavne občanmi mesta bude dobrá.

Náčelník mestskej polície sa poďakoval za dôveru, prehlásil, že vyvinie maximálne úsilie preto, aby s činnosťou mestskej polície boli všetci spokojní.

## **3. Plnenie uznesení MZ**

### **3.1. Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Rožňave**

p. Mgr. Dionýz Kemény

K uzneseniu 83/2012 – výška netendrových prác nebola zhotoviteľom predložená v riadnom termíne : 21.11.2012 a ani ku dňu 23.1.2013. V informácii nie je uvedené, že z akého dôvodu.

K uzneseniu 154/2012 – interný predpis na využívanie primátorského apartmánu nebol vypracovaný ani v náhradnom termíne

K uzneseniu 363/2013 – z informácie nie sú jasné, aké účinné opatrenia boli prijaté v súvislosti so zákazom parkovania vo dvore radnice. Podľa jeho zistenia, naďalej sa tam parkuje.

p. Zoltán Beke

K uzneseniu 224/2011 – naniesol otázku, či sa uskutočnilo stretnutie zástupcov spoločností vlastníkov bytov, je už rok 2013. Ľudia očakávajú, aby v zimnom období bol sneh odpratávaný Technickými službami, pričom v blízkom okolí bytových domov by ho mohli odpratať obyvatelia bytoviek.

K uzneseniu 41/2012 bodu 3 – v súvislosti s možnosťou vybudovania kompostárne je spracovaná informácia s návaznosťou na termín jún. Naniesol otázku, či sa jedná o rok 2012 alebo 2013. Podľa jeho názoru v mesiaci jún je už neskoro sa s touto problematikou zaoberať, nakoľko kosenie už v tomto mesiaci prebieha. Znovu sa premárnil jeden rok. Požiadal o konkrétnejšie vyhodnotenie uznesenia.

Vo vyhodnotení opatrenia týkajúceho sa zberu konárov a biologicky rozložiteľných odpadov zo záhrad a verejných priestranstiev postráda ďalší postup a opatrenia na zníženie nákladov na ich odvoz a uskladnenie.

Poznamenal, že informačná propagačná kampaň je viazaná na internetovú stránku mesta. Upozornil na to, že nie každý občan má prístup k internetu. Propagačné brožúry by nemali byť prístupné len na mestskom úrade, ale mali by byť doručené do každej domácnosti v rodinných domoch a do každého bytového domu.

Pán primátor informoval, že cca pred dvoma týždňami sa uskutočnilo rokovanie s firmou Brantner, riešil sa biologicko-rozložiteľný odpad. Informácie o rozmiestnení kontajnerov určite budú zverejnené. Propagačný materiál je už zadaný do tlače a bude distribuovaný.

p. Ing. Peter Marko

K uzneseniu 237/2011 – poznamenal, že komisia výstavby v súvislosti so zmenou územného plánu vo veci investičného zámeru – Obytný súbor Kaskády rokovala, riešila podrobne podmienky obstarávateľa a projektanta. Uložila preveriť právnym odborom právoplatnosť zmluvy medzi mestom a investorom o úhrade obstarávateľských nákladov. Došlo totiž k zmene investora pod tým istým identifikačným číslom organizácie. V prípade, ak tomu tak je, je potrebné vyhotoviť dodatok ku zmluve.

p. JUDr. Erika Mihaliková

Informovala, že zmluva o úhrade nákladov spojených s obstaraním zmien a doplnkov územného plánu, bola zaslaná žiadateľovi. Nakoľko s mestom nekomunikoval, boli zaslané ešte dve upomienky. So žiadateľom bola podpísaná len zmluva o budúcej zmluve. Po zmene obchodného mena žiadateľa, mesto opätovne zaslalo výzvu k podpísaniu zmluvy. Poznamenala, že vo výzve bola uvedená možnosť prístupu k elektronickej forme zmluvy.

p. Ing. Peter Marko

Citoval stanovisko komisie výstavby – pokiaľ zmluva ešte nie je vysporiadaná, bude platiť stav okamžitého zastavenia prác na zmene a doplnkoch č. 3 územného plánu.

Poslanci MZ schválili uznesenie podľa predloženého návrhu

13-0-0

### **3.2. Informácia o súdnych sporoch vedených voči mestu a o pokutách uložených mestu**

Materiál uviedla p. JUDr. Erika Mihaliková, prednostka mestského úradu. Poznamenala, že materiál bol doplnený v súlade s požiadavkou odznelou na predchádzajúcom zasadnutí MZ.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

K súdnemu sporu Alexander Kozsár a spol. c/a Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR – v prípade úspešnosti navrhovateľa, aký by bol podiel mesta na pokute.

p. Mgr. Juraj Halyák

Uviedol, že v takom prípade by škodu zaplatilo ministerstvo, následne by ju vymáhalo od Krajského stavebného úradu. Podiel mesta je v tejto chvíli otázný.

### **3.3. Informácia o prebiehajúcich a vykonaných kontrolách na MsÚ**

Materiál uviedla p. JUDr. Erika Mihaliková, prednosta mestského úradu.

### **3.4. Informácia o plnení opatrení na odstránenie zistených nedostatkov pri kontrole NKÚ SR**

p. JUDr. Erika Mihaliková zdôvodnila nepredloženie písomného materiálu – od posledného zasadnutia MZ neboli splnené žiadne opatrenia prijaté NKÚ.

Upriamila pozornosť na bod rokovania č. 5 – zmenu Zásad hospodárenia s majetkom mesta, ktorá vyplynula tiež z opatrení NKÚ. Termín predloženia MZ bol určený do 31.1.2013.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Naniesol otázku, kedy bude zverejnený Protokol o kontrole vykonanej NKÚ na internetovej stránke mesta.

p. JUDr. Erika Mihaliková

Informovala, že mesto predložilo požiadavku poslancov NKÚ – obdržalo odpoveď, že NKÚ protokoly o kontrole zverejňuje, v najbližšom čase bude zverejnený aj požadovaný protokol. Kladnú odpoveď na otázku, či ho môže zverejniť aj mesto, mesto nedostalo.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Podotkol, že vyslovený zákaz na zverejnenie protokolu mesto nedostalo. Nevidí dôvod, že ho mesto nezverejnilo.

p. JUDr. Erika Mihaliková

Poznamenala, že sú aj iné prostriedky, ako sa dostať k protokolu.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Poznamenal, že on už protokol má na základe žiadosti o poskytnutie informácie v súlade so zákonom 211/2000.

p. Mgr. Matúš Bischof

Prehlásil, že vôbec nie je problém zverejniť niečo. Pokiaľ sa poskytnú informácie médiám za účelom zverejnenia, tak v tom skutočne problém nevidí.

### **3.5. Informácia o priebehu verejných obstarávaní, elektronických aukcií**

Materiál uviedla p. JUDr. Erika Mihaliková, prednosta mestského úradu.

### **3.6. Informácia o výberových konaniach a o obsadzovaní voľných pracovných miest**

Materiál uviedla p. JUDr. Erika Mihaliková, prednosta mestského úradu.

p. Zoltán Beke

Predložil požiadavku aj občanov mesta – pri výberových konaniach by bolo vhodné uviesť v podmienkach aj znalosť maďarského jazyka.

Vid' výberové konanie na post riaditeľa MŠ s výchovným jazykom maďarským.

### **3.7. Rozhodnutie ÚVO o uložení pokuty – informácia o vývoji kauzy**

p. JUDr. Erika Mihaliková

Uviedla, že odvolanie proti rozsudku Krajského súdu v Bratislave bolo podané, vec už je na Najvyššom súde. Došlo k zmene zloženia senátu, ktorý bude rozhodovať vo veci, je predpokladaný časový termín na začatie konania - cca pol roka.

### **3.8. Plnenie harmonogramu prác na rekonštrukcii Nám. baníkov - informácia**

p. Ing. Peter Marko

Uviedol, že práce v II. polovici decembra boli zastavené kvôli počasiu. Na poslednom kontrolnom dni bolo dohodnuté, že najbližšie stretnutie sa uskutoční v prvý februárový týždeň. Po dohode s primátorom mesta, rokovanie na jeho úrovni sa uskutoční v druhý februárový týždeň a to za prítomnosti štatutárov zhotoviteľov.

Pán primátor potvrdil, že rokovanie sa uskutoční 12.2.2013 o 10.00 hod., pozvánky už boli na rokovanie zaslané.

### **4. Zmena VZN mesta Rožňava o určení čiastočných úhrad v školách a školských zariadeniach**

Materiál uviedla p. JUDr. Erika Mihaliková, prednosta mestského úradu. Predložila stanovisko komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku zo dňa 24.1.2013 – komisia odporučila schváliť navrhované zmeny.

p. Ing. Karol Kováč

Požiadal o vysvetlenie, z akého dôvodu sú rozdielne príspevky rodiča v čl. IV bod 1 a) a b).

p. Ing. Ivan Nemčok

Uviedol, že výška príspevku bola stanovená v spolupráci s riaditeľmi škôl – vychádza z výšky nákladov na CVČ na jednotlivých školách, počtu interných zamestnancov i dohodárov.

p. Ing. Karol Kováč

Predložil nasledovné pozmeňujúce návrhy :

- v článku III. ods. 1 odporučil jednotný príspevok vo výške 6,50 € pre všetky základné školy
- v článku IV ods. 1 bodu a) a b) príspevok vo výške 2 € a 5 €  
v článku IV ods. 1 bodu c) jednotne 5 €
- v článku I ods. 3 odporučil návrh komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku – 2 €/deň pobytu
- v článku IV bodu 3 navrhuje príspevok vo výške 5 €

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Navrhol v čl. III ods. 1 výšku príspevkov podľa návrhu komisie finančnej, t.j. a) a b) vo výške 6,50 € a ostatné vo výške 5 €.

p. PaedDr. Janka Mičudová

Apelovala na poslancov, aby predložené sadzby neupravovali. Nevznikli len náhodne, ale na základe podkladových materiálov z jednotlivých školských zariadení, prepočtov, súhlasu riaditeľov a v rámci možností ich získania. Upozornila na skutočnosť, že nie všetky deti majú rovnaké finančné zabezpečenie. Bral sa ohľad aj na hmotnú núdzu.

Hlasovanie :

- v článku III. ods. 1 jednotný príspevok vo výške 6,50 € pre všetky základné školy  
3-12-1
- v článku IV ods. 1 bodu a) a b) príspevok vo výške 2 € a 5 €  
4-11-1
- v článku IV ods. 1 bodu c) jednotne 5 €  
3-12-1

- v článku IV bodu 3 navrhuje príspevok vo výške 5 €  
5-10-1
- v čl. III ods. 1 výšku príspevkov podľa návrhu komisie finančnej, t.j. a) a b) vo výške 6,50 € a ostatné vo výške 5 €  
9-7-0
- v článku I ods. 3 odporučil návrh komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku – 2 €/deň pobytu  
16-0-0

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie so schválenými zmenami  
15-1-0

## **5. Návrh na doplnenie Zásad hospodárenia s majetkom mesta**

Materiál uviedla p. JUDr. Erika Mihaliková, prednostka mestského úradu.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Prehlásil, že nevidí dôvod na predloženú zmenu zásad. Príslušné ustanovenia zákona o energetike riešia len povinnosť úhrady nákladov subjektom, ktorý preložku vyvolal. Nie je žiadna zmienka o zriadení vecného bremena.

p. JUDr. Erika Mihaliková

Uviedla, že správca inžinierskych sietí požaduje zriadenie vecného bremena v prípade preložky takýchto zariadení, teda je nákladom na preložku.

Táto zmena zásad už bola dohodnutá pri riešení preložky troch skriniek na námestí.

p. Ing. Peter Marko

Poznámeneal, že podmienka vecného bremena bola stanovená SPP.

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie.  
15-1-0

## **6. Aktualizácia Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Rožňava**

Materiál uviedla p. JUDr. Erika Mihaliková, prednostka mestského úradu. Informovala, že k uvedenému materiálu predložil poslanecký návrh p. Ing. Peter Marko.

p. Ing. Peter Marko

Uviedol, že s uvedeným materiálom sa zaoberala aj komisia výstavby. Predložila pripomienky, ktoré boli zapracované do aktualizácie. On ešte predložil nové návrhy na doplnenie dokumentu a nové pripomienky v písomnej forme k časti rozvoj cestovného ruchu. Ide o poslanecký návrh, za ktorý by sa malo hlasovať.

p. Mgr. Peter Hrivnák

Súhlasil s pripomienkami p. Ing. Marka, mali by byť zapracované do dokumentu.

p. Ing. Ondrej Bolaček

Poznámeneal, že niektoré návrhy p. Ing. Marka presahujú rámec mesta i majetku mesta. Naniesol otázku, či je možné tieto návrhy zapracovať do PHSR. Jeho oslovila otázka Jiskrovej pevnosti, ktorá je na teritóriu mesta. Podporil jej doplnenie do PHSR.

p. Ing. Ján Lach

Navrhol doplniť poslanecký návrh p. Ing. Marka – vybudovať prímestskú rekreačnú zónu na území mestských lesov v povodí Rožňavského potoka a potoka Lúč, Drázus. Väčšina miest v rámci mestských lesov už má vybudované takéto oddychové zóny. On tento podnet presadzuje už štyri roky.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Podotkol, že jeho pripomienky, ktoré predložil na komisii finančnej už boli do aktualizácie zapracované. K takýmto plánom bol v minulosti a aj teraz je trochu skeptický. V mnohých prípadoch sa vypracovanie PHSR považovalo za povinnosť, a zdá sa, že aj Rožňava patrila k tým mestám. Kladne hodnotí skutočnosť, že dokument sa postupne zreáľňuje. Vypustili sa z neho prehnané vízie.

Upriamil pozornosť na rozvojovú oblasť : Ekonomický rozvoj mesta a následné priority, opatrenia a aktivity. Medzi aktivitami je uvedené : rozvíjať služby Turistického informačného centra. Pokiaľ sa z dokumentu táto časť nevypustí, poslanci MZ by sa mali snažiť naplniť túto aktivitu a nie rušiť TIC.

p Zoltán Beke

Navrhol doplniť do časti Kultúra – medzi občianske združenia - OZ Rákoczyho maďarský dom – Rákoczi Magyar Ház. V časti 2.5.1. je potrebné upresniť údaje podľa posledných štatistických zistení. V časti 2.5.2 – taktiež neboli akceptované výsledky posledného sčítania ľudu.

p. Mgr. Dionýz Kemény

Poznamenal, že PHSR je strategický materiál, ktorý bol ohraničený rokom 2010, výhľadovo do roku 2015. Z uvedeného vyplýva, že životnosť takéhoto materiálu prekenuje jednotlivé volebné obdobia, skladbu zastupiteľstva, v mnohých prípadoch aj personálne zmeny na odboroch. Aktualizácia dokumentu je nevyhnutá a potrebná. Podľa jeho názoru sa nedoceňuje adekvátne bod 5.1. Inštitucionálne a organizačné zabezpečenie – manažment projektov, riadiaci orgán, monitorovací výbor a monitorovanie a hodnotenie. V tejto oblasti si vie predstaviť lepšiu a systematickejšiu spoluprácu, aby táto problematika neostala na pleciach jednej osoby, ako to bolo v minulosti a je tomu tak aj teraz. Navrhol, aby minimálne raz za štvrtýrok sa dostala do plánov komisii táto oblasť. Poznamenal, že súčasťou obsahového plánu by mal byť aj finančný plán. Nemalo by v ňom byť uvedené – podľa finančných možností mesta.

p. Ing. Karol Kováč

Podakoval sa pracovníkom mesta, ktorí sa zaoberali aktualizáciou PHSR a všetkým, ktorí predložili svoje pripomienky, podnety a uvedený dokument považujú za skutočný plán rozvoja mesta. Očakáva, že v rámci rozpočtu sa spracuje ročný plán na realizáciu PHSR a to v zmysle organizačných, finančných kapacít.

Navrhol doplniť do uznesenia ukladaciu časť : ukladá vedeniu mesta pripraviť každý rok pri schvaľovaní rozpočtu plán rozvoja mesta a jeho aktivít na ten ktorý kalendárny rok v zmysle platného PHSR.

p. Mgr. Dionýz Kemény

Upozornil na zmeny v sociálnej oblasti – vyplývajú z Komunitného plánu sociálnych služieb v návaznosti na nové legislatívne úpravy.

Pán primátor naniesol otázku, či je možné pripomienky p. Ing. Lacha, Bekeho zapracovať do poslaneckého návrhu p. Ing. Petra Marka.

p. JUDr. Erika Mihaliková

Potvrdila, že do bodu 2.9.3 Cestovný ruch – primárna ponuka je možné zahrnúť pripomienky p. Ing. Marka a ostatných poslancov. V uvedenom bode ide len o zhodnotenie potenciálu, ktorý tu je.

p. Ing. Ján Lach

Sformuloval svoj návrh : vybudovať prímestskú rekreačnú zónu v povodí Rožňavského potoka a potoka Lúč. Ide o pozemky vo vlastníctve mesta, prípadne rokovať s cirkvou.

p. Ing. Bohuš Hudáček

Potvrdil, že štyri roky sa hovorí o prímestskej oddychovej zóne, väčšinou to skončilo na tom, že ideálne by ho bolo vybudovať na mieste zrušenej vodárenskej spoločnosti. Pokiaľ vie, tento pozemok bol vo vlastníctve mesta. Nevidí dôvod, aby ho obhospodarovala vodárenská spoločnosť, aj keď nie si je istý, či nie už v ich vlastníctve. Poznamenal, že vhodnými sú pozemky po ľavej strane cesty smerom na Gulyapalag. Uvedené pozemky však nie sú mestské, čo p., Ing. Lach, ako bývalý člen dozornej rady vie. Informoval, že s.r.o. vybudovala vo svojom areáli altánok, ktorý môže využívať každý, zabezpečujú čistenie potoka, udržiavajú lúku, opravujú ohniská. Teda udržiavajú potenciál, ktorý už tam je. Prehlásil, že sa nebránia tomuto podnetu, mesto im však musí dať súhlas, aby sa nejaké prostriedky vyčlenili na jeho realizáciu.

p. Ing. Ján Lach

Uviedol, že s p. Ing. arch. Bischofom v lete vytipovali miesta, kde by sa mohli vybudovať jednoduché zariadenia s nízkymi nákladmi - sedenie, riadené ohnisko. Podnet na doplnenie PHSR predložil z dôvodu, aby mesto mohlo na tento účel žiadať finančné prostriedky z grantov. Splnenie zámeru nevylučuje ani dohodu s cirkvou.

p. Ing. Peter Marko

Upozornil na to, že uvedený dokument je víziou, v tomto štádiu nie je potrebné zachádzať do podrobností.

Súhlasil s doplnením podnetu p. Ing. Lacha do svojho poslaneckého návrhu.

p. Zoltán Beke

Navrhol do bodu 2.5.1. premietnuť posledné štatistické výsledky, medzi občianske združenia doplniť – OZ Rákoczyho maďarský dom - Rákoczi Magyar Ház.

Poslanci MZ schválili doplnenie poslaneckého návrhu p. Ing. Marka a to návrhmi p. Ing. Jána Lacha a p. Zoltána Bekeho.

15-0-0

p. Mgr. Dionýz Kemény

Navrhol do ukladacej časti – zintenzívniť a skvalitniť prácu riadiaceho orgánu a monitorovacieho výboru s tým, že štvrtročne prehodnocovať PHSR v jednotlivých komisiách.

p. Ing. Karol Kováč

Stotožnil sa s návrhom p. Mgr. Keménya, netrval na hlasovaní o svojom návrhu.

Poslanci MZ schválili návrh p. Mgr. Keménya

13-0-2

Poslanci MZ schválili navrhované uznesenie so schválenými zmenami

16-0-0



## **7. Návrh na schválenie dodatku č. 2 k zmluve o preklenovacom úvere č. 501/2010/UZ**

Materiál uviedla p. JUDr. Erika Mihaliková, prednostka mestského úradu.

p. Ing. Peter Marko

Naniesol otázku, či navrhované znenie uznesenia je správne, nakoľko v dôvodovej správe je uvedených viac dátumov.

p. Ing. Klára Leskovjanská

Uviedla, že mesto požiadalo o predĺženie termínu aj splatnosti. Banka túto žiadosť neschválila. Po schválení rozpočtu a podpísaní dodatku k zmluve, mesto opätovne predloží žiadosť.

p. Ing. Ján Lach

Naniesol otázku, či termín 31.8.2013 je reálny, či do tej doby budú vystavené faktúry za všetky práce.

p. Ing. Peter Marko

Uviedol, že ukončenie prác je termínované do konca júla. V súlade so zmluvou súpis vykonaných prác a faktúry majú byť vystavené do 5 dní.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Upozornil na to, že hlavným dôvodom na predĺženie celého projektu nebol archeologický prieskum. Boli tam iné dôvody a občania by sa nemali klamať. Projekt bol zle pripravený, museli sa robiť v priebehu realizácie zásahy do projektu, príprava staveniska bola zlá, o tempe stavebných prác sa mohli občania presvedčiť.

p. Ing. Peter Marko

Plne súhlasil s p. Kuhnom, ten čas bol venovaný nielen archeologickým prácam, ale aj netendrovým. Jednoznačne to bola zlá príprava.

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie.

16-0-0

## **8. Mesto Rožňava – eurobus a.s. Košice – dodatok č. 6 k zmluve o službách vo verejnom záujme v mestskej verejnej doprave a o spolupráci pri zabezpečovaní dopravy na území mesta Rožňava na obdobie 1.1.2013 – 31.12.2013**

Materiál uviedla p. JUDr. Erika Mihaliková, prednostka mestského úradu. Predložila stanovisko komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku – komisia odporučila dodatok č. 6 uzavrieť s tým, že nový cestovný poriadok autobusových liniek MHD bude platiť od 18.2.2013. Informovala, že následne mesto obdržalo stanovisko riaditeľa eurobusu. Ak by platil cestovný poriadok od 18.2. predpokladaná úhrada za služby by predstavovala čiastku 41 823 € a počet km by predstavoval 54 387.

p. Ing. Karol Kováč

Vytkol, že materiál neobsahuje údaje o vyťaženi liniek v minulom roku – koľko bolo prepravovaných osôb a aká bola rentabilita eurobusu ako takého, a akým spôsobom pomohli dotácie pri preprave osôb. Pre neho je suma 41 823 € veľmi vysoká. Má taký dojem, že síce sa vychádza v ústrety občanom, ale obsadenosť spojov je veľmi nízka.

p. Ing. Ondrej Bolaček

Poznamenal, že pri príprave rozpočtu na neformálnom zasadnutí poslancov tieto údaje boli prezentované. Práve na základe predložených podkladových materiálov sa do návrhu rozpočtu premietne úspornejší variant č. 2. V nákladovej časti tým mesto ušetrí 50 %.

p. Ing. Karol Kováč

Potvrdil, že táto informácia bola deklarovaná na neformálnom stretnutí, mala však byť uvedená aj v dôvodovej správe a zverejnená.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Potvrdil, že požadované informácie mali byť zapracované do dôvodovej správy, nakoľko nie všetci poslanci sa stretnutia zúčastnili. Argumenty boli presvedčujúce na to, aby sa rušili niektoré nevyťažujúce linky.

p. Juraj Sústrik

Uviedol, že štatistika, ktorá bola predložená na pracovnom stretnutí zohľadňovala I. polrok 2012.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Poznamenal, že nebola zohľadnená skutočnosť, že koncom roka sa zmenil grafikon železničnej dopravy, pribudli rýchliky. Návrh však rieši zrušenie spojov na železničnú stanicu. Bolo by vhodné poznať určité čísla za posledný mesiac roku 2012, či nestúpol počet cestujúcich, aby sa neprijalo nejaké zlé rozhodnutie.

p. Juraj Sústrik

Poznamenal, že do zmluvy je možné v priebehu roka zasiahnuť v prípade, že je potreba rozšíriť spoje. Má také poznatky, že počet cestujúcich nestúpol.

p. Ing. Karol Kováč

Naniesol otázku, do akej miery termínovo súri odsúhlasenie uvedeného materiálu.

p. Juraj Sústrik

Prehlásil, že eurobus čaká na rozhodnutie mestského zastupiteľstva. Urobia všetko preto, aby termín i zo zákona vyplývajúci pre informovanie cestujúcich dodržali.

p. Ing. Ondrej Bolaček

Upozornil na to, že rozhodnutie vo veci nie eurobus súri, ale mesto, ktorý pripravuje rozpočet.

p. Ing. Karol Kováč

Podotkol, že mesto nepozná ešte finančné zdroje a je otázne, či si bude môcť dovoliť dať takúto sumu na dopravu. Navrhol materiál stiahnuť z rokovania a predložiť ho súčasne s návrhom rozpočtu.

Poslanci MZ neschválili návrh na stiahnutie materiálu.

2-14-0

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Poznamenal, že predložený návrh zabezpečí úsporu finančných prostriedkov – navrhuje sa schváliť úsporný variant č. 2. Spochybňuje však radikálny škrt spojov na železničnú stanicu. V tom by bol opatrnejší. Možno by bolo vhodné ešte vstúpiť do rokovania so železničnou spoločnosťou, vyžiadať si informácie, či stúpol počet cestujúcich od schválenia nového grafikonu.

p. Juraj Sústrik

Opätovne poznamenal, že v prípade potreby môžu byť riešené zmeny. Je zaznamenaný úbytok diaľkových autobusových spojov do Bratislavy, zrejme časť cestujúcich sa preorientuje na vlak. Poznamenal, že ani 1. a ani 2. variant neobsahoval spoje na železničnú stanicu, pretože táto linka bola najstratovejšia.

p. Ing. Karol Kováč

Upriamil pozornosť na rozpočet mesta. Bol by nerád, ak by pri schvaľovaní rozpočtu sa neušli finančné prostriedky na dôležitejšie veci. Apeloval na poslancov, aby sa začali venovať rozpočtu mesta. Prehlásil, že pre neho stav komunikácií a práca TS je dôležitejšia.

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie s doplnením stanoviska komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku.

14-2-0

## **9. Majetkoprávne záležitosti mesta**

Materiály uviedla p. JUDr. Erika Mihaliková, prednostka mestského úradu. Zároveň citovala stanovisko komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku zo dňa 24.1.2013, nakoľko neboli súčasťou dôvodových správ. Zápisnica z komisie je pripojená k materiálom MZ.

### **9.1. Tomáš Perlaki a manželka – priamy predaj pozemkov mesta**

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie bez pripomienok.

16-0-0

### **9.2. Gabriela Roxerová – priamy predaj pozemku mesta**

p. Ing. Peter Marko

Upozornil na to, že MZ uznesením č. 17/2012 schválilo zámer priameho predaja za cenu podľa znaleckého posudku. Navrhované uznesenie tiež uvažuje so znaleckým posudkom. Nechápe návrh komisie finančnej.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Uviedol, že komisia porovnála ceny okolitých pozemkov a zhodla sa, že cena podľa znaleckého posudku je neprimerane nízka.

p. Ing. Peter Marko

Opätovne upozornil na uznesenie MZ č. 17/2012.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Podotkol, že v prípade schvaľovania zámerov ešte nie vždy sú k dispozícii znalecké posudky. V tomto prípade komisia posúdila, že cena je nevýhodná pre mesto. Preto navrhla inú cenu. Poznámeneal, že obdobný postup bol realizovaný v prípade predaja pozemkov pri objekte Domu služieb. Navrhol hlasovať za návrh komisie finančnej – kúpnu cenu určiť vo výške 25 €/m<sup>2</sup>.

p. Ing. Peter Marko

Podotkol, že ide o 300 € rozdiel, celá záležitosť mu procesne nesedí. Spochybnil, či nie je potrebné otvoriť uznesenie MZ č. 17/2012. Žiadateľ bol vyrozumený s cenou. Za znalecký posudok zaplatila.

p. JUDr. Erika Mihaliková

Uviedla, že podľa zákona o majetku obcí pri zverejňovaní zámeru nie je potrebné uvádzať ešte cenu - určenie ceny nie je podstatnou náležitosťou uznesenia.

Potvrdila, že obdobný prípad bol pri predaji pozemkov pri Dome služieb. Cena bola upravovaná len pri konečnom schvaľovaní predaja. Uznesenie MZ č. 17 nie je potrebné meniť.

p. Ing. Ján Lach

Podotkol, že finančná komisia spochybňuje znalecký posudok. Znalecký posudok predsa obstojí aj pred súdom.

p. Ing. Ondrej Bolaček

Podotkol, že znalecký posudok je len návodom. Ide o štartovaciu pozíciu, Komisia i MZ ho nemusí rešpektovať. Upozornil na to, že v mestskom zastupiteľstve už boli takého prípady. Definitívnu cenu schvaľuje mestské zastupiteľstvo. Neďaleko boli predané pozemky na garáže za cenu 20 €/m<sup>2</sup>.

p. Ing. Karol Kováč

Súhlasil s názorom p. Ing. Marka a p. Ing. Lacha, cena pozemku bola verejne deklarovaná. Zmena ceny by bola zo strany mesta nekorektná. Poslanci zastupujú občanov mesta.

p. Ing. Peter Marko

Upozornil na to, aby sa v budúcnosti potom neprijímali takého uznesenia. Cena bola deklarovaná uznesením MZ.

p. Mgr. Matúš Bischof

Podporil pôvodný návrh – cenu určiť podľa znaleckého posudku.

p. Mgr. Dionýz Kemény

Navrhol ukončiť rozpravu a hlasovať za pôvodné uznesenie.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Opätovne upozornil na to, že obdobne sa postupovalo práve na návrh p. Ing. Marka v prípade predaja pozemkov pri Dome služieb. Uznesenia prijímané v budúcnosti by mali byť formulované asi tak, že výška ceny bude minimálne podľa znaleckého posudku.

Podotkol, že v tomto prípade ide o technicko-právny problém, ako riešiť pôvodné uznesenie.

p. Mgr. Juraj Halyák

Poukázal na to, že v januári 2012 žiadateľka ešte nevedela hodnotu pozemku, nakoľko znalecký posudok bol vyhotovený až v mesiaci apríl. Uznesenie MZ č. 17 sa týkalo len zámeru. Podľa jeho názoru by sa meniť nemalo. Geometrický plán i znalecký posudok objednalo mesto – žiadateľka náklady s tým súvisiace zatiaľ nemala.

Poslanci MZ neschválili návrh finančnej komisie

3-10-3

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu a uznesenie

12-2-0

### **9.3. Predaj pozemku mesta parc. č. KN-C 525/1 – zverejnenie zámeru priameho predaja**

p. Mgr. Dionýz Kemény

Odporučil schváliť navrhované uznesenie s tým, že podmienka komisie finančnej bude splnená. Teda menovaný si vysporiada všetky dlhy voči mestu.

p. Ing. Ján Lach

Naniesol otázku, či dotknutá čierna stavba už bola zlegalizovaná, či stavebný úrad v tejto veci konal. Upozornil na to, že p. Lipták spôsobil mestu nie malé nepríjemnosti, kedy mestu hrozila pokuta vo výške 114 mil. Sk.

p. Ing. Peter Marko

Upriamil pozornosť na stanovisko komisie výstavby, ostatné záležitosti nech doriešia právnici.

Vytkol, že stanovisko komisie finančnej nie je zapracované do materiálov. Stalo sa to už aj na predchádzajúcom zasadnutí.

p. JUDr. Erika Mihaliková

Uviedla, že žaloba ktorá bola podaná sa týka odstránenia stavby.

Stanoviská komisie finančnej neboli zapracované do materiálov z dôvodu, že komisia zasadala až 24.1.2013, materiály sa expedovali 25.1.2013. Termín na vyhotovenie zápisnice z komisie je do troch dní od konania zasadnutia.

p. Ing. Ondrej Bolaček

Podotkol, že komisia o tomto bode rokovala už v mesiaci november 2012. Uznesenie komisie je uvedené.

p. Ing. Karol Kováč

Podotkol, že mesto koná vo veci čiernej stavby, mal by konať aj v prípade vymáhania pohľadávok. Navrhol hlasovať za návrh komisie výstavby, odosobniť sa od prvých dvoch argumentov. Navrhol obchodnú verejnú súťaž na predaj predmetného pozemku.

p. JUDr. Erika Mihaliková

Poznamenala, že v prípade obchodnej verejnej súťaže si nevie predstaviť podmienky predaja – na mestskom pozemku je stavba vo vlastníctve niekoho iného. Mesto nemôže zasahovať do vlastníctva inej osoby, kým súd nerozhodne.

p. Ing. Peter Marko

Podotkol, že komisia veľmi zvažovala obchodnú verejnú súťaž – ide o majetok mesta, ktorý chce mesto predať za podmienky, že sa odstráni stavba.

p. Ing. Ján Lach

Navrhol stiahnuť materiál do doriešenia čiernej stavby, dlhu voči mestu.

Poslanci MZ schválili návrh na stiahnutie materiálu z rokovania  
9-4-2

#### **9.4. Zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku vo vlastníctve mesta**

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Uviedol, že na komisii finančnej upozornil na to, aby nedošlo predajom k zúženiu chodníka.

p. Ing. Ján Lach

Navrhol preveriť, či na pozemku nie je osadený stĺp verejného osvetlenia.

p. JUDr. Erika Mihaliková

Potvrdila, že na pozemku nie je osadený stĺp verejného osvetlenia, nebude zúžený ani chodník.

p. Ing. Ondrej Bolaček

Odporučil hlasovať za návrh komisií, navrhované uznesenie odporučil upraviť tak, že sa vynechá text ... za cenu podľa znaleckého posudku...

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie s úpravou podľa návrhu p. Ing. Bolačeka

14-0-1

#### **9.5. ARPROG a.s. Poprad – priamy prenájom pozemku mesta**

p. Ing. Karol Kováč

Navrhol rozšíriť ukladáciu časť – do nájomnej zmluvy doplniť povinnosť firmy o starostlivosť o komunikáciu a priepustnosť dažďovej uličnej vpuste.

p. Mgr. Radoslav Kovács

Súhlasil s prenájomom. Upozornil však na to, že mimo dočasnej skládky štrku je tam umiestnený aj iný materiál. Je treba ustriehnuť, aby sa pozemok dal do pôvodného stavu.

Pán primátor poznamenal, že na ľavej strane je ARPROG, na pravej J.P.Stav. Predmetom rokovania MZ bude aj nájomná zmluva s firmou J.P.Stav. Práve na strane J.P.Stav je stavebný materiál.

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie s doplnením ukladacej časti podľa návrhu p. Ing. Karola Kováča. 15-0-0

#### **9.6. Ing. Roman Burčák – priamy prenájom pozemku mesta**

p. Ing. Ondrej Bolaček

Upozornil na to, aby sa nezabudlo na medziročné navýšenie nájmu o infláciu.

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie.  
15-1-0

#### **9.7. Gabriel Šikúr – žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy**

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie bez pripomienok  
15-0-0

#### **9.8. Rímskokatolícka cirkev, Biskupstvo Rožňava – zvýšenie nájomného**

Poslanci MZ schválili uznesenie podľa návrhu finančnej komisie – alt. a/ s doplnením textu : rokovať o možnosti predaja pozemku ako aj o úpravu zmluvy o vecnom bremene.  
14-0-0

#### **9.9. Kapa-press, s.r.o. Košice – predĺženie platnosti nájomnej zmluvy**

p. Ing. Peter Marko

Uviedol, že komisia výstavby vychádzala z toho, že začatie prác bude záležať od počasia. Zrejme mesto bude musieť firme vopred oznámiť termín začatia prác. Preto komisia určila aj pevný termín 31.3. , kedy bude musieť prehodnotiť stav.

Pán primátor poznamenal, že by sa mal dať pevný termín 31.3.

p. Ing. Ondrej Bolaček

Poznamenal, že problém vidí v priestorovom určení. Komisia finančná hovorí o prácach na námestí, komisia výstavby o prácach na konkrétnej ulici - Šafárikovej ulice a Čučmianskej dlhej. Uvedené ulice nie sú predmetom tejto etapy stavby.

p. Ing. Peter Marko

Prehlásil, že tieto dve komunikácie sú predmetom tejto etapy stavby, aj tohto tendra a projektu.

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie podľa komisie výstavby  
12-3-1

## 9.10. Úprava nájomného za byty vo vlastníctve mesta Rožňava od 1.3.2013

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Uviedol, že v prípade nájomných bytov Družba bol jeden návrh. V prípade malometrážnych bytov boli dva návrhy. Poznamenal, že chybné je v zápisnici komisie uvedené stanovisko.

p. Ing. Ondrej Bolaček

Uviedol, že komisia podporila v prípade nájomných bytov Družba predložený návrh na navýšenie o 0,5 %, v prípade malometrážnych bytov nastal rozpor v tom, že v I. časti komisia súhlasila s navýšením o 60 %, v druhej časti posudzovania materiálu sa dopracovalo k tomu, že byty sa zaradia do prebytočného majetku mesta a budú odpredané. Navýšenie nájomu nestanovila.

p. Mgr. Matúš Bischof

Upozornil na to, že rokovať by sa malo o vopred pripravených návrhoch. Po upresnení stanoviska členmi komisie, návrh by sa mal písomne. Odporučil hlasovať podľa komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej.

p. Ing. Karol Kováč

Poznamenal, že verí tomu, že komisiám boli predložené také podklady, aby sa mohli relevantne rozhodnúť. On postráda v materiáli množstvo údajov, ktoré súvisia s nájomnými bytmi, s ich údržbou a pod. Týka sa to bytov Družba i malometrážnych bytov.

Konzultoval túto problematiku s jedným zo správcov bytov na území mesta a zistil údaje, čo sa týka tvorby fondu opráv / nových bytov/ – podľa zákona je to 0,20 €/m<sup>2</sup>, štandard v meste je 0,50 – 0,60 €/m<sup>2</sup> a v bytovkách, kde čerpajú úver je to 1,20 €/m<sup>2</sup>. Nechápe predložený návrh, ide o veľmi nízku sumu – predpokladá ju vo výške 0,20 €/m<sup>2</sup>.

V prípade malometrážnych bytov je zámer ich odpredať. Materiál však bol stiahnutý z rokovania. Poukázal na ich technický stav. Z dôvodu, že v materiáli chýbajú údaje, navrhol stiahnuť materiál z rokovania.

p. Mgr. Juraj Halyák

Prehlásil, že prepočty boli realizované v zmysle zákona. Uvádza sa to aj v dôvodovej správe – fond prevádzky, údržby a opráv sa tvorí ročne v minimálnej výške 0,5 % z nákladov na obstaranie. Sadzba, ktorú p. Ing. Kováč uvádzal sa zrejme sťahuje na iné byty.

Poslanci MZ neschválili návrh na stiahnutie materiálu

3-10-1

p. Ing. Karol Kováč

Opätovne upozornil na to, že ide o minimálnu hranicu, ktorá nezodpovedá štandardu v meste.

p. Mgr. Dionýz Kemény

Navrhol hlasovať o návrhu komisie sociálnej. Poznamenal, že komisia sa pravidelne zaoberá touto problematikou.

p. Ing. Ján Lach

Upozornil na to, že zákon platí od 1.1.2011, teda mesto má meškanie 2 roky.

Rozpätie tvorby fondu opráv pre byty, ktoré boli postavené s podporou štátu je od 0,5 – 1,5 % obstarávacej ceny. Malometrážne byty patria do inej kategórie. Podľa jeho názoru najvhodnejšie by bolo spracovať VZN na tvorbu a čerpanie fondu, teda spracovať určité pravidlá.

Upozornil na rozpor pri určení obstarávacej ceny bytového domu v m.č. Nadabula. Nie je súlad s vysúťaženou cenou.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Pôvodne chcel dať návrh hlasovať o návrhu komisie finančnej – chybné je však uvedené v zápisnici stanovisko. Je na pochybách, ako riešiť tento materiál.

Podotkol, že je zarážajúce, že zákon platí dva roky a len teraz sa pristúpilo k riešeniu fondu. Nemá informácie o tom, z čoho sa doteraz platili opravy, kto je správcom tých bytov.

Navrhol schváliť zvýšenie nájomného a k uvedenej problematike sa ešte vrátiť a riešiť problém komplexne. Požiadaval o predloženie informatívnej správy, kto spravuje byty, aké sú výbery finančných prostriedkov, koľko ide na splátky, na údržbu.

p. JUDr. Erika Mihaliková

Informovala, že správcom bytov je mesto, mestský úrad, pracovník, ktorý má na starosti bytovú agendu. Do roku 2009 to bola I. Rožňavská a.s.

p. Ing. Klára Leskovjanská

Uviedla, že financovanie bytov je celé zahrnuté v rozpočte mesta. Zahrnutá je aj oprava a údržba, ako aj iné služby, ktoré mesto platí. Tvorba fondu od začiatku je zahrnutá do rozpočtu, v oveľa nižšej hodnote. Navýšenie je navrhované z dôvodu, že končia reklamačné lehoty. Bolo dohodnuté, že po schválení navýšenia nájomného sa vypracuje smernica príp. VZN, ktorá bude riešiť tvorbu a použitie fondu opráv. Zámerom je, aby každý blok mal samostatný účet, kde tieto finančné prostriedky sa budú ukladať.

p. Ing. Karol Kováč

Upozornil poslancov, že nemajú k dispozícii podklady, na základe ktorých by mohli relevantne rozhodnúť. Je potrebné k problematike komplexne pristúpiť. MZ by malo rozhodnúť tak, aby táto záležitosť bola minimálne nie stratová.

p. Mgr. Juraj Halyák

Poznámeneal, že návrh na zvýšenie nájomného v prípade bytoviek Družba vzišiel z mestského úradu. Poslancom MZ nič nebráni, aby dali pozmeňujúci návrh, aby navrhli vyššie navýšenie.

p. Ing. Ján Lach

Opätovne upozornil na to, že zákon platí od r. 2011, teda tie prostriedky musia byť na účte. Čím pozdejšie sa nájomné navýši, tým dlhšie bude musieť mesto prispievať. Už teraz absentuje určitá suma. Navrhol schváliť navrhované uznesenie, spracovať VZN a v rámci schvaľovania VZN sa môžu robiť úpravy, ktoré navrhol p. Ing. Karol Kováč.

p. Ing. Klára Leskovjanská

Uviedla, že fond opráv sa tvoril, ale nie v minimálnej výške podľa zákona. V rozpočte sa sleduje, do konca roku 2012 vykryl potrebu. Mesto stratové nebolo.

p. Ing. Ján Lach

Poznámeneal, že väčšina bytov je v záruke, teda nie je potrebné riešiť maximálnu výšku príspevku do fondu. Tá spodná hranica 0,5 % je podľa jeho názoru na mieste.

p. Roman Ocelník

Navrhol zmenu v prípade : Krátka 30, Rožňavská Baňa 173, 174, 175, 176, Čučmianska 22 - navýšenie o 30 % maximálneho nájomného.

Poslanci MZ schválili alt. a/1 návrhu na uznesenie

10-4-1

## **9.11. Obchodná verejná súťaž na predaj budovy – skladu bez pozemkov v areáli CORPORA AGRO s.r.o. Rožňava**

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie bez pripomienok

10-0-0



### **9.12. Informatívna správa o neúspešnej obchodnej verejnej súťaži na predaj Turistickej ubytovne v Rožňave**

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Nestotožnil sa s komisiou finančnou – neodporučil zníženie najnižšieho podania na 650 000 €. Zlá finančná situácia mesta by nemala byť dôvodom znižovania kúpno – predajných cien výrazne pod hodnotu.

p. Ing. Peter Marko

Plne súhlasil s názorom p. Kuhna.

p. Roman Ocelník

Požiadaval, aby v budúcnosti pri takýchto materiáloch bola predložená aj určitá súvaha, aký zisk alebo stratu produkuje za posledné tri roky nehnuteľnosť.

Poslanci MZ schválili navrhované uznesenie a odporúčanie komisie finančnej,

8-4-1

### **9.13. Informatívna správa o neúspešnej opakovanej obchodnej verejnej súťaži na nájom poľnohospodárskych pozemkov v k.ú. Rožňava**

p. Ing. Ján Lach

Nesúhlasil s návrhom, zaradiť pozemky do prebytočného majetku mesta. Niektoré pozemky susedia s pozemkami, na ktorých sú postavené nájomné byty na sídl. Družba. Tie by z hľadiska rozvoja mali ostať v majetku mesta.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Navrhol, aby sa materiál znovu predložil do komisie výstavby, ktorá vymedzí pozemky potrebné pre mesto z hľadiska rozvoja.

p. Mgr. Juraj Halyák

Uviedol, že návrh na zaradenie do zoznamu prebytočného majetku rieši len tie diely pozemkov, ktoré sa využívajú na poľnohospodársku výrobu. Potvrdil, že niektoré pozemky zasahujú až k bytovkám Družba.

Pán primátor podporil návrh p. Bc. Kuhna. Navrhol stiahnuť materiál a predložiť ho do komisie výstavby.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Podotkol, že pokiaľ je to vedená ako poľnohospodárska pôda a je v blízkosti nájomných bytov, zákon umožňuje ju prekvalifikovať na stavebnú parcelu, alebo na parcelu, ktorá sa dá využiť na občiansku vybavenosť.

p. Ing. Ján Lach

Upriamil pozornosť na predmetné uznesenie a ním navrhovanú ukladaciu časť – prehodnotiť pozemky, ktoré pozemky sú z hľadiska rozvoja mesta potrebné a ktoré nie, sú ponúknúť na odpredaj.

Poslanci MZ schválili navrhované uznesenie s doplnením ukladacej časti.

14-0-0

#### **9.14. Technické zhodnotenie budovy na Ul. štítnickej č. 10 – protokolárne odovzdanie do správy pre Základnú umeleckú školu**

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie bez pripomienok  
15-0-0

#### **9.15. Výpožička nebytových priestorov pre príspevkovú organizáciu Mestské divadlo ACTORES Rožňava**

p. JUDr. Erika Mihaliková, prednostka mestského úradu upozornila poslancov mestského zastupiteľstva, že im doručila presnú špecifikáciu priestorov, ktoré užíva MsD Actores. Správne údaje sú na tejto špecifikácii – ide celkovo o 1196 m<sup>2</sup>. V navrhovanom uznesení je uvedená výmere 1246 m<sup>2</sup>.

p. Ing. Karol Kováč

Poznámeneal, že za uvedené priestory v prípade prenájmu, mesto by získalo 8 021,94 €.

p. Ľudovít Kossuth

Upozornil na to, že 1. Rožňavská a.s. mala príjem z uvedených priestorov vo výške 20 000 €. Technickým službám, ktoré t. č. spravujú tieto priestory budú tieto prostriedky chýbať. Apeloval na poslancov, aby o túto výšku bol navýšený príspevok pre TS a aby bol celý príspevok aj reálne poskytnutý TS v roku 2013.

p. Ing. Ondrej Bolaček

Informoval, že v navrhovanom rozpočte sa uvažuje o navýšení príspevku pre TS o 100 tisíc €. V prípade Actoresu ide len o nájom, réžiu si budú platiť, navyiac sa budú starať o časť budovy. Budova je majetkom mesta, TS ju spravujú.

p. Ľudovít Kossuth

Poznámeneal, že ako MsD Actores, tak aj TS sú príspevkovou organizáciou. Bude potrebné v rámci budovy doriešiť niekoľko záležitostí, medzi iným aj dohľad pri akciách, upratovanie a pod.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Súhlasil s tým, že niektoré záležitosti si musia ujasniť riaditelia. Réžiu za svoje priestory v každom prípade bude hradíť Actores, vrátane zabezpečovania upratovania, bežnej údržby.

p. Mgr. Art. Tatiana Masníková

Uviedla, že organizácia realizuje bežné opravy, aj väčšie opravy v priestoroch. Zabezpečuje upratovanie, ročne čistenie sedačiek.

p. Zoltán Beke

Kladne hodnotil informáciu o navýšení príspevku pre TS v rámci rozpočtu na rok 2013. Upozornil však na skutočnosť, že v roku 2011 príspevok nebol vykrytý vo výške 57 000 € a v roku 2012 vo výške 134 000 €.

p. Ing. Ondrej Bolaček

Upozornil na prijaté uznesenie MZ – čerpať rozpočet v roku 2012 vo výške 90 %. Teda aj príspevok bol v súlade s uznesením v rámci úsporných opatrení znížený.

p. Ing. Karol Kováč

Poznámeneal, že síce sa navyšuje príspevok, ale v rozpočte je na nákup techniky uvedená suma 92 000 €, teda navýšená čiastka má už adresáta.

Upozornil na to, že poslancom nebola daná informácia zo strany TS o celkových prevádzkových nákladoch pri 100 % nej vyťažnosti objektu OKC. Predpokladá, že bude preukázaná strata vo väčšej výške, ako bola riešená v prospech Actores.

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie /podľa novej prílohy/

13-1-1

## **9.16. Návrh na rozšírenie zoznamu prebytočného majetku mesta**

Materiál bol stiahnutý z rokovania pri schvaľovaní programu rokovania.

## **9.17. Ján Gábor a manželka – návrh na zrušenie uznesenia MZ č. 246/2012**

p. Mgr. Dionýz Kemény

Kladne hodnotil predložený postup. Prehlásil, že je potrebné obdobne postupovať aj pri ostatných uzneseniach, ktoré boli uvedené v rámci bodu 2.1. Správa o plnení uznesení.

Do februárového zasadnutia pripraviť návrhy na ich zrušenie.

p. Roman Ocelník

Naniesol otázku, či bol vyhotovený v tomto prípade znalecký posudok. Ak áno, zrejme to zaplatí mesto.

p. Mgr. Juraj Halyák

Uviedol, že žiadateľ na výzvy mestského úradu nereagoval, predpokladá, že znalecký posudok nebol vyhotovený. Po preverení, podá informáciu pánovi poslancovi.

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie.

15-0-0

## **9.18. Kúpa technických prostriedkov na prevádzku infokanála do majetku mesta**

Materiál bol stiahnutý z rokovania pri schvaľovaní programu rokovania.

### **Diskusia občanov**

V diskusii nevystúpil ani jeden občan mesta

## **10. Rozvoj cestovného ruchu v regióne – dôvody a postupy**

Materiál predložil p. Ing. Karol Kováč, poslanec MZ

p. Mgr. Dionýz Kemény

Požiadaval poslancov o podporu a objektívne posúdenie predloženého materiálu. Zamerať by sa malo na obsahovú stránku, predloženú víziu. Navrhované uznesenie, ktoré rieši v ukladacej časti postup v oblasti rozvoja cestovného ruchu, je možné upraviť, meniť. Pozitívne hodnotiť predložený materiál.

p. Ing. Ondrej Bolaček

Nesúhlasil s navrhovaným uznesením – nesúhlasil, aby sa priamo primátorovi a predsedovi komisie ukladali úlohy, ktoré sú tam obsiahnuté. Úlohy sa majú ukladať mestskému úradu.

V bodoch 3 a 5 ukladacej časti uznesenia vidí rozpor : najprv – do konca februára sa má prijať konkrétne finančné zabezpečenie 1. etapy, potom do konca apríla sa má vypracovať ideový zámer – ako ďalej. Netvrdil však, že takýto materiál nie pre mesto potrebný.

p. Ing. Peter Marko

Podotkol, že nie predložený materiál je podstatný. Podstatné je to, že ostatné regióny na Slovensku sa už dávno zobudili. A tu sa len hovorí o turizme, cestovnom ruchu. Upriamil pozornosť na Oravu, Liptov, regióny v ktorých nastal nevídaný rozvoj turizmu. Podľa jeho názoru ak je garantom niečoho mesto, je úplne iný pohľad na podporu rozvoja cestovného ruchu. Toto pochopili v Ružomberku, viď materiál pripojený v prílohe. V Spišskej Novej Vsi vytvorili oddelenie cestovného ruchu na mestskom úrade s počtom pracovníkov 3. Takýto zámer majú aj v Poprade a aj v iných strediskách cestovného ruchu.

K materiálu – konečne eviduje podnet na to, aby sa táto oblasť rozdebatovala a našlo sa správne riešenie. Upriamil pozornosť na poslanecký návrh, ktorý predložil na rokovanie.

Navrhuje v ňom vytvorenie jedného pracovného miesta na oddelení regionálneho rozvoja aj s možnosťou kumulácie pracovnej náplne. Dozvedel sa však, že mesto uvažuje s presunom pracovníka, ktorý má vzdelanie z oblasti cestovného ruchu - turizmu, niekde inde v rámci mestského úradu, čo považuje za nedobrý krok.

Poznamenal, že na podnet p. Ing. Karola Kováča a ostatných nadšencov sa zorganizovala pred dvoma rokmi konferencia na Radnici za účasti súkromných subjektov, zástupcov obcí. Už vtedy si myslel, že sa riešenie tejto problematiky pohne. Prítomní deklarovali, aby sa vo veci postúpilo. V októbri r. 2012 vznikla aj Oblasťná organizácia cestovného ruchu – Slovenský raj. Je tu šanca sa pohnúť dopredu.

Upriamil pozornosť na Spoločný marketingový plán Slovenského a Aggtelekského krasu, ktorý bol spracovaný v roku 2010, ktorý by mal byť základom náplne práce pracovnej pozície manažéra cestovného ruchu a výstupy z neho by mesto malo využiť. Mesto by bolo oprávnené zabezpečovať aj cezhraničnú spoluprácu a účasť na rokovaníach. Aby sa priblížilo k riešeniu turizmu, cestovného ruchu, predložil aj návrh na doplnenie PHSR.

Záverom požiadal, aby jeho poslanecký návrh na vytvorenie pozície - manažér cestovného ruchu bol riešený v rámci uznesenia.

p. Ing. Karol Kováč

K návrhu na uznesenie – úlohy sú preto na primátora nasmerované, lebo primátor mesta, ako najvýznamnejšia osoba mesta, je najreprezentatívnejším, najvhodnejším, najzodpovednejším a najkorektnejším gestorom tejto veci. Delegovanie úloh, kontrola ich plnenia, závisia od angažovanosti primátora mesta. V prípade, ak po právnej stránke nie je uznesenie správne formulované, súhlasil s jeho opravou.

p. Ing. Ondrej Bolaček

Podotkol, že bol by rád, ak by sa aj Rožňava a okolie dostali na úroveň Aggtelekského národného parku. Od Moldavy nad Bodvou po Tornalu nie je osadená ani jedna tabuľa, označenie, že ide o územie Národného parku, dokonca s hodnotami zaradenými do Svetového prírodného dedičstva.

Veľký problém vidí aj v prerozdelení finančných zdrojov, ktoré vzniknú na území Slovenského krasu. Tie sa centrálnie prerozdeľujú v Liptovskom Mikuláši a Ministerstve životného prostredia. Vždy mal takú predstavu, že Rožňava by mala byť hlavným mestom Slovenského krasu. Na to však je potrebné povedomie a uvedomenie si toho, zástupcami politických strán pôsobiacich na tomto území.

p. Ing. Ján Lach

Informoval, že pôsobí v jednej mimovládnej organizácii vlastníkov neštátnych lesov. Jedným z príjmov by mal byť aj príjem z vidieckej turistiky. Uchádzali sa o grant na základe vypracovaného projektu. Je na škodu, že neprešiel.

Poznamenal, že nie je presvedčený o tom, že jeden zamestnanec na mestskom úrade pohne cestovným ruchom. V prvom rade sa musia zaangažovať a združiť poskytovatelia služieb cestovného ruchu, spracovať zámer a musia spolupôsobiť. Pokiaľ sa sami nevedia dohodnúť, ťažko sa táto oblasť dá zastrešiť mestom.

Očakáva skôr iniciatívu od poskytovateľov služieb. Mesto môže spolupôsobiť pri získavaní zdrojov.

p. Ing. Peter Marko

Súhlasil s názorom, že Rožňava by sa mala stať hlavným mestom Slovenského krasu. Prehlásil, že na mestskom úrade by mal byť jeden styčný pracovník na prenos informácií primátorovi a vedeniu mesta od iných subjektov, s ktorými bude spolupracovať. Spolupracovať určite nebudú subjekty, ktoré si navzájom konkurujú.

p. Ing. Karol Kováč

Podotkol, že mesto premrhalo niekoľko šancí, ako získať finančné prostriedky na orientačné tabule. Nemal kto to zastrešiť. Úradník nebude na mestskom úrade, aby garantoval rozvoj cestovného ruchu. Ten bude na to, aby pripravoval podklady pre primátora k jednaniam s ostatnými zástupcami samospráv v danom regióne, aby mal pádne a silné argumenty na združenie síl a možných finančných prostriedkov. Je presvedčený, že materiál je dobrý v konkrétnych krokoch, ktoré sú súčasťou navrhovaného uznesenia. Ochota a teoretické predpoklady na rozvoj cestovného ruchu sú. Chýba vôľa urobiť praktický konkrétny krok uvedený v 1. etape navrhovaného postupu. Záverom upozornil na vysokú nezamestnanosť v tomto regióne. Perspektívy ani vládneho ani iného nie sú.

p. Mgr. Dionýz Kemény

Prehlásil, že cestovný ruch a turistiku v tomto regióne by malo zastrešiť mesto Rožňava. Sú tu všetky danosti a potenciál, ktoré je možné využiť.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Podporil predložený materiál, berie ho ako štartovací bod od ktorého sa môže odraziť. Potvrdil, že iniciatíva by mala vyjsť od mesta., ak je zámerom rozvíjať cestovný ruch v širšom regióne. Nevidí problém v navrhovanom uznesení – úlohy sa môžu uložiť mestskému úradu. Má výhrady k poslanceckému návrhu p. Ing. Marka – úlohy manažéra by mal vykonávať človek, ktorý je v živom kontakte s turizmom. Zatiaľ je tu TIC s tromi pracovníkmi – prichádzajú do styku s turistami, cestovnými kanceláriami, zúčastňujú sa veľtrhov cestovného ruchu. Vedia, aké majú turisti požiadavky. Podľa jeho názoru praktickejšie by bolo posilnenie TIC, aby mohli mimo služieb, ktoré t. č. vykonávajú, pripravovať aj koncepčné materiály.

p. Mgr. Dušan Pollák

Kladne hodnotil predložený materiál. Požiadal o vysvetlenie vety : vytvorením pracovného miesta nedôjde k zaťaženiu mesta, ako je to myslené. Naniesol otázku, či tieto činnosti by sa nemohli realizovať cez oddelenie regionálneho rozvoja a TIC.

p. Ing. Peter Marko

Poznamenal, že netrvá na tom, aby to bol pracovník mestského úradu. Môže to byť aj pracovník TIC s rozšírenou kompetenciou a nadväznosťou na vedenie mesta. Jeho návrh vychádzal z toho, že na MsÚ oddelení regionálneho rozvoja je pracovník so vzdelaním z odboru cestovného ruchu. Môže mať kumulovanú náplň práce. Poznamenal, že v poslanceckom návrhu uviedol, že TIC má naďalej existovať a spolupracovať aj naďalej v upravenej podobe a tvoriť práve vonkajší článok riešenia rozvoja cestovného ruchu v regióne Rožňava.

p. Ing. Ondrej Bolaček

Podotkol, že mesto je členom Združenia turizmu Slovenský kras, má príspevkovú organizáciu TIC, je členom Regionálnej rozvojovej agentúry. Nevidí dôvod, aby mesto na ich činnosť prispievalo, keď z nich nemá žiadny úžitok.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Požiadal, aby poslancom MZ bola daná informácia, v akých združeniach je mesto, v akej výške je členský príspevok, aký úžitok z nich mesto má. Malo by sa prehodnotiť, či členstvo v nich má zmysel.

Pán primátor informoval, že sa členstvo mesta v združeniach prehodnocuje.

p. Mgr. Matúš Bischof

Poznamenal, že p. Ing. Bolaček zrejme nepochopil fungovanie TIC, keď prehlásil, že mestu neprináša úžitok.

p. Ing. Karol Kováč

Poznamenal, že predložený materiál nerieši personálne obsadenie. Na úrovni TIC a oddelenia regionálneho rozvoja má kompetentných a vzdelaných ľudí, naplnenie predloženého zámeru je možné riešiť kumulovaním, prípadne zmenou náplne práce.

Zdôraznil potrebu schválenia jednotlivých krokov, ktoré sú uvedené v návrhu na uznesenie. Poznamenal, že mesto by malo byť iniciatívnejšie v Združení turizmu Slovenský kras, ktorý t. č. stagnuje.

Na udržanie turistického ruchu mesto vynakladá ročne nie malú sumu. Je tu teraz priestor na to, aby mesto získalo partnerov, či už v rámci Združení turizmu Slovenský kras alebo Regionálnej rozvojovej agentúry a získalo aj svoje postavenie.

p. Ing. Peter Marko

Trvá na tom, aby mesto zastrešilo cestovný ruch.

p. Mgr. Dionýz Kemény

Navrhol zmenu uznesenia – za zodpovedného uviesť mesto a predsedu, alebo komisiu cestovného ruchu. Minimálne by bolo potrebné schváliť body 1 a 5.

p. Ing. Ján Lach

Navrhol ukončenie diskusie.

Poslanci MZ schválili ukončenie diskusie

9-4-2

p. Gabriel Borzy

Osobne si myslí, že problém turizmu nedorieši úradník na mestskom úrade. Problém vidí niekde inde. Celková situácia na úseku turizmu a cestovného ruchu je mu známa. Hlavný problém vidí v nedostatku legislatívnej podpory vlády. Pokiaľ nebudú prijaté zákony, ktoré budú určovať a smerovať rozvoj turizmu v danom regióne, tak to nevyrieši jeden alebo dvaja úradníci na mestskom úrade. Poznamenal, že úlohy, ktoré boli tu vymenované plní predsa Turistické informačné centrum.

p. Ing. Karol Kováč

Poznamenal, že je prekvapený z diskusie p. Borzyho. Od neho očakával inú. Mrzí ho skutočnosť, že p. Borzy nepozná poslanie TIC.

Poďakoval sa všetkým, ktorí sa podieľali na spracovaní tohto materiálu.

Upozornil na to, že mu nebolo odpovedané, či z právneho hľadiska je navrhované uznesenie správne. Trvá na plnom rozsahu uznesenia.

p. Mgr. Dionýz Kemény

Navrhované body rozdeliť do dvoch etáp.

V 1. fáze

úvodná časť uznesenia bod 1 v plnom znení Z : MsÚ a predseda komisie

od 5 v plnom znení Z: MsÚ a predseda komisie

V 2. fáze vo všetkých bodoch preformulovať zodpovedných na Mestský úrad Rožňava

7-7-1

p. Ing. Karol Kováč

Trvá na formulácii uznesení, mení zodpovedných : na Mestský úrad Rožňava

v spolupráci s Komisiou cestovného ruchu a regionálnej politiky

6-7-1

## **11. Alternatívy fungovania TIC Rožňava**

Materiál uviedla p. Ing. Karin Cseh, riaditeľ a TIC. Záverom uviedla, že pôvodný materiál bod dopracovaný o odstupné v alternatíve B a C.

p. Ing. Ondrej Bolaček

Uviedol, že komisia finančná odporučila schváliť alt. C fungovania TIC, aj keď on deklaroval, že personálne záležitosti by mal doriešiť riaditeľ právneho subjektu a nie poslanci mestského zastupiteľstva. Ďalej navrhol hľadať paralelne východiská, ktorým je obchodná verejná súťaž na činnosť, ktorú t.č. vykonáva TIC.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Súhlasil s vyhlásením obchodnej verejnej súťaže, aby sa zistilo, či je možnosť prevádzkovať TIC iným spôsobom, pre mesto ekonomicky výhodnejším. Kým to prevádzkujem mesto, odporučil hlasovať o alternatíve A. Teda TIC v súčasnej podobe.

p. Mgr. Matúš Bischof

Navrhol hlasovať o alternatíve B.

p. Ing. Ondrej Bolaček

Zhrnul svoj návrh – vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na podobné služby, ktoré t.č. vykonáva TIC paralelne s tým, ako v dnes funguje TIC. Ďalej odporučil variantu, ktorá rieši zníženie počtu pracovníkov. Navrhol alternatívu C.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Navrhol hlasovať osobitne o obchodnej verejnej súťaži a príslušnej variante.

Poslanci MZ schválili alt. C fungovania TIC

10-4-0

Poslanci MZ schválili vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže

11-2-1

### **12.1. Komisia cestovného ruchu a regionálnej politiky – zmena zloženia komisie**

**12.2. Ing. Karol Kováč – návrh na člena komisie CR a RP - PhDr. Juraj Králik**

**12.3 Ing. Karol Kováč – návrh na člena komisie CR a RP - RNDr. Jozef Gregor**

**12.4. Ing. Karol Kováč – návrh na člena komisie CR a RP - Ing. Viktor Badin**

p. JUDr. Erika Mihaliková

Upozornila na uznesenie z ustanovujúceho zasadnutia MZ, ktorým boli určené presné počty poslancov a členov jednotlivých komisií. Konkrétne uvedená komisia by mala byť zložená z 3 poslancov a 4 členov – neposlancov. Vzdaním sa p. Borzyho členstva komisie ešte v komisii ostávajú 4 poslanci.

p. Ing. Karol Kováč

Aby nebol rozpor s uznesením MZ, vzdáva sa funkcie predsedu komisie a člena komisie cestovného ruchu a regionálnej politiky, čo požiadal aj uviesť v zápisnici z rokovania MZ. V priebehu zajtrajšieho dňa vzdanie predloží písomne. Z dôvodu, že nebol schváleným materiál za ktorý sa zasadzoval, nevidí zmysel svojej práce v komisii. Z radov občanov sú predložené 4 návrhy, je z čoho vyberať.

p. Ing. Ondrej Bolaček

Navrhol tajné hlasovanie a prví dvaja, ktorí získajú najviac hlasov budú členmi komisie.

p. Ing. Karol Kováč

Nevidí dôvod na to, aby sa nehlasovalo verejne.

p. Mgr. Dionýz Kemény

Poznamenal, že bol pri tom, keď sa táto komisia zriaďovala a nemala zastrešenie formou odboru. Nejakým spôsobom sa to podarilo ustanoviť. Vzhľadom k situácii a pohľadu na vec navrhol túto komisiu zrušiť ako celok.

Poslanci MZ neschválili návrh na zrušenie komisie.

4-9-1

Poslanci MZ schválili tajné hlasovanie za voľbu členov komisie

9-3-0

V priebehu prestávky sa vykonali tajné voľby :

- 2 členov komisie z radov občanov
- predsedu komisie
- podpredsedu komisie

Poslanci MZ schválili volebnú komisiu v zložení :

Ing. Ondrej Bolaček

Bc. Ivan Kuhn, MA

Zoltán Beke

10-2-1

Poslanci MZ schválili I. časť uznesenia

p. Gabriel Borzy – berie na vedomie..... odvoláva z komisie.....

13-0-0

Poslanci MZ schválili II. časť uznesenia

p. Ing. Karol Kováč - ..... berie na vedomie oznámenie ..... odvoláva z komisie

11-0-0

p. Ing. Ondrej Bolaček

Oznámil výsledok volieb členov komisie :

Odovzdaných bolo 15 hlasovacích lístkov

Platné boli 13

Neplatné boli 2

Za členov komisie boli zvolení : p. PhDr. Juraj Králik počtom hlasov 12

p. Ing. Viktor Badin, počtom hlasov 9

Predsedom komisie sa stal p. Mgr. Dionýz Kemény

Podpredsedom komisie sa stal p. Cyril Motyka



### **13. Návrh na vyhlásenie zasadacej miestnosti na I. poschodí radnica za obradnú sieň mesta Rožňava**

p. Ing. Karol Kováč

Naniesol, čo bolo dôvodom predloženého návrhu.

p. Mgr. Dionýz Kemény

Uviedol, že navrhovaný priestor sa využíval aj minulosti na tento účel. Návrh bol predložený z finančných dôvodov. Kapacitne bude postačovať na sobášne obrady. Na žiadosť bude môcť byť vykonaný obrad aj v terajších priestoroch.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Naniesol otázku, či odporúčanie komisie vzdelávania je zapracované do materiálu.

p. JUDr. Erika Mihaliková

Upozornila na to, že v bode 14 sa budú schvaľovať poplatky.

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie  
14-0-0

### **14. Návrh na zmenu uznesenia MZ č. 87/2004**

p. Mgr. Dionýz Kemény

Uviedol, že zmenou poplatkov sa zaoberal aj ZPOZ. Výška poplatkov bola prerokovaná vo vedení mesta, určité úpravy odporučila aj komisia finančná. V bode 2 súhlasil so sumou 100 €, uvedenou v alternatíve b. Po schválení zmien sa zabezpečí zverejnenie poplatkov na internetovej stránke mesta.

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie, v bode 2 schválili poplatok vo výške 100 €.  
14-0-0

### **15. Zaradenie Výdajnej školskej jedálne pri Katolíckej základnej škole sv. Jána Nepomuckého v Rožňave do siete škôl a školských zariadení – žiadosť o vydanie súhlasného stanoviska**

p. Ing. Karol Kováč

Naniesol otázku, na základe akej výnimky mesto nebude prispievať na školskú jedáleň.

p. PaedDr. Janka Mičudová

Uviedla, že mesto dostáva finančné prostriedky v rámci originálnych kompetencií na potencionálnych stravníkov v ŠJ z ministerstva školstva. Predmetom materiálu je riešenie výdajne jedál, ktoré doposiaľ táto škola nemala. Pokiaľ sa zriadi, prostriedky mesto bude poukazovať zriaďovateľovi Katolíckej základnej školy.

p. Ing. Karol Kováč

Poznamenal, že nie je mu celkom jasné vysvetlenie, ale o ďalšie informácie osobne požiada vedúcu odboru.

Poslanci MZ schválili alt. a/ návrhu na uznesenie.  
11-0-2

### **16. Vyúčtovanie Dní mesta Rožňava 2012 – informatívna správa**

p. Ing. Karol Kováč

Naniesol otázku, z akého dôvodu a na základe koho rozhodnutia pribudli uvedené výdaje.

p. Mgr. Peter Gallo

Poznamenal, že k nákladom pribudli tri položky. Jedna vyvstala z partnerských vzťahov, išlo cca o 127 €. Určite si tieto partnerské vzťahy zaslúžia tento výdavok. Veď mesto Szerencs niekoľko krát v roku 2012 pozvalo mesto na rôzne akcie.

Ďalej to boli poplatky za verejnú hudobnú produkciu, na ktoré sa pozabudlo pri príprave rozpočtu. Tretou položkou boli kytice v súvislosti s odovzdávaním najvyšších mestských ocenení.

p. Mgr. Dionýz Kemény

Podotkol, že prvý krát sa pristúpilo k novej forme organizovania dní mesta. Zrealizovali sa akcie, ktoré v predchádzajúcich rokoch boli rozložené na mesiac február a september. Predložené vyhodnotenie považuje za prehľadné, poukázané je v ňom na dobré i slabšie stránky organizovania jednotlivých akcií. Ako účastník skoro všetkých podujatí sa s hodnotením stotožnil.

p. Ing. Karol Kováč

Kriticky sa vyjadril k tomu, že hodnotenie bolo predložené až teraz. Poslanci sa v mesiaci január dozvedia, že boli uhradené výdavky mimo rozpočtu, ďalej že dve objednávky boli vystavené dodatočne po ukončení akcií za cca 321 €, ktoré zase niekto zabudol vystaviť. V princípe s takýmto postupom nesúhlasil. Náklady by dal zosobniť zodpovedným.

Pán primátor poznamenal, že z nedostatkov sa vyvodlia určité dôsledky. Na margo celého podotkol, že účasť poslancov na jednotlivých akciách bola slabá, pričom sa s ich účasťou počítalo. Pozvánky boli každému poslancovi doručené.

p. Ing. Karol Kováč

Opätovne poukázal na to, že 15.9. sa ukončili dni mesta a o vyhodnotení sa rokuje 31.1.2013. 4 mesiace po akcii sa informuje o navýšených nákladoch. Čo sa týka účasti na jednotlivých akciách, dobrovoľne sa rozhodne, na ktorých akciách môže byť alebo nemôže.

Poslanci MZ správu zobrali na vedomie

11-0-0

## **17. Správy hlavnej kontrolórky**

Materiály predložila p. JUDr. Katarína Balážová, hlavná kontrolórka mesta

### **17.1. Kontrola dodržania rozpočtu na Rožňavský jarmok a Dni mesta 2012**

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Naniesol otázku, či bolo vykonané verejné obstarávanie v prípadoch, kde to bolo nutné. Či hlavná kontrolórka preverovala aj túto skutočnosť?

p. JUDr. Katarína Balážová

Poznamenal, že túto skutočnosť nepreverovala, išlo o malé sumy. Jedine v prípade ozvučenia bola suma vo výške 2 000 €.

Pán primátor potvrdil, že v tom prípade bolo verejné obstarávanie. Poznamenal, že v roku 2011 bolo vytknuté, že nebolo verejné obstarávanie, hodnota ozvučenia bola vo výške 1000 €, /kapela, ktorá vystupovala vyžadovala, že urobí ozvučenie, poskytla ju aj na ostatné

dni/, v roku 2012 sa uskutočnilo obstarávanie, hodnota bola vo výške 2 000 €. Poslanci by sa mali zamyslieť aj nad touto skutočnosťou.

p. Mgr. Peter Gallo

Potvrdil, že na ozvučenie bolo realizované verejné obstarávanie. Je zverejnené aj na internetovej stránke mesta.

p. Ing. Karol Kováč

Požiadala o vysvetlenie v súvislosti s objednávkami. Predpokladá, že išlo o objednávky od dodávateľov, ktorí boli vybratí verejným obstarávaním.

p. Mgr. Peter Gallo

Prehlásil, že na uvedené sumy nebolo potrebné vyhlásiť verejné obstarávanie. Išlo o malé sumy. Chybu - že objednávka nebola vystavená pred akciu, priznal.

p. Ing. Karol Kováč

Prehlásil, že takýmto postupom mesto dáva priestor pre občanov mesta, aby spochybňovali použitie finančných prostriedkov.

Pán primátor prehlásil, že v žiadnom prípade nebol to úmysel, žiadne zákulisné ťahy sa nerobili. Nikto sa neobohatil na úkor týchto finančných prostriedkov.

p. Mgr. Dionýz Kemény

Navrhol, aby do ukladacej časti bolo doplnené, hodnotiace správy predkladať do 30 dní od konania akcie.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Poznámene, že informácie o uskutočnení verejnom obstarávaní našiel na stránke mesta. Požiadala však, aby mimo víťazných ponúk boli zverejnené aj ostatné ponuky.

Poslanci MZ správu zobrali na vedomie a doplnením ukladacej časti podľa návrhu p. Mgr. Keménya 11-0-0

## **17.2. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Rožňava za rok 2012**

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

K protokolu NKÚ bodu 5.2. :

Akú možnosť má hlavný kontrolór v prípade preverovania, či sa vykonáva predbežná finančná kontrola a aké opatrenia môže prijímať. Ide mu o to, či zistené nedostatky sú dôsledkom zlyhania určitého systému alebo zlyhania pracovníkov.

p. JUDr. Katarína Balážová

Uviedla, že hlavný kontrolór vykonáva následnú finančnú kontrolu a overuje, či predbežná finančná kontrola bola vykonaná. Tá by mala byť vykonaná pri každej finančnej operácii. Hlavný kontrolór preveruje či bola vykonaná námatkovo podľa toho, na ktorú oblasť sa kontrola zameriava.

NKÚ vytklo to, že sa nepostupovalo podľa platných zásad. Vo vytknutých prípadoch chýbali podpisy zodpovedného pracovníka. Ďalej bolo vytknuté aj nevykonávanie priebežnej kontroly. Zo zákona síce nevyplýva, ale na tento rok už bol spracovaný plán. Bude ju vykonávať pracovník na základe poverenia vedúcim odborom.

Poslanci MZ správu zobrali na vedomie.

11-0-0

### **17.3. Správa o kontrole vybavovania sťažností a petícií za rok 2012**

p. Ing. Karol Kováč

Požiadala o informáciu, akým spôsobom sa dostávajú sťažnosti k hlavnej kontrolórke sťažností. O informáciu žiada preto, lebo má k dispozícii jednu petíciu z minulého roku, 25.10.2012, ktorá bola vďaka promptnosti komisie na ochranu verejného poriadku vyriešená, ale v správe sa nespomína. Predložil uvedený spis k nahliadnutiu.

p. JUDr. Katarína Balážová

Uviedla, že sťažnosti, ako aj všetky spisy sú v centrálnej podateľni zaevidované. Útvar hlavného kontrolóra po ich prijatí ešte sťažnosť zaeviduje v osobitnej evidencii. Prehlásila, že uvedený spis jej nebol doručený.

Poslanci MZ správu zobrali na vedomie.

10-0-0

### **17.4. Kontrola projektu „Revitalizácia krajiny v k.ú. Rožňava – zabezpečenie systému protipovodňových opatrení v katastri mesta Rožňava pre zabezpečenie zníženia rizík povodní“**

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Poznamenal, že k uvedenej problematike sa ešte vráti na niektorom zo zastupiteľstiev po preštudovaní dostupných materiálov.

p. Ing. Ján Lach

Podľa jeho názoru podnet na kontrolu bol zbytočný, dielo bolo vykonané, skontrolované, prevzaté, prefinancované. Nevidí dôvod spochybnenia realizácie projektu z úrovne mestského zastupiteľstva, nakoľko financovanie projektov z EÚ je prísne kontrolované.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Poznamenal, že o transparentnosti a kontrole projektov z eurofondov vie svoje, pohybuje sa v tejto oblasti od roku 1998 a podieľal sa na odhalení niekoľkých prípadov dosť závažného zneužívania európskych fondov. Tento projekt prebiehal vo viacerých mestách, sú informácie že prebehli za veľmi podozrivých okolností. Určité podozrenia boli aj v tomto prípade, preto vznikol podnet na kontrolu. Úlohou mestského zastupiteľstva je kontrolovať.

p. Ing. Ondrej Bolaček

Podotkol, že priamo na tvári miesta preveril tieto práce.

p. Ing. Bohuš Hudáček

Prehlásil, že je vďačný za každý projekt, kde dôjde k úsporám nákladov zo strany mestských lesov. Tieto práce by museli zabezpečiť mestské lesy na vlastné náklady.

Poslanci MZ správu zobrali na vedomie.

10-0-0

### **17.5. Náhodná kontrola zostatku pokladničnej hotovosti v pokladni MsÚ**

Poslanci MZ správu zobrali na vedomie bez pripomienok

10-0-0

## **17.6. Následná finančná kontrola Základnej školy na Ul. pionierov č. 1 v Rožňave**

p. Mgr. Dionýz Kemény

Požiadala o udelenie výnimky z rokovacieho poriadku, dať možnosť vystúpiť riaditeľke základnej školy.

p. Mgr. Erika Mihalovičová

Informovala, že na Rade školy boli výsledky kontroly prerokované. Členom Rady školy podala vysvetlenie v súvislosti s prenájomom učebne pre Metodicko-pedagogické centrum Bratislava. Potvrdila pochybenie z jej strany. Urobila to v dobrom úmysle, podpísaniu nájomnej zmluvy predchádzalo to, že do vlastníctva školy už bol prevedený majetok, ktorý financovalo MPC Bratislava. Išlo o investíciu do učebne vo výške 16 280 €. Po skončení projektu škola môže učebňu využívať, prípadne prenajímať ak sa nájde záujemca. Do ukončenia projektu škola je obmedzená len tým, že učebňu môže používať výlučne MPC pre potreby pedagógov základných a materských škôl mesta a blízkeho okolia. Do zmluvy ani ona ani mesto nemôžu zasahovať. Rieši len režijné náklady, nájomné nie. Na najbližšie zasadnutie predloží materiál, ktorým sa táto záležitosť dá do súladu so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta. Bude to výpožička do 31.12.2014, teda do ukončenia projektu.

p. Ing. Karol Kováč

Naniesol otázku, či riaditelia základných škôl majú definované v nejakom dokumente svoje práva a povinnosti.

p. JUDr. Katarína Balážová

Uviedla, že v štatúte školy. Práva o povinnosti určuje aj zriaďovateľ školy. Majetok mesta majú v správe, teda musia dodržiavať zákony a VZN mesta, ktoré sú platné aj pre organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta, obzvlášť v majetkovej oblasti.

p. Ing. Karol Kováč

Naniesol otázku, či existujú nejaké metodické pokyny pre štatutárov základných škôl.

p. JUDr. Katarína Balážová

Poznamenala, že nevie o metodických pokynoch. Základné školy po metodickej stránke riadi odbor školstva mestského úradu.

p. Ing. Karol Kováč

Navrhol, aby pri schvaľovaní VZN, smerníc, bol pre dotknutých štatutárov spracovaný metodický pokyn postupu.

p. JUDr. Katarína Balážová

Poznamenala, že pokiaľ vypracovala ona určité zásady, smernice, poskytla ich školám za vzor na spracovanie vlastných zásad i smerníc. Tak tomu bolo aj v prípade Zásad finančnej kontroly. Tieto zásady budú na najbližšej porade riaditeľov škôl ňou vysvetlené.

p. JUDr. Erika Mihaliková

Potvrdila, že aj zo strany odboru právneho boli riaditelia vyrozumení pri zmene VZN, Zásad o určovaní výšky nájomného, Zásad hospodárenia s majetkom mesta. Boli nápomocní pri vypracovaní ich vlastných smerníc, zásad, pokiaľ o to požiadali školy. Boli im dané k dispozícii vzory nájomných zmlúv, zverejňovania zámerov, spracovania zápisníc. Kto príde, pomoc dostane.

p. Ing. Karol Kováč

Poznamenal, že kto nepríde, informácie nemá. V každom prípade by riaditelia mali mať metodiku postupov, na základe ktorých by mohla kontrolovať hlavná kontrolórka.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Naniesol otázku, akým spôsobom sa môže doriešiť problém okolo učebne. Hlavná kontrolórka ukladá vyhotoviť novú zmluvu, riaditeľ a školy oznámila, že nie je možné do zmluvy zasahovať.

p. JUDr. Katarína Balážová

Uviedla, že zmenou zásad hospodárenia s majetkom mesta je možné tento problém riešiť výpožičkou ako v prípade MsD Actores.

p. PaedDr. Janka Mičudová

Informovala, že raz mesačne zvoláva porady riaditeľov základných škôl a materských škôl.

Na týchto poradách sú im poskytnuté metodické usmernenia ich práce. Preberá sa platná legislatíva, financovanie, za prítomnosti rozpočtára a účtovníka. Na najbližšiu poradu je pozvaná hlavná kontrolórka, bude sa prejednávať štatút školy. Z iniciatívy riaditeľov na poradu môžu byť prizvaní primátor mesta, prednostka a ďalší pracovníci mestského úradu.

Riaditelia majú informácie, majú možnosť ich získať, teda nie je potreba spracovávať nejaké metodické pokyny. V každom prípade by iniciatíva mala vyjsť z ich strany.

Poznamenala ešte, že základné školy sú samostatným subjektom, majú svojich zamestnancov, majú ekonómov. Malo by sa pozrieť aj na to, či si svoje povinnosti plnia riadne.

p. Mgr. Matúš Bischof

Poznamenal, že osobné vsuvky /týkajúce sa zamestnaneckého vzťahu a úroveň vykonávanej práce / vo vyjadrení vedúcej odboru nie sú na mieste.

p. PaedDr. Janka Mičudová

Podotkla, že hovorila všeobecne, nie o ZŠ Pionierov.

p. Mgr. Erika Mihalovičová

Potvrdila, že metodické porady k financiám, pedagogickým veciam majú, nikdy sa však nezúčastnila metodickej porady, na ktorej sa preberali zásady hospodárenia s majetkom mesta, zásady, ktoré porušila. Potvrdila, že pochybila, dôsledky berie na seba. Potvrdila, že spolupráca s odborom školstva je dobrá.

p. Ing. Karol Kováč

Kladne hodnotil prácu vedúcej odboru. Opätovne vyzdvihol potrebu spracovania metodického pokynu k jednotlivým VZN, týkajúcich sa ZŠ. V konečnom dôsledku by uľahčil aj riadiacu prácu vedúceho odboru školstva.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Prehlásil, že ide mu len o to, aby sa vytvoril určitý systém, aby riaditelia boli dostatočne informovaní.

Poslanci MZ správu zobrali na vedomie

11-0-0

#### **17.7. Následná finančná kontrola školskej jedálne pri MŠ na Štítnickej ul. v Rožňave**

Poslanci MZ správu zobrali na vedomie.

11-0-0

## 18. Podnety pre hlavnú kontrolórku

p. Ing. Ján Lach

Predložil nasledovné podnety na kontrolu :

- V súvislosti so stavebnou akciou „Rekonštrukcia Námestia baníkov“ v dôsledku zmätočného financovania hrozilo mestu, že 220.000 € bude musieť zaplatiť z vlastných prostriedkov z dôvodu, že táto výška nebude posúdená ako oprávnený náklad. Napriek tomu, že sa táto skutočnosť „usporiadala“ s riadiacim orgánom, požiadal o určenie zodpovedných za tento omyl. /Od novembra nebola zaslaná žiadosť o platbu, napriek tomu, že faktúra bola uhradená v mesiaci november z úveru, pričom úroky mesto platí do termínu realizácie žiadosti o platbu. / Tento omyl považuje za unikát na Slovensku, nakoľko k takejto elementárnej chybe zatiaľ pri čerpaní prostriedkov z európskych fondov nedošlo. Mesto bolo vystavené veľkému riziku. Ak by sa takýto omyl opakoval, môže nastať situácia, že sa zruší zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku a mesto bude musieť uhradiť všetky náklady so stavbou súvisiace.
- Na základe akých podkladov v správe : „Úprava nájomného za byty vo vlastníctve mesta Rožňava od 1.3.2013“ je uvedená obstarávacia cena za 6 b. j. Nadabula vo výške 438 084,60 €, pričom Zmluva o dielo s firmou DOBART s.r.o. bola uzavretá na výšku 317 521,83 €.
- Na základe podnetov od miestnych poisťovní požiadal o preverenie, či je v súlade so zákonom to, že výberové konanie na poisťovanie vykonala firma, ktorá má v predmete podnikania poisťovacie služby. Poisťovne sa výberového konania nezúčastnili z dôvodu, že mali podozrenie, že verejné obstarávanie je vopred zmanipulované.

p. Ing. Ondrej Bolaček

K podnetu v súvislosti so 6 b.j. poznamenal, že v obstarávacej cene je zapracované aj technické dovybavenie bytovky, ktoré bolo financované z prostriedkov mesta. Požiadal o určenie termínu.

p. Ing. Ján Lach

Naniesol otázku na hlavnú kontrolórku, či to stihne na februárové zasadnutie.

p. JUDr. Katarína Balážová

Súhlasila s termínom február 2013, pokiaľ sa kontrola nestihne vykonať, požiada o predĺženie termínu.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Doplnil požiadavku p. Ing. Lacha - požiadal o preverenie, aké činnosti, aktivity vykonala k 31.1.2013 firma Star EU a.s., ktorá má zmluvu na externý manažment a ktorá by mala zabezpečovať vypracovávanie žiadostí o platbu. Či poskytuje mestu výkazy práce, čo už fakturovala. V prípade, ak by sa preukázali pochybenia, ktoré pán Ing. Lach uviedol, je potrebné posúdiť, či je to zodpovednosť pracovníka MsÚ alebo firmy a aké sú možnosti vyvodenia dôsledkov. Firma by mala dohliadať na to, aby všetko bolo v poriadku.

p. Ing. Karol Kováč

Požiadal o kontrolu stavu plnenia interného materiálu, ktorý rieši tok dokumentov na mestskom úrade v termíne : apríl 2013.

Poslanci MZ schválili ukončenie bodu : Podnety pre hlavnú kontrolórku

11-0-0

## 19. Otázky poslancov

### 20. Diskusia

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

K bodu : 9/8 naniesol otázku, prečo je tomu tak, že pokiaľ sa zriaďuje vecné bremeno na pozemkoch mesta, platí sa jednorázová odplata a ak je zriadené na pozemkoch Biskupstva Rožňava, mesto platí ročné úhrady. Či zákon neumožňuje, aby mesto zaplatilo jednorázovo a nie ročne. Či je potrebný na to súhlas obidvoch strán.

K dôvodovej správe – ide o pozemky pod miestnou komunikáciou – na začiatku volebného obdobia bolo dohodnuté, že mesto pristúpi v rámci finančných možností k ich odkúpeniu. Naniesol otázku, či aj napriek zlej finančnej situácii sa uskutočnilo rokovanie vo veci, či cirkev súhlasí s odpredajom pozemkov pod komunikáciami, a za akú cenu.

p. JUDr. Erika Mihaliková

Uviedla, že odplata za zriadenie vecného bremena je vecou dohody podľa občianskeho zákonníka. Môže byť dojednaná ako jednorázová odplata, alebo aj formou ročných splátok.

K vysporiadaniu pozemkov – Rímskokatolícka cirkev má záujem o zámenu pozemkov a nie odpredaj. Rokovanie sa uskutočnilo, z ich strany odznela požiadavka, aby mesto určilo pozemky vhodné na zámenu, bezprostredne susediace s ich pozemkami. Návrhy sa im zašlú a mesto požiada o osobné rokovanie vo veci.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Pri prejednávaní bodu 9/16 – stiahnutého z rokovania MZ, ktorý súvisí s bodom 9/10 – ho na komisii finančnej prekvapila informácia, že malometrážne byty boli pridelené aj takým osobám, ktoré nie sú odkázané na starostlivosť. Z jeho strany na zasadnutí komisie odznela požiadavka na preverenie tejto informácie a túto požiadavku deklaroval aj na zasadnutí MZ nasledovne : požiadal mestský úrad o preverenie, ktorí obyvatelia malometrážnych bytov sú odkázaní na nejakú starostlivosť a ktorí sú obyvatelia, ktorým boli byty pridelené iným spôsobom, nie na základe platných kritérií. Poznamenal, že ide o silne dotované sociálne byty a považoval by to za nehorázne, pokiaľ by boli pridelené iným osobám.

K bodu 9/18 poznamenal, že je sklamaný z toho, že bol stiahnutý z rokovania. Vyslovil podozrenie, že to bol určitý úmysel, nakoľko nešlo len o odkúpenie technických prostriedkov, ale aj o to, aby sa mohol prevádzkovať infokanáľ, bez ktorého nemôže fungovať Rožňavská televízia. Na komisii finančnej bolo deklarované, že fungovanie infokanála je dohodnuté do konca januára, teda do 31.1.2013. V prípade, ak sa neprevedie tento majetok do majetku mesta, Rožňavská televízia nebude môcť vysielat'.

Poslanci, ktorí schválili stiahnutie materiálu, mali možnosť predložiť pripomienky, otázky pri prejednávaní uvedeného bodu. Opätovne prehlásil, že v stiahnutí materiálu vidí určitý úmysel niektorých poslancov zastaviť vysielanie infokanála.

p. Ing. Ondrej Bolaček

Poznamenal, že k problematike malometrážnych bytov je potrebné informáciu preveriť, bude daná písomná odpoveď.

p. JUDr. Erika Mihaliková

Informovala, že okolo 11.00 hod. prijala e-mail v ktorom predávajúci uviedol, že nič nepredajú, nakoľko nemajú licenciu. Sú však ochotní pomôcť MTVŠ pri rozšírení licencie infokanála, aj po technickej stránke, ak im budú poskytnuté požadované technické prostriedky. Prehlásila, že v priebehu zajtrajšieho dňa osobne preverí obsah e-mailu, ako aj nanesené požiadavky.

p. Gabriel Borzy

Informoval, že z úrovne finančnej komisie bol poverený v spolupráci s p. Szenderákom a Černajom preveriť fyzicky ponúkanú techniku. K prevereniu nedošlo z dôvodu, že technika



je zamknutá, prístup k nemu má p. Orlovsky, ktorý je majiteľom TELSAT-u, spolumajiteľom KID s.r.o. Telefonicky bolo zistené, že sa jedná o počítač, mechanický, analogický teletextový zakladač. Ponúkaná cena nezhrňa licenciu na vysielací kanál. O licenciu bude musieť MTVŠ požiadať.

p. Mgr. Dionýz Kemény

Uviedol, že návrh na stiahnutie uvedeného materiálu predložil on, bez akéhokoľvek úmyslu. Návrh predložil z dôvodu, že materiál neobsahoval podkladové materiály, stanovisko dozornej rady. Svoj návrh na stiahnutie materiálu považuje za opodstatnený.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Potvrdil, že aj zo strany finančnej komisie odznali požiadavky o doplnenie informácií, preverenie o aké zariadenie ide, či má tú hodnotu, akú uvádzajú. Tieto informácie mali odznieť na MZ, preto nevidí dôvod na to, že sa materiál stiahol z rokovania. Ide o závažný problém, stiahnutím z bodu rokovania, sa nič nevyrieši.

p. Pavol Burdiga

Nesúhlasil s tým, že sa nič nevyrieši. Súhlasil s návrhom p. Mgr. Keménya.

p. Mgr. Matúš Bischof

Naniesol otázku, či februárové zasadnutie MZ bude vysielané cez infokanál v priamom prenose.

p. Pavol Burdiga

Prehlásil, že dúfa, že tomu tak bude. Mesto urobí všetko preto, aby priame vysielanie bolo.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Opätovne uviedol, že požiadavka o preverenie odznala vo finančnej komisii.

p. Gabriel Borzy

Podotkol, že infokanál by nebol zaručený kúpou technických prostriedkov. Infokanál nebol predmetom ponuky.

p. Ing. Karol Kováč

Upozornil na to, že firma KID s.r.o. dlhuje mestu cca 4 000 €. Naniesol otázku, či je tento dlh, a ako mesto postupuje v jeho vymáhaní. Ďalej, prečo mesto chce takýmto spôsobom riešiť dlh, keď infokanál nie je na predaj.

Požiadal o informáciu - mesto malo rokovať s UPC vo veci poskytovania služieb súvisiacich s prenosmi RVTV.

Poznamenal, že MZ rýchlo prijalo uznesenie, že sa hľadá subjekt, ktorý má nahradiť TIC, schválilo vypísanie verejného obstarávania. Také pružné nebolo vo februári 2012, kedy bol predložený obdobný návrh týkajúci sa MTVŠ – vyhlásenia súťaže na poskytovateľa služieb RVTV, čo v konečnom dôsledku bolo vytknuté aj NKÚ. Naniesol otázku, či bolo vyhlásené verejné obstarávanie na poskytovateľa priamych prenosov zo zasadnutia MZ. Požiadal o predloženie odpovede v mesiaci apríl.

V súvislosti so stiahnutým materiálom 9/16 naniesol otázku, či existuje nejaký spôsob spolupráce s realitnými kancelárkami pri predaji nadbytočného majetku mesta, aby predaj bol transparentný, v súlade so zákonom. Aby sa neefektívnym ponukám zo strany mesta zamedzilo.

Podotkol, že na internetovej stránke je zverejnená zmluva s firmou Brantner na rok 2013. Nepamätá si, že takáto zmluva bola v mestskom zastupiteľstve prerokovaná. Naniesol otázku, či je v kompetencii MZ schvaľovať ročné zmluvy s firmou Brantner. Podľa jeho názoru by bolo minimálne slušné prerokovať takúto zmluvu.

Predložil informáciu v súvislosti s PHaSR – revitalizáciou, vytvorením oddychovej zóny – je zverejnená výzva ministerstva hospodárstva so 100 % - ným preplatením nákladov na rekonštrukciu lesných ciest, aj asfaltových. Naniesol otázku, či sa o grant niekto zaujímal. Podľa jeho názoru minimálne mestské lesy a časť pod Gulyapalagom v rámci tvorby

oddychovej zóny, by si zaslúžili opravu aj napriek majetko-právnym prekážkam, pri ktorých by sa mala nájsť zhoda a ústretovosť.

p. Ľudovít Kossuth

Požiadala o pomoc pri zabezpečení okamžitého zrušenia obojstranného parkovania na úseku od Košickej ulice smerom na námestie, aspoň v zimnom období. Na tomto úseku je problém prejsť osobnými autami a TS nevedia zabezpečiť ani zimnú údržbu komunikácie.

Upozornil na to, že pri potoku Drázus pri hornom moste je vrakovisko motorových vozidiel bez ŠPZ. Mestský úrad by mal nariadiť vlastníkom ich odstránenie.

Požiadala vlastníkov motorových vozidiel bývajúcich v rodinných domoch, aby neparkovali na chodníkoch, alebo vedľa ciest v zimných mesiacoch. TS nevedia zabezpečiť zimnú údržbu ciest a chodníkov a následne sa potom hromadia pripomienky a sťažnosti občanov.

V rámci úsporných opatrení navrhol reguláciu verejného osvetlenia v niektorých častiach mesta. Poukázal na park, ktorý je celý osvetlený.

Upozornil na zlý vozový park TS. Požiadala vedenie mesta, MZ, aby venovali pozornosť tejto problematike. Z dôvodu zlej finančnej situácie aj posypový materiál sa už nakupuje v hotovosti z poplatkov za parkovanie. Finančná situácia je alarmujúca.

p. Pavol Burdiga

Požiadala predsedu komisie na ochranu verejného poriadku o prerokovanie požiadavky na riešenie jednostranného parkovania na Šafárikovej ulici /od Košickej po námestie/.

Problematiku parkovania pri potoku Drázus bude riešiť v spolupráci s náčelníkom MP.

p. Ing. Karol Kováč

Potvrdil, že TS kapacitne robia všetko preto, aby boli funkčné. V rámci rozpočtu je plánovaných 92 000 € na nákup techniky. Zástupcovia TS by mali pripraviť návrh, akým spôsobom by sa zimná údržba mala radikálne zmeniť.

p. Ing. Ján Lach

Upozornil na to, že na križovatke smerom na Čučmu pri odbočke na Gulyapalag zvykne parkovať náves s drevom. Pri prekládke na kamión s návesom sa zatarasí cesta, čo trvá 20 – 30 minút. Náves parkuje na mestskom pozemku a parkuje v križovatke. Požiadala náčelníka mestskej polície o doriešenie tohto stavu, aby nebola ohrozovaná bezpečnosť občanov.

Ďalej upozornil na zlý stav cesty ku sociálnemu zariadeniu /Sanatórium/. Údržbu cesty by mali zabezpečiť TS, prípadne by sa mal nájsť iný spôsob riešenia. Cestu využívajú aj mestské lesy. Opätovne predložil otázku, čo bude s gatom Mestských lesov s.r.o.

p. Pavol Burdiga

Prehlásil, že parkovanie návesu bolo riešené už pred týždňom na podnet p. Borzyovej. Relevantné informácie už bude mať zástupca náčelníka mestskej polície.

p. Ing. Ondrej Bolaček

Informoval, že Dozorná rada Mestských lesov s.r.o. sa bude zaoberať na najbližšom zasadnutí, ktoré sa má uskutočniť do 20. februára, s touto problematikou /gater a priestory/ Zariadenie je dlho nevyužívané a je otázna jeho funkčnosť. Na zasadnutí MZ bude môcť byť už podaná správa.

p. Zoltán Beke

K predaju prebytočného majetku mesta – konkrétne k zníženiu ceny turistickej ubytovne. Navrhol, aby sa stanovila hranica, na aké percento znižovania ceny by mesto pristúpilo. Bolo by vhodné prihliadať aj na stav majetku a lokalitu, kde sa nachádzajú nehnuteľnosti.

Poznamenal, že v prípade turistickej ubytovne ide o majetok, ktorý mestu prináša finančné prostriedky a MZ schválilo kúpnu cenu takmer vo výške polovičnej znaleckého posudku. Poukázal na budovu bývalého štátneho archívu na námestí, je v dezolátnom stave a mesto v súvislosti s budovou má len náklady.

Podotkol, že cca štvrtý krát nanáša požiadavku, aby sa zoznam prebytočného majetku zverejnil na internetovej stránke mesta, v sekcii dlhodobé oznamy. Navrhol prijať o tom samostatné uznesenie a uložiť túto úlohu mestskému úradu.

V tejto súvislosti navrhol naviazať kontakty s partnerskými mestami a prerokovať možnosť zverejnenia zoznamu aj v ich médiách.

Predložil požiadavku občana mesta – zo sídl. Stred - pri blokoch Budovateľská 29 a 30 sa dlhodobo nevyprázdňujú kontajnery.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Poznamenal, že mesto zverejnilo objednávku na vyhotovenie znaleckých posudkov na nehnuteľnosti v k. ú. Rožňava /pozemky a kotelňa K 107/. Pokiaľ vie, uvedené nehnuteľnosti boli predané firme TEKOR s.r.o. Naniesol otázku, prečo mesto požiadalo o vyhotovenie znaleckých posudkov.

p. JUDr. Erika Mihaliková

Uviedla, že na základe podnetu občana mesta, Európska komisia požiadala mesto o vyhotovenie znaleckých posudkov.

p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Poznamenal, že „Mercedes“ /viacúčelové vozidlo/ Technických služieb on na cestách Rožňavy nestretol nikdy.

p. Mgr. Dionýz Kemény

Predložil na nového náčelníka MP požiadavku o zmapovanie priestoru pri pošte na Hviezdoslavovej ulici v mesiaci február a prijatie riešenia. /parkovanie, ničenie zelene a pod./ Poznamenal, že v rámci zimnej údržby platí povinnosť vlastníka, užívateľa, upratať si pred domom, prevádzkou. Platí to aj pre prevádzku Pošty. Upriamil pozornosť MP na kontrolnú činnosť aj v tomto smere.

p. Pavol Burdiga

Reagoval na občana mesta, ktorý pripomienkoval kúpu dvoch kávovarov. Potvrdil, že boli kúpené za cenu 253 €. Pôvodné kávovary boli vrátené. Poznamenal, že je veľmi zlé, ak si ten pán myslí, že on so svojou asistentkou pije kávu. Prehlásil, že v živote ani jednu kávu nevypil. Dodal, že vie o koho sa jedná, reagoval len preto, aby sa vedelo, že sa aj ušetrilo, ale tie kávovary sú potrebné – jeden na mestskom úrade a jeden na radnici.

Nakoľko program rokovania bol vyčerpaný, pán primátor poďakoval za účasť a zasadnutie ukončil.

Pavol Burdiga  
primátor mesta

JUDr. Erika Mihaliková  
prednostka mestského úradu

o v e r o v a t e l i a

Gabriel Borzy

Bc. Ivan Kuhn, MA

Zapísala : Helena Šujanská

